



**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY MIEJSKIEJ KOŁO**

na dzień 31 grudnia 2017 roku

Przedłożona informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Koło obejmuje zestawienie danych o majątku gminy jaki odnotowano w 2017 roku zgodnie z zapisami art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz.2077) tj:

- 1/ dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
 - 2/ dane dotyczące
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania;
 - 3/ dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
 - 4/ dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
 - 5/ inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.
- Informacja o stanie mienia komunalnego jest przedkładana razem z rocznym sprawozdaniem z wykonania budżetu organowi stanowiącemu gminy oraz regionalnej izbie obrachunkowej do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym.

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2017 poz.1875 ze zm.) mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Nabycie mienia komunalnego następuje:

- 1) na podstawie ustawy - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym,
- 2) przez przekazanie gminie mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy w trybie, o którym mowa w art. 4; przekazanie mienia następuje w drodze porozumienia zainteresowanych gmin, a w razie braku porozumienia - decyzją Prezesa Rady Ministrów, podjętą na wniosek ministra właściwego do spraw administracji publicznej,
- 3) w wyniku przekazania przez administrację rządową na zasadach określonych przez Radę Ministrów w drodze rozporządzenia,
- 4) w wyniku własnej działalności gospodarczej,
- 5) przez inne czynności prawne,
- 6) w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

Informację sporządził pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych opierając się na danych uzyskanych z poszczególnych Wydziałów Urzędu Miejskiego w Kole, jednostek budżetowych oraz spółek.

DANE DOTYCZĄCE PRZYŚLUGUJĄCYCH GMINIE MIEJSKIEJ KOŁO PRAW WŁASNOŚCI NA DZIEŃ 31.12.2017 r.

I. GRUNTY KOMUNALNE

Grunty komunalne ogółem: 304,6155 ha o wartości - 40 256 087,33 zł

a. w tym:

- grunty położone na terenie m. Koła - **292,9428 ha** - o wartości **39 832 532,33 zł**
- grunty położone w gm. Koło - **10,9110 ha** - o wartości **395 095,00 zł**
- grunty położone w gm. Kościelec - **0,7617 ha** - o wartości **28 460,00 zł**

A. w tym grunty według przeznaczenia użytkowego:

1. użytki rolne - 126,8211 ha

w tym:

- grunty orne - 38,1681 ha
- sady - 0,3096 ha
- łąki - 7,9195 ha
- pastwiska - 69,4243 ha
- nieużytki - 7,2052 ha
- rowy - 3,7944 ha

2. lasy i grunty leśne - 21,0083 ha

3. grunty pod wodami - 8,3617 ha w tym:

- grunty pod wodami płynącymi - 4,5731 ha
- grunty pod wodami stojącymi - 3,7886 ha

4. tereny inne - 136,7517 ha

w tym:

- mieszkaniowe - 16,3436 ha
- rolne zabudowane - 0,0106 ha
- przemysłowe - 3,9116 ha
- inne tereny zabudowane - 24,7487 ha
- niezabudowane - 14,1395 ha
- drogi - 58,4124 ha
- pod budowę dróg - 0,5991 ha
- inne tereny komunikacyjne - 2,8110 ha
- tereny rekreacji - 14,1606 ha
- tereny kolejowe - 0,9416 ha
- tereny różne - 0,6730 ha

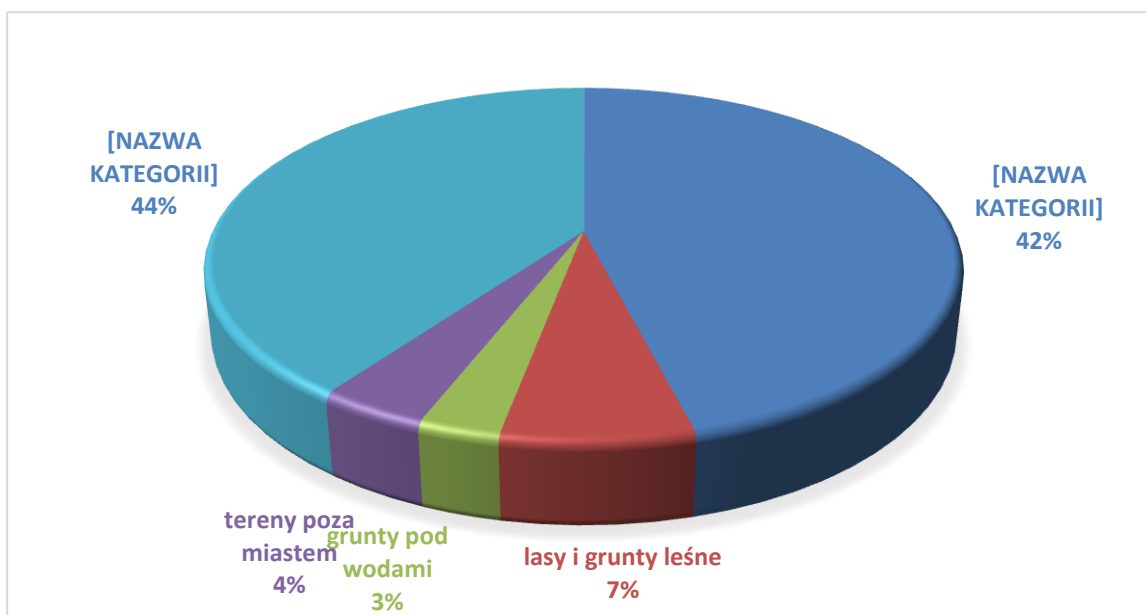
5. tereny położone poza miastem - 11,6727 ha:

- cmentarz i tereny inne - 10,9110 ha

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. zmieniła się powierzchnia działek położonych na terenie cmentarza z 10,8910 ha na 10,9110 ha w związku ze zmianą powierzchni działki 206 o pow. 1,4300 na dz. 206/1 o pow. 1,4500 ha dokonanej przez Starostwo Powiatowe w Kole.

- tereny inne /Ruiny zamku/ - 0,1700 ha
- tereny w pobliżu Zamku - 0,5917 ha

Wykres 1 Struktura własnościowa gruntów komunalnych

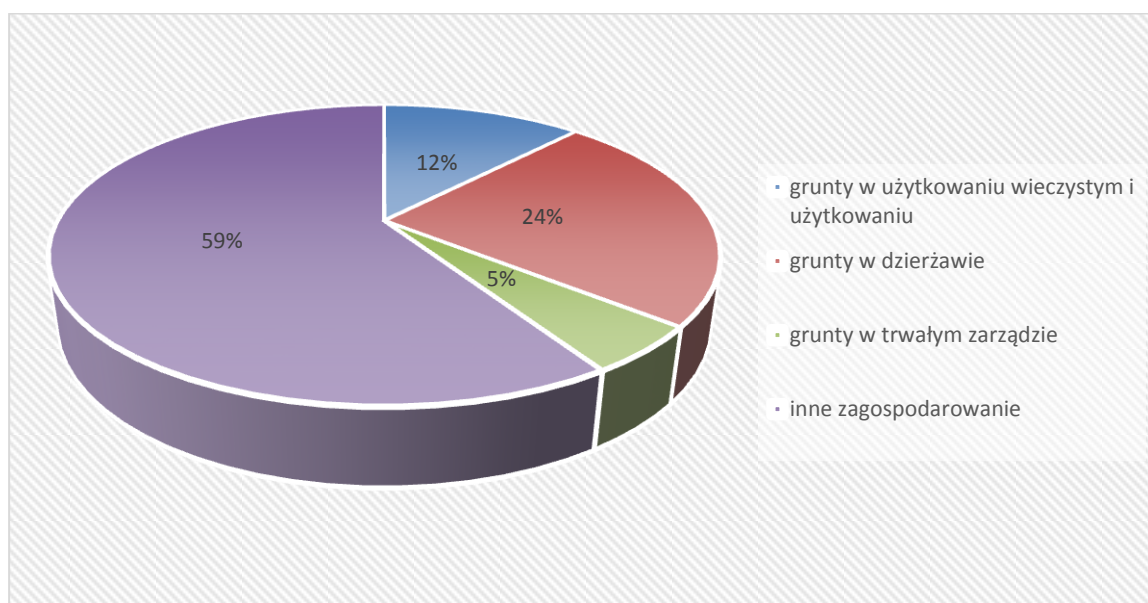


B. grunty według sposobu zagospodarowania :

- grunty w trwałym zarządzie	15,0479 ha
- grunty w użyt. wieczystym i użytkowaniu	34,1220 ha + 1,9029 ha = 36,0249 ha
- grunty w dzierżawie	72,2999 ha
- inne zagosp. gruntów (grunty stanowiące własność GMK)	181,2428 ha

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nastąpiła zmiana powierzchni działek oddanych w użytkowanie wieczyste z 34,1238 ha na 34,1220 ha w wyniku przekształcenia działki 2/22 ark. mapy 33 o pow. 0,0018 ha na rzecz osób fizycznych.

Wykres 2. Sposób zagospodarowania gruntów komunalnych .



II. BUDYNKI STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KOŁO o ogólnej wartości **43 515 782,41 zł**

Gmina Miejska Koło jest właścicielem 601 lokali mieszkalnych znajdujących się w 103 budynkach, z czego 45 budynków stanowi własność Gminy Miejskiej Koło, 58 budynków znajduje się we Wspólnotach Mieszkaniowych, o łącznej wartości **11 336 737,14 zł**, nad którymi nad zarząd sprawuje Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole.

W okresie od 1 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku wartość budynków zarządzanych przez KTBS Sp. z o.o. w Kole zmniejszyła się z 11 381 501,57 zł na 11 336 737,14 zł w wyniku:

1. Gmina Miejska Koło sprzedała na rzecz najemców 15 lokali mieszkalnych o łącznej wartości księgowej 210 274,24 zł (ze sprzedaży uzyskano dochód w wysokości 76 993,50 zł),

Nagórna 1 - lokal nr 2	42,77	14 740,34	Akt Not. Rep. A. 142/2017 z 10.01.2017 r.
Krótką 3 - lokal nr 1	43,28	8 905,70	Akt Not Rep. A 312/2017 z 25.01.2017 r.
Zawadzkiego 22 - lokal nr 27	51,00	8 637,79	Akt. Not. Rep. A 1042/2017 z 07.03.2017 r.
Konarskiego 55 - lokal nr 5	41,30	11 534,68	Akt Not. Rep. A 1050/2017 z 07.03.2017 r.
Kolejowa 32 - lokal nr 11	59,40	23 249,16	Akt Not. Rep. A. 796/2017 z 08.03.2017 r.
Garncarska 27 - lokal nr 1	45,37	11 295,75	Akt Not. Rep. A. 1846/2017 z 28.03.2017 r.
Garncarska 27 - lokal nr 5	47,67	11 868,38	Akt Not. Rep. A. 1846/2017 z 28.03.2017 r.
Garncarska 33 - lokal nr 1	75,00	20 774,18	Akt Not Rep. A. 2424/2017 z 21.04.2017 r.
Grodzka 9 - lokal nr 8	27,61	15 271,67	Akt not. Rep. A 6726/2017 z 07.11.2017 r.
Nagórna 1 - lokal nr 4	33,67	11 604,10	Akt Not. Rep. A. 3357/2017 z 28.11.2017 r.
Broniewskiego 19A – lok. 33	23,49	6 039,04	Akt Not. Rep. A. 7114/20147 z 28.11.2017 r.
Nowy Rynek 13 - lokal nr 2	32,40	11 705,86	Akt Not Rep. A. 7107/2017 z 28.11.2017 r.
Ks. S. Opalki - lokal nr 33	37,50	27 479,75	Akt. Not Rep. A. 6922/2017 z 22.12.2017 r.
Grodzka 16 - lokal nr 1	50,00	14 687,54	Akt Not Rep. A 7469/2017 z 15.12.2017 r.
Rzeźnicza - lokal nr 4	43,50	12 480,30	Akt. Not. Rep. A. 7479/2017 z 15.12.2017 r.

2. W wyniku modernizacji budynku przy ul. Mickiewicza 11 zwiększyła się wartość budynku o kwotę 114 909,09 zł
3. W wyniku termomodernizacji budynków przy ul. Energetycznej 13 i Energetycznej 15 zwiększyła się ich wartość o kwotę łącznie 50 600,72 zł

Gmina Miejska Koło jest właścicielem 2 lokali w budynkach komunalnych położonych przy ul. Garncarskiej 35 i ul. Garncarskiej 37, o łącznej wartości **48 422,66 zł**, 13 lokali znajdujących się w budynku przy ul. 20 Stycznia 20 o łącznej wartości **156 677,60 zł**, nad którymi zarząd sprawuje Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kole, ul. Wojciechowskiego 30 a oraz 1 lokalu nr 8 położonego w budynku przy ul. PCK 12 o wartości **140 000,00 zł**

Własność Gminy Miejskiej Koło stanowią również budynki i budowle użyteczności publicznej o wartości łącznie

31 017 783,48 zł w tym:

1. Ratusz Miejski	o wartości	4 797 095,43 zł
2. Budynek Urzędu ul. Mickiewicza 12	o wartości	1 567 881,39 zł
3. Budynek przy ul. Dąbskiej	o wartości	787 455,00 zł
4. Lokal użytkowy nr 2 /Dom Kultury/	o wartości	65 700,00 zł
4.Magazyn główny MZUK	o wartości	11 449,38 zł
5.Budynek garażowo warsztatowy	o wartości	162 235,49 zł
6. Budynek przy ul. Sosnowej Noclegownia	o wartości	210.000,00 zł
7. Kotłownia przy budynku noclegowni	o wartości	40 231,78 zł
8. Szalet przy ul. Narutowicza	o wartości	1 233,33 zł
9. 1/16 cz. we własności budynku przy ul. Sienkiewicza	o wartości	12 500,00 zł
10. Budynek krytej pływalni wraz z ogrodzeniem	o wartości	21 619 786,82 zł
11. Budynek garażowo gospodarczy przy ul. Bliznej 41	o wartości	25 455,06 zł
12. Budynek przy ul. Powstańców Wlkp.		1 402 759,80 zł
13. Budynek przy ul. Mickiewicza 27		314 000,00 zł

Zmiany od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.:

Aktem Notarialnym Rep. A. Nr 2086/2017 z dnia 10.05.2017 r. sprzedano budynek położony przy ul. Szkolnej (Budynek po byłym Przedszkolu Miejskim nr 1 o wartości 271 272,37 zł.

W związku z budową ulicy Piaski dokonano rozbiórki budynków przy ul. Piaski:

- Budynek mieszkalny przy ul. Piaski o wartości 131 280,00 zł
- Budynek gospodarczy i garaż blaszany przy ul. Piaski o wartości 18 480,00 zł
- Budynek mieszkalny przy ul. Piaski o wartości 60 600,00 zł

Aktem Notarialnym Rep. A. Nr 6953/2017 z dnia 13.12.2017 r. Gmina Miejska Koło nabyła nieruchomość zabudowaną położoną w Kole przy ul. Powstańców. Wlkp. w wyniku odwołania darowizny dokonanej na rzecz Skarbu Państwa, o wartości 1 083 000,00 zł. W wyniku termomodernizacji budynku położonego przy ul. Powstańców Wlkp. zwiększyła się jego wartość z kwoty 1 083 000,00 zł na 1 402 759,80 zł tj. o kwotę 319 759,80 zł.

Aktem Notarialnym Rep. A. Nr Akt Not. Rep. A. Nr 7408/2017 z dnia 29.12.2017 r. Gmina Miejska Koło nabyła nieruchomość zabudowaną położoną w Kole przy ul. Mickiewicza 27, na której znajduje się budynek o wartości 314 000,00 zł

Pozostałe budynki niemieszkalne o wartości 816 161,53 zł

Cmentarz komunalny miasta Koła w Leśnicy gm Koło o wartości łącznie – 674 719,17 zł:

- parking – 2 107,20 m²
- chodniki – 321,20 m²
- droga z płyt żelbetowych – 1 139,10 m²
- ukształtowanie terenu – 6 252,90 m²
- ogrodzenie ozdobne frontowe – 182,00 mb
- ogrodzenie boczne – 220,00 mb
- kaplica cmentarna – budynek przedpogrzebowy:
 - a) kubatura – 789,00 m³
 - b) liczba kondygnacji – 1
 - c) powierzchnia zabudowy – 164,30 m³
- kwatery nr 4,9,13,17

Odwodnienie terenu cmentarza – o wartości – 141 442,36 zł

III. BUDYNKI STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KOŁO ODDANE W TRWAŁY ZARZĄD SAMORZĄDOWEJ JEDNOSTCE ORGANIZACYJNEJ o ogólnej wartości 37 178 765,97 zł

W dyspozycji Gminy Miejskiej Koło pozostają budynki i budowle oświatowe i kulturalne, do których zalicza się budynki szkół podstawowych i gimnazjów, przedszkoli, a także sportu i rekreacji oraz pomocy społecznej o łącznej wartości **37 178 765,97 zł**, w tym:

1. Szkoły – ilość 5 o wartości łącznie **16 980 326,70 zł** w tym:

- Szkoła Podstawowa Nr 1 – wartość budynku	8 523 337,60 zł
- wartość budowli (plac zabaw)	240 606,93 zł

W okresie od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie nastąpiły żadne zmiany.

- Szkoła Podstawowa Nr 2 wartość budynku	2 205 016,91 zł
--	-----------------

W okresie od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie nastąpiły żadne zmiany.

- Szkoła Podstawowa Nr 3 pawilon	1 650 746,47 zł 196 977,00 zł
-------------------------------------	----------------------------------

W okresie od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r. wartość budynków i budowli zwiększyła się z kwoty 1 777 070,33 zł na kwotę 1 847 723,47 tj. o kwotę 70 653,14 zł w wyniku wykonania inwestycji polegającej na dostosowaniu pomieszczeń i sanitariatów dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

- Szkoła Podstawowa Nr 4	372 819,75 zł
--------------------------	---------------

W okresie od 1.01.2017 r. do 31. 12.2017 r. nie nastąpiły żadne zmiany.

- Szkoła Podstawowa nr 5	3 790 822,04 zł
--------------------------	-----------------

W okresie od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r. wartość budynków i budowli zwiększyła się z kwoty 3 757 682,91 z ł na kwotę 3 790 822,04 zł w wyniku modernizacji schodów z tyłu budynku za kwotę 33 139,13 zł.

2. Obiekty Przedszkolne – ilość 4 o łącznej wartości **7 518 987,15 zł** w tym:

- Przedszkole Nr 1	wartość budynku	5 960 078,93 zł
	wartość placu zabaw i ogrodzenia	584 535,91 zł

W okresie od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r. zmniejszyła się wartość budynku z 6 184 703,72 zł na 5 960 078,93 zł w związku z wyksięgowaniem i przeniesieniem zgodnie z klasyfikacją środków trwałych wyposażenia budynku oraz wyposażenia kuchni w sprzęt gastronomiczny na łączną kwotę 224 624,79 zł.

- Przedszkole Nr 3	o wartości	173 192,90 zł
--------------------	------------	---------------

W okresie od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie dokonano żadnych zmian.

- **Przedszkole Nr 5** o wartości 637 835,91 zł
W okresie od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie nastąpiły żadne zmiany.

- **Żłobek + Przedszkole Nr 6** o wartości 163 343,50 zł
W okresie od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie nastąpiły żadne zmiany.

3. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji o ogólnej wartości **11 303 012,26 zł** w tym:

- budynek przy ul. Szkolnej 2B	o wartości	5 866 619,61 zł
- kompleks sportowy przy ul. Sportowej 12	o wartości	1 010 127,46 zł
- budynek gospodarczy przy ul. Sportowej 12	o wartości	133 540,24 zł
- zaplecze turystyczne na rzece Warcie	o wartości	141 851,67 zł
- zespół boisk zewnętrznych z wyposażeniem	o wartości	1 653 354,66 zł
- kompleks boisk sportowych Orlik 2012 przy ul. Sportowej 12	o wartości	1 309 778,34 zł
- kompleks boisk sportowych przy ul. Dąbrowskiego 9	o wartości	1 118 749,34 zł
- ogrodzenie stadionu	o wartości	48 990,95 zł
- ogrodzenie stadionu	o wartości	19 999,99 zł

W okresie od 01.01.2017 do 31.12.2017 r. wartość budynków i budowli zwiększyła się z kwoty 10 939 728,16 zł na kwotę 11 303 012,26 zł:

- w wyniku wymiany stolarki drzwiowej w hali sportowej MOSiR w Kole za kwotę 67 028,85 zł oraz przejścia ściany wspinaczkowej na kwotę 9 524,86 zł zwiększyła się wartość budynku hali sportowej przy ul. Szkolnej 2B z kwoty 5 790 065,90 zł na 5 866 619,61 zł

- w wyniku budowy podziemnego systemu nawadniającego płytę główną boiska do piłki nożnej na stadionie MOSiR w Kole za kwotę 89 875,04 zł + koszty dokumentacji 4 305,00 zł łącznie 94 180,04 zł, wymiany ogrodzenia wewnętrznego przy boisku głównym do piłki nożnej na stadionie MOSiR w Kole 119 980,35 zł oraz montażu zadaszenia trybuny na kwotę 72 570,00 zł zwiększyła się wartość kompleksu sportowego przy ul. Sportowej 12 z kwoty 723 397,07 zł na kwotę 1 010 127,46 zł.

4. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej o wartości **1 376 439,86 zł**

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie nastąpiły żadne zmiany.

IV. ŚRODKI TRWAŁE

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej o łącznej wartości 36 641 118,91 zł

w tym między innymi:

- własność gminy stanowią 92 ulice gminne o łącznej długości **27 999,00 mb**, z czego wartość 47 ulic o długości **16 228 mb** wynosi – **25 242 251,65 zł**.

W okresie od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r. zmieniła się wartość ulic gminnych z 21 913 402,72 zł na kwotę 25 242 251,65 zł w wyniku:

- przekazania na rzecz Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. kanalizacji deszczowej na kwotę łącznie 1 702 821,90 zł oraz przekazania oświetlenia ulicznego w ul. Piaski na kwotę 69 776,85 zł na Spółkę Oświetlenie uliczne i drogowe Sp. z o.o.

- korekta faktury dotyczącej przebudowy nawierzchni ulicy Staffa na kwotę 6 726,87 zł

- przejścia od Powiatu Kolskiego ulicy Żeromskiego o wartości 1 674 838,05 zł

- budowy ul. Piaski za kwotę 1 914 385,28 zł

- wykonanie zjazdu do dz. nr 33 ark. mapy 15 położonej przy ul. Piaski za kwotę 19 680,00 zł

- przebudowy ul. Bema za kwotę 339 300,00 zł

- przebudowy ul. Kasztanowej za kwotę 603 936,11 zł

- przebudowy ul. Krańcowej za kwotę 341 421,67 zł

- przebudowy ul. Krzywej za kwotę 214 613,44 zł

- w administracji Gminy Miejskiej Koło znajdują się działki przeznaczone pod drogi wewnętrzne, których wartość wynosi **2 703 530,34 zł**

- na terenie miasta Koła znajduje się 17 dróg wewnętrznych będących w administracji Urzędu Miejskiego w Kole o długości 3,667 mb, z których wartość 2 dróg o długości 537 mb wynosi **862 816,35 zł**

Zmniejszenie wartości z 903 458,43 zł na 862 816,35 zł w wyniku przekazania oświetlenia o wartości 40 642,08 zł w ulicy Lendli na rzecz Spółki Oświetlenie uliczne i drogowe.

- wartość kanalizacji deszczowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło wynosi łącznie **4 583 204,05 zł**

- wartość wiat przystankowych znajdujących się na terenie miasta Koła wynosi **87 347,73 zł**

- wartość placów zabaw wyposażonych w urządzenia zabawowe na terenie miasta Koła wynosi **366 077,51 zł**, oraz siłownia zewnętrzna znajdująca się na terenie Parku Moniuszki o wartości **9 415,25 zł**

W okresie od 1.01.2017 do 31.12.2017 zmieniła się wartość placów zabaw z 355 088,82 zł na 366 077,51 zł w wyniku przekazania na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Kole zestawu zabawowego „Mała Forteca” zamontowanego na placu zabaw przy ul. Kolejowa - Miodowa o wartości 6 439,00 zł oraz nabycia urządzeń zabawowych za łączną kwotę 17 427,69 zł.

W okresie od 01.01.2017 do 31.12.2017 r. zwiększyła się wartość środków trwałych z kwoty 33 681 497,39 zł na kwotę 36 641 118,91 zł w wyniku dokonania zmian :

- przejścia od Powiatu Kolskiego ulicy Żeromskiego o wartości 1 674 838,05 zł

- przejścia od Powiatu Kolskiego drogi wewnętrznej dojazdowej przy ul. Poniatowskiego o wartości 130 992,05 zł

- przyjęcia drogi wewnętrznej łączącej ul. Toruńską z ul. Piaski wraz ze zjazdami, przyłączem kanalizacji deszczowej oraz siecią oświetlenia ulicznego za kwotę 786 289,32 zł

- budowy ul. Piaski za kwotę 1 914 385,28 zł

- przyjęcie wartości kolektora kanalizacji deszczowej w ul. Rzeźniczej na kwotę 53 000,00 zł
- przyjęcia wartości kolektora kanalizacji deszczowej w ul. Żelaznej na kwotę 43 000,00 zł
- wykonanie zjazdu do dz. nr 33 ark. mapy 15 położonej przy ul. Piaski za kwotę 19 680,00 zł
- przebudowy ul. Bema za kwotę 339 300,00 zł
- przebudowy ul Kasztanowej za kwotę 603 936,11 zł
- przebudowy ul. Krańcowej za kwotę 341 421,67 zł
- przebudowy ul. Krzywej za kwotę 214 613,44 zł
- przebudowy drogi wewnętrznej przy Przedszkolu nr 6 w Kole za kwotę 199 834,13 zł
- zakupu urządzeń zabawowych zamontowanych na placu zabaw przy ul. Kajki, na placu zabaw w Parku 600-lecia, na placu zabaw przy ul. Dąbrowskiego za kwotę 8 665,35 zł
- zakupu urządzeń zabawowych zamontowanych na placu zabaw przy ul. Dąbrowskiego za kwotę 8 762,34 zł
- wykonanie chodnika do placu zabaw przy ul. Dąbrowskiego – Harcerska za kwotę 9 500,00 zł
- budowy podziemnego systemu nawadniającego płytę główną boiska do piłki nożnej na stadionie MOSiR w Kole za kwotę 89 875,04 zł
- wymiany stolarki drzwiowej w hali sportowej MOSiR w Kole za kwotę 67 028,85 zł
- wymiany ogrodzenia wewnętrznego przy boisku głównym do piłki nożnej na stadionie MOSiR w Kole za kwotę 119 980,35 zł
- budowy parkingu przy ul. PCK w Kole za kwotę 56 562,21 zł
- przyjęcie dokumentacji technicznej dotyczącej kanalizacji deszczowej ul. Grodzkiej na kwotę 29 520,00 zł

Zmniejszenie nastąpiło w wyniku:

- przekazania na rzecz MOSiR podziemnego systemu nawadniającego płytę główną boiska do piłki nożnej na stadionie MOSiR w Kole za kwotę 89 875,04 zł
- wymiany stolarki drzwiowej w hali sportowej MOSiR w Kole za kwotę 67 028,85 zł
- wymiany ogrodzenia wewnętrznego przy boisku głównym do piłki nożnej na stadionie MOSiR w Kole za kwotę 119 980,35 zł
- przekazania na Spółkę Oświetlenie uliczne i drogowe Sp. z o.o. oświetlenia ulicznego o łącznej wartości 1 702 128,45 zł
- przekazania na rzecz MZWiK Sp. z o.o. sieci kanalizacji deszczowej o łącznej wartości 1 702 821,90 zł
- przekazanie na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej urządzeń zabawowych zamontowanych na placu zabaw w rejonie ul. Kolejowej – Miodowa na terenie administrowanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową o łącznej wartości 6 439,00 zł
- przekazania na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej parkingu przy ul. PCK w Kole za kwotę 56 562,21 zł
- korekta faktury dotyczącej przebudowy nawierzchni ulicy Staffa na kwotę 6 726,87 zł

Kotły i maszyny energetyczne o wartości 140 958,00 zł

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie dokonano żadnych zmian.

Maszyny i urządzenia o wartości 829 985,35 zł

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. . nie dokonano żadnych zmian.

Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne o wartości 19 407,00 zł

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie dokonano żadnych zmian.

Urządzenia techniczne o wartości 1 056 007,39 zł

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. wartość zwiększyła się z 851 581,39 zł na 1 056 007,39 zł w wyniku:

- dokonania zakupu klimatyzatora za kwotę 5 166,00 zł
- dokonania rozbudowy monitoringu miejskiego na kwotę 199 260,00 zł
- dokonania zakupu selektywnego wywoływania DSP 52 za kwotę 5 500,00 zł, które przekazano na rzecz OSP nad Wartą

Środki transportu o ogólnej wartości 172 338,01 zł

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie dokonano żadnych zmian.

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie o wartości 317 956,15 zł

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. zwiększyła się wartość środków trwałych z kwoty 317 041,04 zł na kwotę 317 956,15 zł.

Zmiany w tym okresie dotyczyły zwiększenia w wyniku dokonania:

- zakupu zestawu do pozoracji ran za kwotę 5 300,00 zł
- zakupu i montażu słupa ogłoszeniowego za kwotę 5 200,00 zł
- zakup zestawu narzędzi hydraulicznych ratownictwa technicznego wraz z akcesoriami LUKAS za kwotę 58 123,65 zł

Zmniejszenie w wyniku

- przekazania na rzecz Spółki Oświetleniowej „Oświetlenie uliczne i drogowe” Sp. z o.o. dokumentacji projektowej dot. instalacji oświetlenia ulicznego na ul. Leśną w kwocie 2 316,00 zł
- przekazania na rzecz Spółki Oświetleniowej „Oświetlenie uliczne i drogowe” Sp. z o.o. dokumentacji projektowej dot. instalacji oświetlenia ulicznego na ul. Mikołajczyka na kwotę 1 968,89 zł
- przekazania na rzecz PCK w Kole zestawu do pozoracji ran został– 5 300,00 zł
- przekazania na rzecz OSP nad Wartą zestawu narzędzi hydraulicznych ratownictwa technicznego wraz z akcesoriami LUKAS na kwotę 58 123,65 zł.

Wartości niematerialne i prawne o wartości 248 560,02 zł

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. zwiększyła się wartość środków trwałych z kwoty 234 341,78 zł na kwotę 248 560,02 zł w wyniku:

- zakupu 6 licencji na dodatkowe stanowiska Systemu REJESTR VAT dla Windows U.I.INFO-SYSTEM na łączną kwotę 14 218,24 zł

Pozostałe środki trwale o ogólnej wartości 1 609 590,88 zł

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. wartość pozostałych środków trwałych zwiększyła się z kwoty 1 529 411,05 zł na kwotę 1 609 590,88 zł.

Zmiany w tym okresie dotyczyły zwiększenia w wyniku dokonanych zakupów na kwotę łącznie 92 722,89 zł, w tym:

- zakup 2 aparatów cyfrowych Nikon Coolpix za kwotę łącznie 586,62 zł (2x 293,31 zł)
- zakup drukarki paragonowej ELZAB za kwotę 651,90 zł
- zakup 7 szt. dysków MY Passport za łączną kwotę 3 156,30 zł
- zakup 3 foteli obrotowych za łączną kwotę 1 407,00 zł
- zakup 4 grzejników Ecosun za łączną kwotę 4 853,00 zł (4 x 1 213,25 zł)
- zakup pieca żeliwnego za kwotę 982,77 zł
- zakup korków do zjeżdżalni za łączną kwotę 2 383,74 zł (2 x 1 191,87 zł)
- zakup Laptopa Lenovo ThinkPad E570 za kwotę 3 218,65 zł
- zakup 3 ławek Classic za łączną kwotę 1 771,20 zł (3 x 590,40 zł)
- zakup mechanicznej kosy spalinowej STHIL za kwotę 3 173,40 zł
- zakup 3 namiotów 10 osobowych za łączną kwotę 7 200,00 (3 x 2 400,00 zł)
- zakup 3 namiotów 6x4 za łączną kwotę 9 600,00 zł (3 x 3 200,00 zł)
- zakup dachu namiotu za kwotę 1 035,00 zł
- zakup 3 Notebooka Lenovo za łączną kwotę 8 733,22 zł
- zakup pieca kominkowego typu „koza” za kwotę 1 500,00 zł
- zakup regału za kwotę 2 583,00 zł
- zakup Routera Huawei za kwotę 259,00 zł
- zakup Serwera plików QNAP za kwotę 806,34 zł
- zakup przenośnej urny wyborczej za kwotę 424,35 zł
- zakup 3 szt. przenośnych urn wyborczych dla niepełnosprawnych za łączną kwotę 2 793,33 zł (3 x 931,11 zł)
- zakup 3 szt. przenośnych urn wyborczych powyżej 750 wyborców za łączną kwotę 2 852,37 zł (3x 950,79 zł)
- wyposażenie Dziennego Domu Seniora na kwotę łącznie 32 751,70 zł

Zmniejszenia na kwotę łącznie 12 543,06 zł w wyniku:

- przekazania na rzecz OSP koło nad Wartą 4 grzejników Ecosun o wartości łącznie 4 853,00 zł (4 x 1 213,25 zł)
- przekazanie na rzecz PCK 2 szt. Fantomu Family Little Pack o wartości 4 700,00 zł (2 x 2 350,00 zł)
- przekazanie na rzecz PCK Defibrylatora AEG treningowego o wartości 2 990,06 zł

Inwestycje zrealizowane przez Gminę Miejską Koło w 2017 r.

Nazwa inwestycji	Kwota w zł
Budowa ulicy Piaski na odcinku od skrzyżowania z drogą dojazdową do Przedszkola do skrzyżowania z ul. Towarową	1 914 385,28
Przebudowa drogi wewnętrznej przy Przedszkolu nr 6 w Kole	199 834,13
Przebudowa ulicy Bema	339 300,00
Przebudowa ulicy Kasztanowej	603 936,11
Przebudowa ulicy Krańcowej	341 421,67
Przebudowa ulicy Krzywej	214 613,44
Budowa parkingu przy ul. PCK	56 562,21
Budowa ul. Piaski (wykonanie zjazdu do działki 33 ark. mapy 15)	19 680,00
Termomodernizacja budynków komunalnych przy ul. Energetycznej 13 i Energetycznej 15	50 600,72
Wykonanie chodnika na placu zabaw przy ul. Dąbrowskiego	9 500,00
Modernizacja infrastruktury sportowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kole (wymiana ogrodzenia wewnętrznego, wymiana stolarki drzwiowej, budowa podziemnego systemu nawadniającego płytę główną boiska)	276 884,24
Modernizacja zasobów lokalowych Gminy Miejskiej Koło - modernizacja budynku mieszkalnego położonego przy ul. Mickiewicza 11	114 909,09
Wykupy gruntów zabudowanych i niezabudowanych	561 241,80
Rozbudowa monitoringu miejskiego	199 260,00
Utworzenie Dziennego Domu Seniora	367 010,00
Zakupy inwestycyjne (zestaw do pozoracji ran, system selektywnego wywoływania DSP 52, zestaw narzędzi hydraulicznych ratownictwa technicznego wraz z akcesoriami LUKAS, słup ogłoszeniowy, urządzenia zabawowe, licencje, klimatyzator)	100 923,94
RAZEM	5 370 062,63

Inwestycje w toku realizowane przez Gminę Miejską Koło wg stanu na dzień 31.12.2017 r.

Nazwa inwestycji	Kwota w zł
Budowa budynku komunalnego przy ul. Stary Rynek 30	768 963,71 (w tym nakłady poniesione w 2016 r. 98 500,00)
Termomodernizacja budynków komunalnych stanowiących zasób Gminy Miejskiej Koło	48 631,50
Budowa kanalizacji deszczowej na Starym Mieście (dokumentacja)	27 900,00
Przebudowa ulicy Cegielnianej wraz z budową kanalizacji deszczowej (dokumentacja)	17 589,00
Przebudowa bieżni wraz z infrastrukturą na Stadionie MOSiR	14 760,00
Modernizacja energetyczna budynku SP 3 pawilon (dokumentacja)	15 819,13
Modernizacja energetyczna budynku Przedszkola nr 5 (dokument.)	15 450,13
Budowa parkingu wzdłuż ulicy Wojciechowskiego (dokumentacja)	800,00
RAZEM	909 913,47

**DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW
MAJĄTKOWYCH
OGRANICZONE PRAWA RZECZOWE**

1. Wysypisko Maciejewo o wartości ogólnej **1 406 784,83 zł w tym:**
- | | | |
|--|------------|---------------|
| - budynki administracyjne | o wartości | 172 699,82 zł |
| - zbiornik, drenaż, oczyszczalnia, pirometry | o wartości | 162 551,13 zł |
| - pole składowe – kwatera | o wartości | 746 618,43 zł |
| - rekultywacja składowiska | o wartości | 324 915,45 zł |

W okresie od 1.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie dokonano żadnych zmian.

2. Gmina Miejska Koło jest **użytkownikiem wieczystym** gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa **o pow. 7,3295 ha o wartości 132 195,50 zł**
W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. nie dokonano żadnych zmian.

3. Udziały w spółkach o wartości ogółem : **25 597 627,87 zł w tym:**
- | | | |
|--|--------------|-------------------------|
| - MZEC 8 760 udziały po 620,00 zł | o wartości – | 5 431 200,00 zł |
| oraz kapitał zapasowy | | 400,00 zł |
| - KTBS 2913 udziałów po 1000,00 zł | o wartości – | 2 913 000,00 zł |
| - Spółka oświetlenie uliczne i drogowe w Kaliszu | | |
| 546 udziałów po 1000,00 zł | o wartości - | 546 000,00 zł |
| 34 udziały po 1053,28 zł | o wartości - | 35 811,52 zł |
| 19 udziałów po 1055,24 zł | o wartości | 20 049,56 zł |
| 94 udziały po 1130,79 zł | o wartości | 106.294,26 zł |
| 41 udziałów po 1 121,09 zł | o wartości | 45 964,69 zł |
| 55 udziałów po 1438,19 zł | o wartości | 79 100,45 zł |
| razem wartość - | | 833 220,48 zł |
| - MZUK 1937 udziałów po 1000,00 zł | o wartości - | 1 937 000,00 zł |
| - MZGOK 5 udziałów po 1000,00 zł | o wartości | 5 000,00 zł |
| - MZWiK 14477 udziałów po 1000,00 zł | o wartości | 14 477 000,00 zł |
| oraz kapitał zapasowy | | 807,39 zł |

W okresie od 1 stycznia 2017 r. do 31.12.2017 r. zwiększyła się wartość udziałów w spółkach w wyniku wniesienia do MZUK Sp. z o.o. wkładu pieniężnego w wysokości 300 000,00 zł co stanowi 300 nowych udziałów o wartości nominalnej 1000 zł za każdy udział.

Ponadto w 2017 r. Gmina Miejska Koło dokonała:

1. Wniesienia do Spółki Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. urządzeń oświetlenia ulicznego i drogowego zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Koło Nr XXXV/334/2017 z dnia 22 lutego 2017 r. tytułem aportu w podwyższonym kapitale zakładowym spółki o łącznej wartości netto 1 626 700,00 zł (1626 udziałów po 1000 zł tj. 1 626 000,00 zł oraz kapitał zapasowy 700,00 zł
2. Wniesienia do Spółki MZWiK udziałów w wysokości 1652 udziałów po 1 000 zł tj. 1 652 000,00 zł (aport w postaci mienia komunalnego stanowiącego urządzenia kanalizacji deszczowej)

Zgodnie z art. 262 § 4 Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1577) podwyższenie kapitału zakładowego następuje z chwilą wpisania do rejestru. Zatem dopiero od momentu zarejestrowania zmiany wysokości kapitału zakładowego spółki przez sąd rejestrowy ma miejsce podwyższenie kapitału zakładowego

Spółka Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kole w dniu 25.10.2017 r. złożyła do Sądu Rejonowego w Poznaniu wniosek o dokonanie wpisu do rejestru. Spółka Oświetlenie uliczne i drogowe Sp. z o.o. złożyła wniosek w dniu 29.12.2017 r. W związku z powyższym podwyższenie kapitału zakładowego spółek nastąpi z chwilą dokonania wpisu do rejestru.

2. **Służebności** ustanowione na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło:

Na rzecz ENERGA – OPERATOR Sp.A. w Gdańsku:

- działki 6/5, 8/2, 7/6 ark. 38, ul. Lewandowskiego, działki 30, 47/8, 22/1, 47/7, 47/1, 22/4, 23/2, 24/2, 27/1, 28/1 ark. 36, ul. Krokusowa / Różana, działki nr 47/8, 22/1 ark. 36, ul. Krokusowa, działki nr 11/3, 12/2, 16/2 ark. 15 i 41 ark. 12, rejon ul. Toruńskiej, działki nr 30, 47/8 ark. 36, ul. Krokusowa, działka 38/11 ark. 40, rejon Dąbska – Konarskiego, działki nr 56/4, 56/5, 56/6, 1/1, 1/5 ark. 11), ul. Zakładowa, działki nr 44/44, 20/12 ark. 24, ul. Chrobrego, Przesmyk, działki 38/2, 34/1, 34/2, 35/8, 35/2 ark. 15, ul. Toruńska – Piaski, działki nr 75, 86/1 ark. 22, rejon ul. Zawadzkiego, działki nr 15/4, 16/15, 17/1 ark. 37, rejon ul. Nagórnej, działka 6/8 ark. 44, ul. Czereśniowa, działka nr 18 ark. 46, rejon ul. Dąbskiej, działka nr 5/3 ark. 7), rejon ul. Toruńskiej, działka nr 11 ark. 6, rejon ul. Toruńskiej - działki nr 21/7, 20/1, 19/1, 18/1, 17/1, 16/15, 16/14, 17/13, 18/13, 18/14, 18/16, 19/4, 20/4, 21/10, 18/17, 18/18, 18/22, 18/25, 19/7, 20/7, 21/13, 18/27, 18/29, 18/30, 18/32, 19/10, 20/10, 21/16, 18/10, 18/24 ark. 37, ul. Grabskiego, Klimaszewskiego, Beksiaka, działka nr 41 ark. 49, rejon ul. Miłosnej, działka nr 15/4 ark. 37, rejon ul. Nagórna, działka nr 6/8 ark. 44, ul. Czereśniowa, działki nr 21/10, 22/7 ark. 37, ul. Klimaszewskiego, działki nr 30, 45/2 22/1, 43/1, 4/1 ark. 36, ul. Krokusowa, działka nr 3 ark. 54, rejon ul. Żytnia, działka nr 38/23 ark. 15, rejon ul. Piaski, działka nr 30 ark. 36, ul. Krokusowa, działki nr 24/1, 47, 51 ark. 48, rejon ul. Rubinowej, działka nr 47 ark. 48, rejon ul. Rubinowej, działka nr 30 ark. 36, ul. Krokusowa, działka nr 38/14 ark. 21, rejon ul. Zawadzkiego, działka nr 6/8 ark. 44, ul. Czereśniowa, działka nr 38/2 ark. 15, rejon ul. Piaski, działki nr 11 ark. 6, rejon ul. Toruńska, działka nr 117 ark. 37, rejon ul. Sienkiewicza, działka nr 7/2 ark. 47, ul. Brylantowa, działka nr 24/1 ark. 48, rejon ul. Rubinowej, działka nr 37/7 ark. 45, rejon ul. Cegielnianej, działka nr 4/1 ark. 47, rejon ul. Brylantowej, działki nr 5/4, 5/7, 5/10 ark. 47, rejon ul. Szmaragdowej, Szafirowej, Diamentowej, działki nr 6/6, 6/9, 6/12 ark. 47, rejon ul. Szmaragdowej, Szafirowej, Diamentowej, działka nr 74/3 ark. mapy 37, ulica: Rawity-Witanowskiego, działka nr 50/4, ark. mapy 33, Plac Narutowicza, działka nr 4/3 ark. mapy 37, ulica: Rawity-Witanowskiego
Na rzecz Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
- działka nr 39/24 ark. mapy 39, ulica: Czereśniowa, działki nr 1/3, 1/5, 1/6, 12 ark. mapy 4, rejon ul. Klonowej, działka nr 15 ark. mapy 2, rejon ul. Klonowej

W okresie od 1.01.2017 roku do 31.12.2017 r. ustanowiono służebności na nieruchomościach:

Na rzecz ENERGA – OPERATOR Sp.A. w Gdańsku:

- działka 38/2 ark. mapy 15, położona w rejonie ul. Piaski,
- działka 7/2 ark. mapy 47, ul. Diamentowa,
- działki 56/2, 56/3, 56/4, 56/5, 56/6, 1/1, 1/5 ark. mapy 11, ul. Zakładowa,
- działki 11/4, 18, 37, 18/1, 24/1, ark. mapy 48 i działka 29 ark. mapy 46, ul. Kryształowa - Rubinowa,
- działka 38/2 ark. mapy 15, położona w rejonie ul. Piaski,
- działka 41, 42, 43, 44, 45, 46 ark. mapy 46, położone przy ul. Michała Rawity- Witanowskiego,
- działki 21/19, 22/6 ark. mapy 48, położone przy ul. Rubinowej,
- działka 58/7 ark. mapy 42, położona przy ul. Żeromskiego,
- działka 63, 64 ark. mapy 31, położona przy ul. Mickiewicza,
- działka 1 ark. mapy 49, położona w rejonie ul. Zamkowej,

Na rzecz Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.:

- działki 36/2, 50/1, 50/2 ark. mapy 43, położone przy ul. Dąbskiej

Na rzecz osób fizycznych:

- działka 86/1 ark. mapy 27, położona w rejonie ul. Garncarskiej,
- działka 13/11 ark. mapy 32, położona w rejonie ul. Słowackiego,

3. Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa podlegające komunalizacji.

Według stanu na dzień 31.12.2017 roku działki Skarbu Państwa podlegające komunalizacji z mocy prawa na terenie miasta Koła:

- A. Działki podlegające komunalizacji w całości – 10 o pow. łącznej 0,9218 ha tj.
- działka nr 4/1 ark. mapy 53 o pow. 0,0944 ha, położona przy obwodnicy miasta Koła,
 - działka nr 10 ark. mapy 10 o pow. 0,1017 ha, położona przy ul. Toruńskiej,
 - działka nr 13 ark. mapy 29 o pow. 0,0800 ha, położona przy ul. Zamkowej,
 - działka nr 28/2 ark. mapy 15 o pow. 0,0513 ha, położona przy ul. Piaski,
 - działka nr 35/1 ark. mapy 34 o pow. 0,0062 ha, położona przy ul. Jana Pawła II,
 - działka nr 43/2 ark. mapy 25 o pow. 0,0064 ha, położona przy ul. Wąskiej,
 - działka nr 49/3 ark. mapy 29 o pow. 0,5162 ha, położona przy ul. Zamkowej,
 - działka nr 15/1 ark. mapy 39 o pow. 0,0242 ha, położona przy ul. Dąbskiej,
 - działka nr 31/6 ark. mapy 24 o pow. 0,0216 ha, położona przy ul. Ks. S. Opałki,
 - działka nr 52/2 ark. mapy 26 o pow. 0,0198 ha, położona przy ul. Niezlomnych,

- B. działki podlegające komunalizacji w części tj:
- w 1/3 części działka nr 17/3 ark. mapy 19 o pow. 0,4799 ha, położona przy ul. Wiejskiej – w 1/3 części Skarb Państwa, 2/3 części nieruchomości należy do prywatnych właścicieli
 - w 64/128 cz. działka nr 14 ark. mapy 27 o pow. 0,0494 ha, położona przy ul. Toruńskiej,

W okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. Gmina Miejska Koło uzyskała decyzję komunalizacyjną dla działki nr 286/1 ark. mapy 42 o pow. 0,0235 ha, położonej przy ul. Kołtątaja,

Gmina Miejska Koło złożyła w 2016 r. wniosek do Wojewody Wielkopolskiego o wydanie decyzji komunalizacyjnych dla działki 31/6 ark. mapy 24 o pow. 0,0216 ha, położonej przy ul. Ks. S. Opałki,

Gmina Miejska Koło złożyła w 2017 r. wnioski do Wojewody Wielkopolskiego o wydanie decyzji komunalizacyjnych dla działek:

- nr 14 ark. mapy 27 o pow. 0,0494 ha w 1/2 cz., położonej przy ul. Toruńskiej,
- nr 28/2 ark. mapy 15 o pow. 0,0513 ha, położonej przy ul. Piaski.

**DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W
OKRESIE OD 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.**

**PORÓWNANIE STANU MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIEJSKIEJ KOŁO
W LATACH 2016 – 2017**

lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2016 r.		Stan na 31.12.2017 r.	
		pow.	wartość	pow.	wartość
1.	Grunty	303,8128	39 305 617,33	304,6155	40 256 087,33
2.	Budynki	78 445 572,27		80 694 548,38	
3.	Budowle	33 681 497,39		36 641 118,91	
3.	Udziały w Spółkach	25 297 627,87		25 597 627,87	
4.	Inwestycje zrealizowane	1 503 793,22		5 370 062,63	

**W WYNIKU DOKONANYCH CZYNNOŚCI PRAWNYCH W OKRESIE OD
01.01.2017 r. DO 31.12.2017 r. GMINA MIEJSKA KOŁO:**

Nabyła:

- gruntów komunalnych ogółem:	8,4998 ha	o wartości	2 235 613,00 zł	w tym:
- podział działek	- 5,3206 ha	o wartości	915 592,00 zł	
- wykup działek	- 0,6049 ha	o wartości	530 620,00 zł	
- z mocy prawa	- 0,3388 ha	o wartości	72 618,00 zł	
- w wyniku zamiany	- 0,0860 ha	o wartości	51 900,00 zł	
- w wyniku komunalizacji	- 0,0235 ha	o wartości	7 050,00 zł	
- w wyniku zasiedzenia	- 0,1082 ha	o wartości	57 900,00 zł	
- darowizna	- 0,1055 ha	o wartości	61 769,00 zł	
- w wyniku odwołania darowizny	- 0,4220 ha	o wartości	419 000,00 zł	
- w wyniku zmian geodezyjnych	- 1,4903 ha	o wartości	119 164,00 zł	

Zbyła:

- gruntów komunalnych ogółem:	7,6971 ha	o wartości	1 285 143,00 zł	w tym:
- sprzedaż gruntów	- 0,6630 ha	o wartości	214 834,00 zł	
- zamiana gruntów	- 0,1392 ha	o wartości	13 920,00 zł	
- przekształcenie prawa użytk wiecz.	- 0,0018 ha	o wartości	5 400,00 zł	
- podział działek	- 5,3154 ha	o wartości	915 362,00 zł	
- z mocy prawa	- 0,1068 ha	o wartości	16 014,00 zł	
- w wyniku zmian geodezyjnych	- 1,4709 ha	o wartości	119 613,00 zł	

**DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH PRZEZ GMINĘ Z TYTUŁU
GOSPODAROWANIA MIENIEM
W OKRESIE OD 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.**

Dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	1 159 698,95 zł
1. Sprzedaży lokali komunalnych	76 993,50 zł
2. Sprzedaży gruntów	1 037 715,12 zł
3. Raty i spłata zaległości	44 990,33 zł
Dochody z opłat za użytkowanie i użytkowanie wieczyste gruntów / od osób fizycznych i prawnych/	252 427,35 zł
- opłaty za użytkowanie wieczyste -	252 207,35 zł
- opłaty za użytkowanie -	220,00 zł
Dochody z opłat za trwałe zarząd	23 458,43 zł
Dochody z opłat za ustanowienie służebności	31 634,00 zł
Dochody z tytułu najmu i dzierżawy	209 375,28 zł
Dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	8 822,30 zł
Wpływy z różnych dochodów	74 586,06 zł
Wpływy z rozliczeń/ zwrotów z lat ubiegłych	807,42 zł
Pozostałe dochody z mienia /z tytułu ustalenia opłaty adiacenckiej/	1 286,00 zł
Ogółem:	1 762 095,79 zł

Sporządziła Danuta Klimczak