

**U C H W A Ł A Nr XXIII/152/2004**  
**Rady Miejskiej w Kole**  
**z dnia 27 kwietnia 2004 roku**

w sprawie odrzucenia zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza i Nagórnej w Kole.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 149, poz.1591 z późn. zm.), art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717) Rada Miejska w Kole uchwała, co następuje:

§ 1.

Odrzucić w części zarzut złożony przez Pana Jarosława Frontczaka zamieszkałego w Kole przy ulicy Broniewskiego 10/19 dotyczący przeznaczenie pod aktywizację gospodarczą działki nr 25 ark. mapy 34

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Kole

  
Urszula Pękacz

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr XXIII/152/2004**  
**Rady Miejskiej w Kole**  
**z dnia 27 kwietnia 2004 roku**

w sprawie odrzucenia w części zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza i Nagórnej w Kole.

W dniu 02.03.2004 r. w okresie ponownego wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu, Pan Jarosław Frontczak zamieszkały 62-600 Koło, ul. Broniewskiego 10/19, złożył zarzut dotyczący zagospodarowania działki nr 25 ark. mapy 34. W złożonym zarzucie Pan Frontczak wnosi o zmianę przeznaczenia w/w działki w projekcie planu z zieleni (ZP) na aktywację gospodarczą i usługi (AG).

Rozpatrując w dniu 02.04.2004 r. wniesiony zarzut stwierdziłem, że działka o powierzchni 441 m<sup>2</sup> położona jest przy projektowanej ulicy lokalnej KL i ciągu pieszo-jezdnym KX (obecnie ul. Nagórna), graniczy z istniejącym ogrodem działkowym (ZD) i rowem odwadniającym.

Położenie działki nr 25, niewielka powierzchnia oraz ograniczenie zabudowy od projektowanego ciągu pieszo-jezdnego i projektowanej drogi oraz rowu nie pozwala na jej przeznaczenie pod aktywację gospodarczą.

Na terenach AG lokalizowane są zakłady różnej produkcji, przetwórstwa, hurtownie i składy o małej uciążliwości.

Zatem wniesiony zarzut dotyczący przeznaczenia w miejscowym planie działki pod AG jest nieuzasadniony i należy go w tej części odrzucić.

Burmistrz Miasta Koło

Jan Stepinski

