

## UCHWAŁA Nr V / 34/ 2003

RADY MIEJSKIEJ w KOLE z dnia 11 lutego 2003 r.

### w sprawie zamiany nieruchomości przy ul. Sienkiewicza

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm / w związku z art.15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000 r, Nr 46 poz.543 z późn.zm / **Rada Miejska w Kole u c h w a ł a , co następuje:**

#### § 1

Upowaznia się Burmistrza Miasta Koła do dokonania zamiany gruntów pomiędzy **Gminą Miejską Koło a Państwem Jadwigą i Czesławem małż. Połatyńskimi** w ten sposób, że: **na rzecz Państwa Jadwigi i Czesława małż. Połatyńskich** dokona się przeniesienia własności działek nr –

- 39/2 /ark. mapy 39/ o pow. 0,1504 ha
- 39/6 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0452 ha
- 39/9 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0008 ha
- 39/12 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0002 ha
- 39/16 /ark. mapy 39 / o pow. 0,0148 ha

położonych w Kole przy ul. Sienkiewicza, będących własnością Gminy Miejskiej Koło, dla których Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW 19545

**w zamian** za przeniesienie przez Państwo Jadwigę i Czesława małż. Połatyńskich **na rzecz Gminy Miejskiej Koło** własności działek nr:

- 35/3 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0248 ha
- 35/7 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0256 ha
- 35/9 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0453 ha
- 35/10 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0101 ha
- 35/12 /ark. mapy 39/ o pow.0,0021 ha
- 35/13 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0428 ha

położonych w Kole przy ul. Sienkiewicza, dla których Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW nr 19797.

#### § 2

Upowaznia się Burmistrza Miasta Koła do dokonania zamiany gruntów pomiędzy **Gminą Miejską Koło a Państwem Marią i Tadeuszem małż. Sobolewskimi** w ten sposób, że : **na rzecz Państwa Marii i Tadeusza małż. Sobolewskich** dokona się przeniesienia własności działek nr :

- 39/4 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0033 ha
- 39/7 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0123 ha
- 39/13 /ark. mapy 39/ o pow. 0,0095 ha

położonych w Kole przy ul. Sienkiewicza ,będących własnością Gminy Miejskiej Koło, dla których Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW 19545

**w zamian** za przeniesienie przez Państwo Marię i Tadeusza małż. Sobolewskich **na rzecz Gminy Miejskiej Koło** własności działek nr:

- 7/17 /ark. mapy 44/ o pow. 0,0085 ha
- 7/15 /ark. mapy 44/ o pow. 0,0031 ha
- 7/20 /ark. mapy 44/ o pow. 0,0026 ha

położonych w Kole przy ul. Sienkiewicza , dla których Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW nr 21012.

§ 3

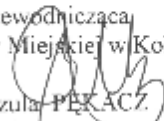
**Zamiana nieruchomości dokonana zostanie za dopłatą w wysokości różnicy wartości zamienianych nieruchomości.**

§ 4

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Kole  
  
Urszula PEKACZ

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr V/34/2003 RADY MIEJSKIEJ w KOLE  
z dnia 11 lutego 2003 roku.

### w sprawie zamiany nieruchomości przy ul. Sienkiewicza

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Koła obejmującym rejon ul. Sienkiewicza - Dąbska zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/96/99 Rady Miejskiej w Kole z dnia 26.11.1999 roku i zaktualizowanego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w rejonie ulic Sienkiewicza - Dąbska, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIX/182/92 Rady Miejskiej w Kole z dnia 15.09.1992 roku, działki nr:

- 35/3; 35/9; 35/13 /ark. mapy 39/ - przeznaczone są pod drogi.
- 39/2; 39/4; 39/6; 39/7; 39/13; 39/16; 35/7; 35/10; 35/12 /ark. mapy 39/  
7/15; 7/17; 7/20 /ark. mapy 44/ - przeznaczone są pod budownictwo  
jednorodzinne.

**Zamiana nieruchomości** ma na celu utworzenie dojazdów do nowopowstałych działek oraz stworzenie pełno wymiarowych działek budowlanych. Różnice w wartości zamienianych nieruchomości zostaną wyrównane w postaci dopłat ustalonych zgodnie z operatami szacunkowymi, wykonanymi przez rzeczoznawców majątkowych.

Burmistrz Miasta Koła

  
Jan STEPIŃSKI