

U C H W A Ł A Nr IX/69/2011

RADY MIEJSKIEJ w KOLE z dnia 25.05.2011 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej pod drogę.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm..) - **Rada Miejska w Kole u c h w a ł a, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr **23/4** (ark. mapy 36) o pow.**0,0009 ha**, **24/4** (ark. mapy 36) o pow. **0,0084 ha**, **43/1** (ark. mapy 36) o pow. **0,0144 ha**, położonej w Kole przy ul. Krokusowej, przeznaczonej pod drogę.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej w Kole



Teresa Dąbrowska

UZASADNIENIE

do uchwały Nr IX/69.2011 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 25.05.2011 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej pod drogę.

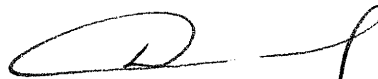
Decyzją Burmistrza Miasta Koła nr MK.6831.1.2011 z dnia 03.02.2011 r. zatwierdzono podział nieruchomości oznaczonej nr działek: 23/1 (ark. mapy 36) o pow. 0,0169 ha, 24/1 (ark. mapy 36) o pow. 0,3433 ha i 43 (ark. mapy 36) o pow. 0,5378 ha, stanowiącej własność Pana Tomasza Tęgosa i wydzielono działki nr **23/4** (ark. mapy 36) o pow. **0,0009 ha**, **24/4** (ark. mapy 36) o pow. **0,0084 ha**, **43/1** (ark. mapy 36) o pow. **0,0144 ha**.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Koła w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza, Nagórnej zatwierdzonym uchwałą Nr XXX/203/2004 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 listopada 2004 r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogi publiczne klasy dróg dojazdowych.

Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w dniu 21.04.2011 r. przez Biuro Wyceny i Obrotu Nieruchomościami „IMMOBILES” wartość rynkowa w/w działek wynosi 9.600 zł (40,53zł/m²).

Przedmiotowe działki między innymi stanowią ulicę Krokusową i umożliwiają prawidłowy dojazd do działek w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów o niskiej intensywności.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski

WOJ. WIELKOPOLSKIE
POWIAT KOŁO
Gmina **Koło**
Obrob. **M. Skoob**

ST. ROSTA F. OLSKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W KOŁE
Posiadać się zgodność niniejszej
mapy z oryginalnym przyjętym do
państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego w dniu
nr **12/2001/2001** w sprawie
NINIEJSZA MAPA NIE MOŻE SŁUżyć
DLA CEŁOWYCH PROJEKTÓW
KOŁO dn. **13.07.2001**

z up. STAROSTY
mgr inż. **Małgorzata Kozłowska**
Rzeczniczka Naczelniczego Urzędu
Geodezji, Kartografii i Geostan.

1:1000

