

**UCHWAŁA NR XXI/200/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOŁO**

z dnia 26 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Miejskiej Koło**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 65), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło, oznaczonej nr działki 1/9 ark. mapy 4 i oznaczonej nr działki 1/7 ark. mapy 7, dla których Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00007266/2 oraz oznaczonej nr działki nr 1/11 ark. mapy 4, dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00062269/6 na rzecz Energa-Operator S.A. wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000033455, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Energa-Operator S.A. z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

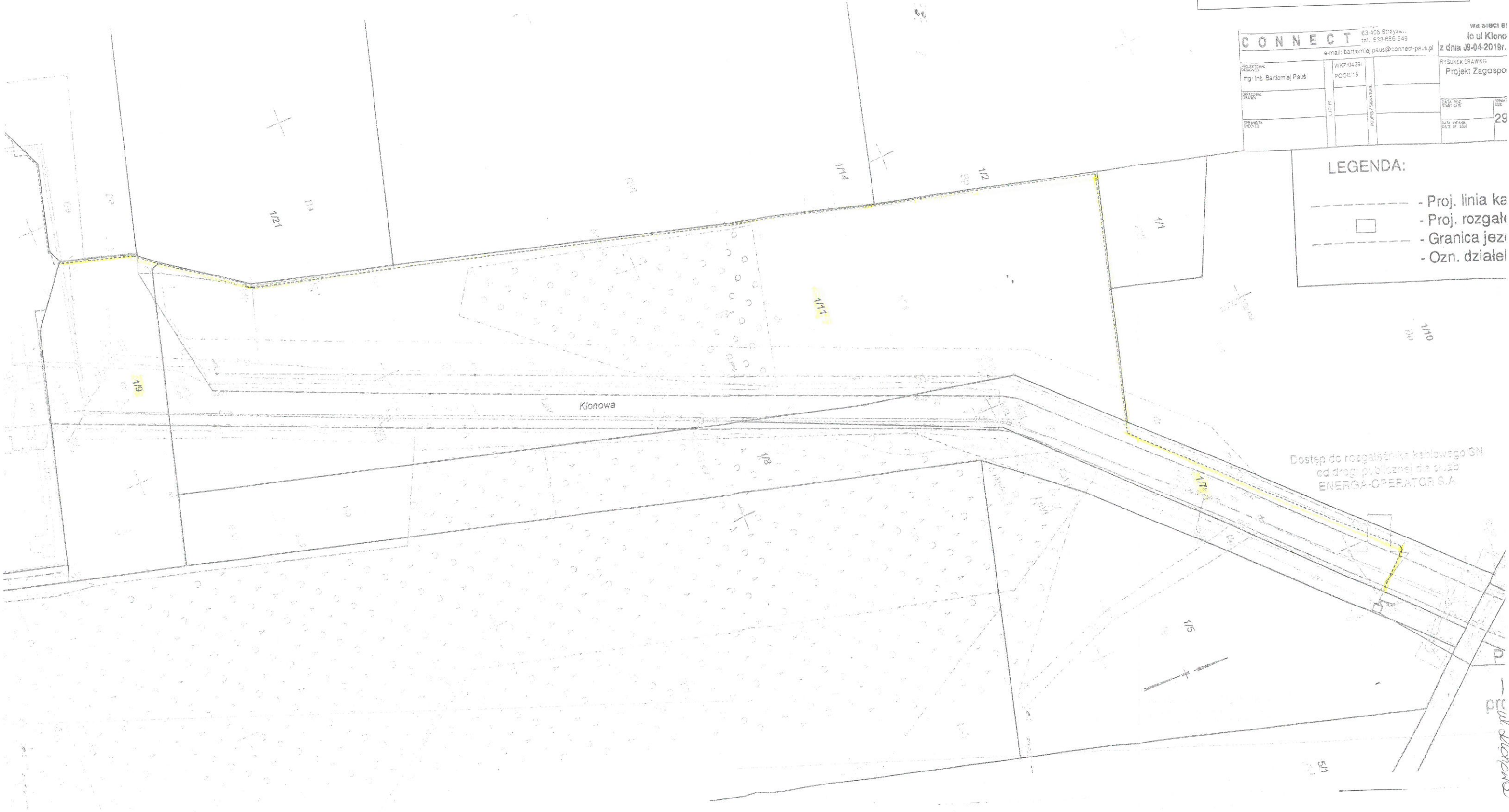
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

CONNECT		63-408 Strzyżewo tel.: 533-686-549	ul. Klonowa z dnia 09-04-2019r.
e-mail: bartlomiej.paus@connect-paus.pl			
PROJEKTANT: mgr inż. Bartłomiej Paus	WKP/0439/ POD/16		RYSUNEK DRAWING Projekt Zagospo
OPRACOWANIE DRAWING	UPR:	POPIR/ROZKUR	DATA ROZ START DATE
OPRACOWANIE SPECJALIST			DATA WYDANIA DATE OF ISSUE
			29

LEGENDA:

- Proj. linia kablowa
- Proj. rozgarnięcie
- Granica jeziora
- Ozn. działek



UZASADNIENIE

do
UCHWAŁY NR XXI/200/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 26 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 06.12.2019r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika Bartłomieja Pauś, działającego w imieniu i na rzecz inwestora Energa – Operator S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 1/7 i 1/11 ark. mapy 4 oraz działki 1/7 ark. mapy 7, położonych w Kole – rejon ulicy Klonowej. Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy linii kablowych średniego napięcia.

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.