

U C H W A Ł A Nr XXXVIII/305/2009

Rady Miejskiej w Kole

z dnia 25 marca 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulicy Włocławskiej oraz w rejonie ulicy Zawadzkiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulicy Włocławskiej.

Plan obejmować będzie obszar w granicach oznaczonych na mapie w skali 1: 1000 kolorem czerwonym stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulicy Zawadzkiego.

Plan obejmować będzie obszar w granicach oznaczonych na mapie w skali 1: 1000 kolorem czerwonym stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Dopuszcza się uchwalanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla każdego rejonu miasta Koła wymienionego w § 1 i § 2 oddzielnie.

§ 4.

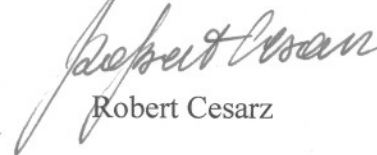
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

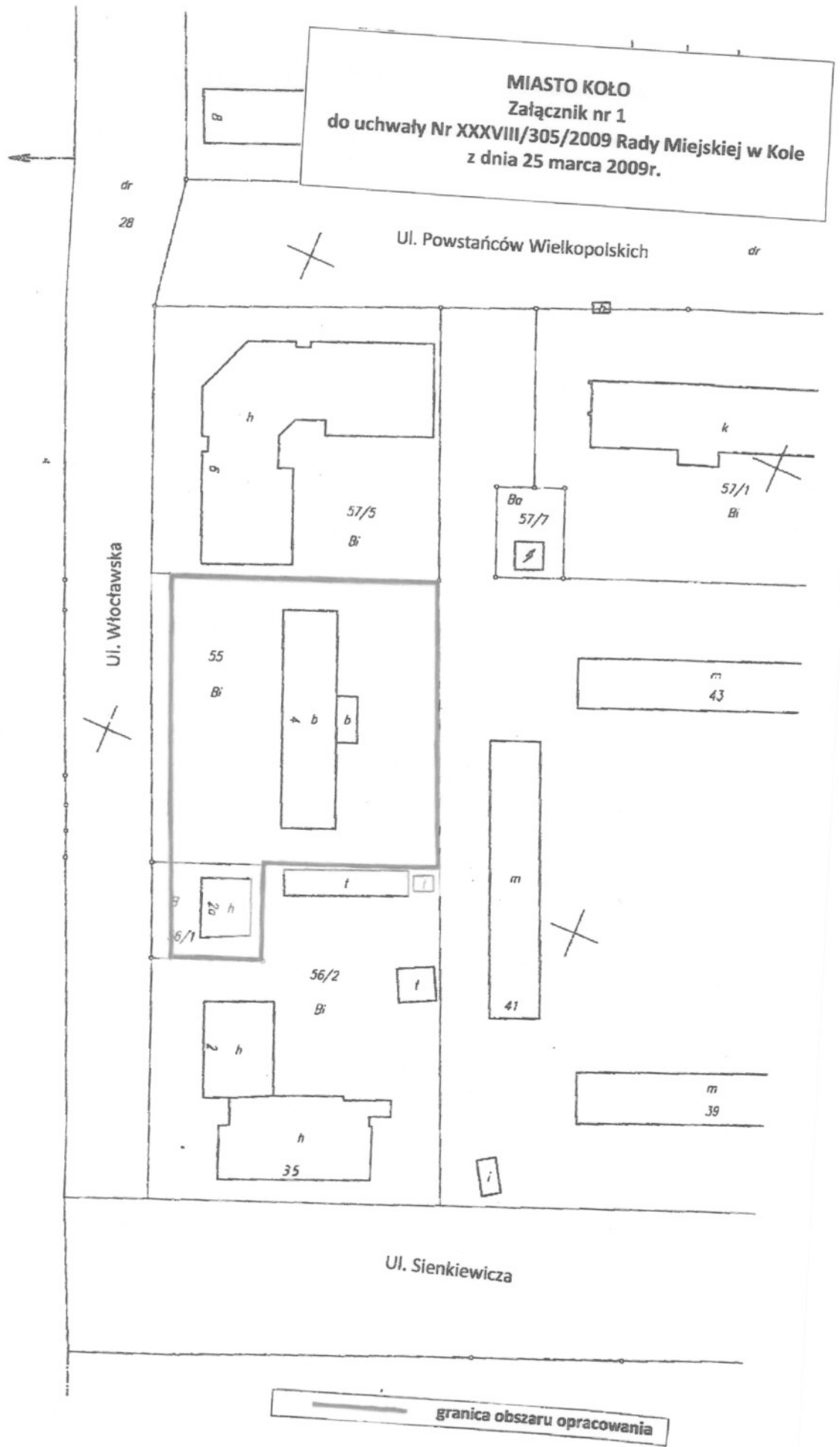
Przewodniczący

Rady Miejskiej w Kole

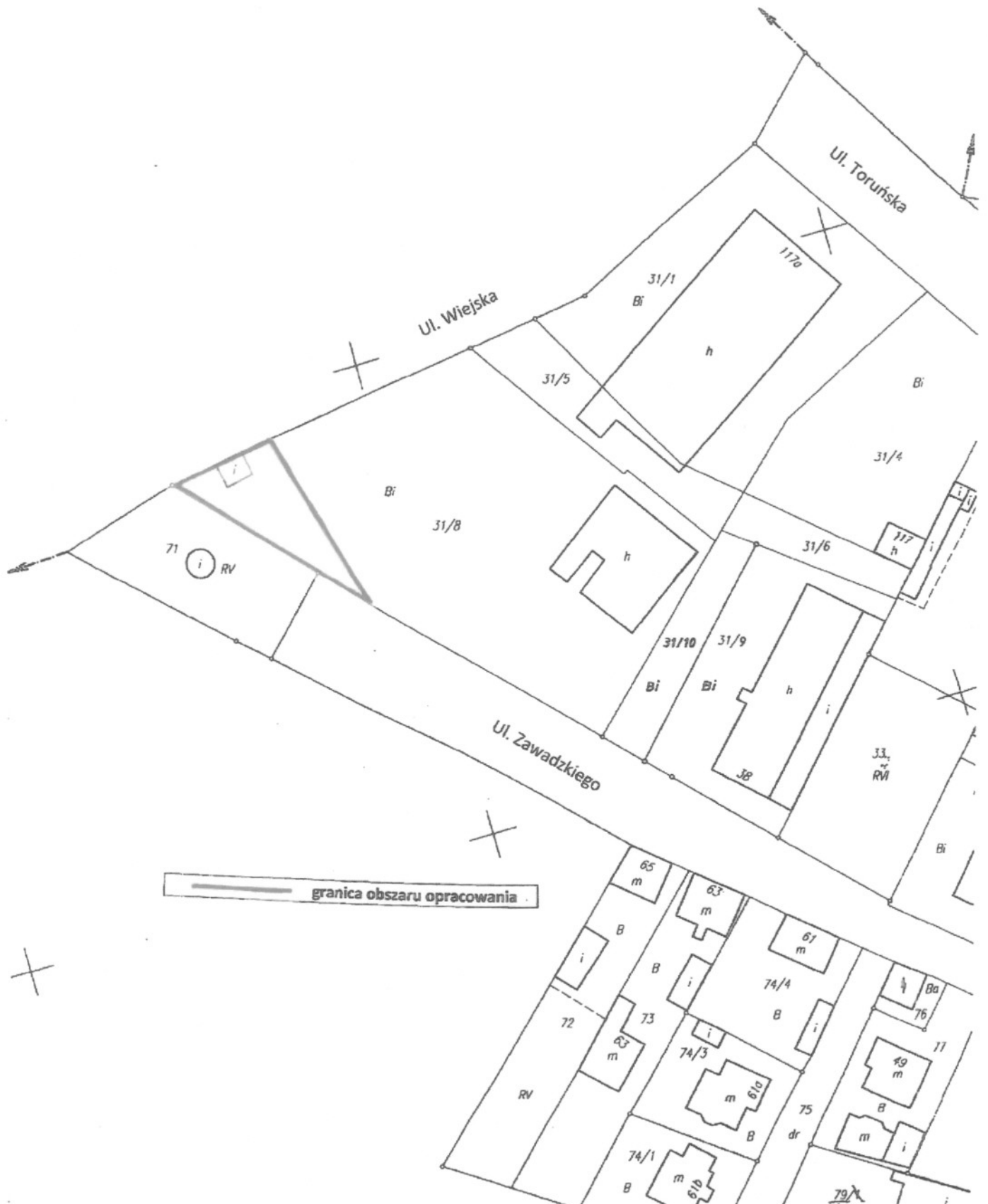


Robert Cesarz

MIASTO KOŁO
Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXVIII/305/2009 Rady Miejskiej w Kole
z dnia 25 marca 2009r.



MIASTO KOŁO
Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVIII/305/2009 Rady Miejskiej w Kole
z dnia 25 marca 2009r.



UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXVIII/305/2009
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 25 marca 2009 roku.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulicy Włocławskiej oraz w rejonie ulicy Zawadzkiego.

W celu określenia polityki przestrzennej, wymagań ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury dla terenu położonego w Kole w rejonie ulicy Włocławskiej i rejonie ulicy Zawadzkiego przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Opracowanie to powoduje możliwości inwestowania na tych terenach oraz ma na celu ustalenie przeznaczenia terenów, określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, a także zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury. Plan również określi tereny dla realizacji inwestycji celu publicznego.

Po przeanalizowaniu wniosków inwestorów stwierdzam, że planowane opracowanie ma na celu umożliwienie rozwoju tego terenu miasta.

Przewidywane rozwiązania, które będą przedmiotem opracowywanego planu są zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koła zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/100/99 Rady Miejskiej w Kole z dnia 22 grudnia 1999 roku.

Opracowanie planu wymagać będzie spełnienia wymogów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski