OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 18 marca 2019 r.

Zgodnie z art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz.1234 ze zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. Nr 250, poz. 1873) ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego **za 2018 r.,** położonych na obszarze Gminy Miejskiej Koło.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2018 rok położonych na obszarze Gminy Miejskiej Koło

a) I półrocze 2018 r.

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły *	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m²	A	1) ** ... 2) ...					11,00		9,09		3,66
	B		11,00				3,45		3,42		
	C										
40 m² do 60 m²	A		8,00		12,50		8,00		7,64		3,66
	B	7,50	13,00						3,41		
	C										
powyżej 60 m² do 80 m²	A								3,66		5,83
	B								3,37		
	C										
powyżej 80 m²	A										
	B										
	C										

b) II półrocze 2018 r.

Stawki czynszu za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m^2	A	1) ** … 2) …					11,00		9,12		10,86
	B		13,00				3,45		3,28		
	C										
40 m^2 do 60 m^2	A		8,00				8,00		7,67		11,86
	B		7,60						3,13		
	C										
powyżej 60 m^2 do 80 m^2	A								3,72		9,91
	B								2,83		
	C										
powyżej 80 m^2	A										24,00
	B		5,30								
	C										

BURMISTRZ MIASTA KOŁA *

Burmistrz Miasta Koła

Krzysztof Witkowski

A – Standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B – Standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C – Standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
* – budynek wymaga remontu
1)** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek