

**UCHWAŁA NR XXI/201/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOŁO**

z dnia 26 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Miejskiej Koło**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 65), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło, oznaczonej nr działki 45/8 ark. mapy 37 i oznaczonej nr działki 7/32 ark. mapy 44, dla których Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00008637/1 oraz oznaczonej nr działki nr 44/5 ark. mapy 37, dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00031266/9 na rzecz Energa-Operator S.A. wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000033455, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

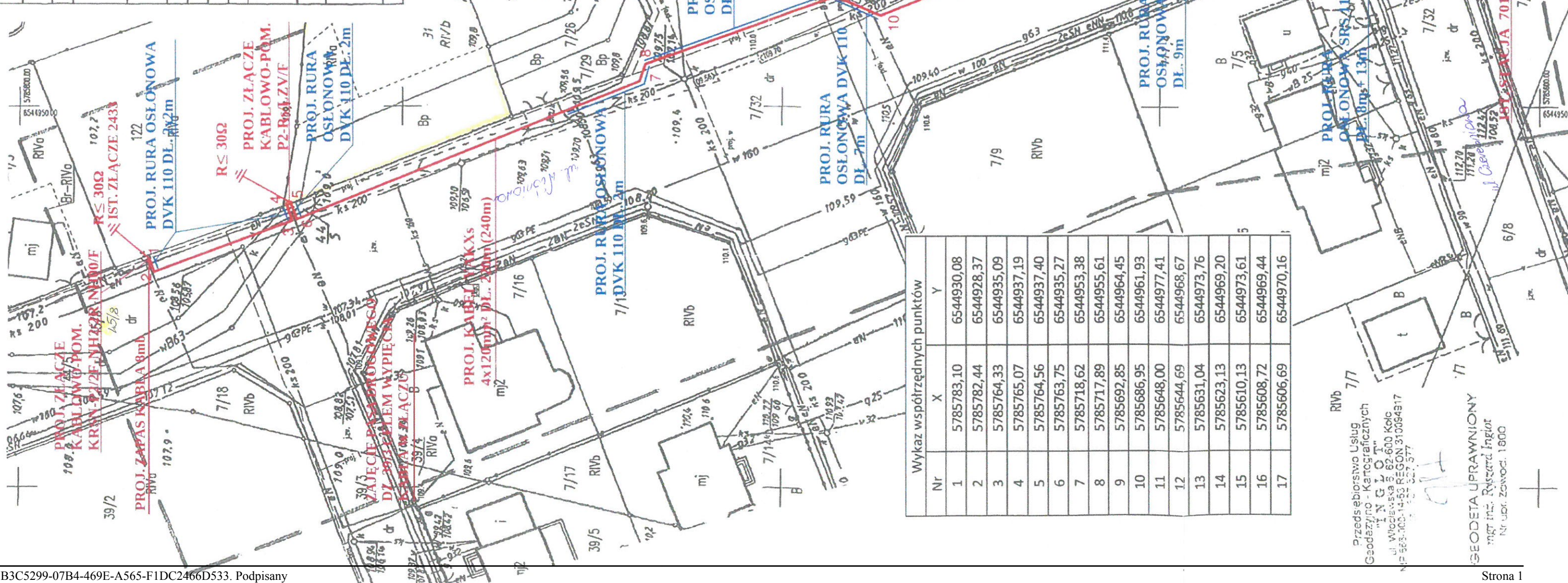
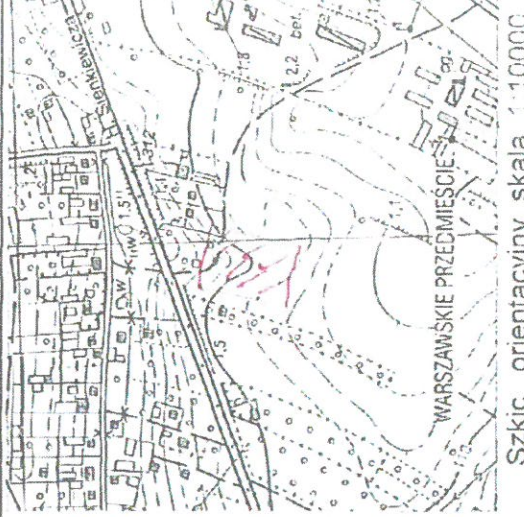
§ 2. Zakres korzystania przez Energa-Operator S.A. z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ul. Sienkiewicza

| MAPA ZASADNICZA DO CELÓW PROJEKTOWYCH | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej | GK. 6640. 1342. 2019 |
| Nazwa miejscowości | |
| Jednostka ewidencyjna | Identyfikator 300901_1 |
| | Nazwa Miasto Koło |
| Obręb ewidencyjny | Identyfikator 0001 |
| | Nazwa Koło |
| Numer działki ewidencyjnej | 31 ark. 44 |
| Właściciel | |
| Skala mapy | 1 : 500 |
| Godło mapy | 6. 173. 26. 24. 1. 1. 24. 1. 3 |
| Nazwa układu współrzędnych | prostokątnych płaskich |
| Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji | układu wysokości „2000” pas 6 |
| Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zakwalifikowanych w granicach projektowanej inwestycji | Kronstadt „60” |
| Data opracowania mapy | Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążenia służebnościami gruntowymi w księdze wieczystej |
| | 26. 09. 2019 r. |



Wykaz współrzędnych punktów

| Nr | X | Y |
|----|------------|------------|
| 1 | 5785783,10 | 6544930,08 |
| 2 | 5785782,44 | 6544928,37 |
| 3 | 5785764,33 | 6544935,09 |
| 4 | 5785765,07 | 6544937,19 |
| 5 | 5785764,56 | 6544937,40 |
| 6 | 5785763,75 | 6544935,27 |
| 7 | 5785718,62 | 6544953,38 |
| 8 | 5785717,89 | 6544955,61 |
| 9 | 5785692,85 | 6544964,45 |
| 10 | 5785686,95 | 6544961,93 |
| 11 | 5785648,00 | 6544977,41 |
| 12 | 5785644,69 | 6544968,67 |
| 13 | 5785631,04 | 6544973,76 |
| 14 | 5785623,13 | 6544969,20 |
| 15 | 5785610,13 | 6544973,61 |
| 16 | 5785608,72 | 6544969,44 |
| 17 | 5785606,69 | 6544970,16 |

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Robert Dzięchciowski
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid: 7137-7132/145/PW/2007

Załącznik do Uchwały Nr XXI/201/2019
Rady Miejskiej w Kole z dnia 26 stycznia 2020r.

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno - Kartograficznych "INGLOT"
ul. Włodowska 5 62-600 Kole
NIP 663-100-14-53 REGON 310094817
KRS 00003327577

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Ryszard Ingior
Nr. udz. Zawod. 1800

OBIEKT: Elektroenergetyczne przyłącze kablowe nN do zasilania budynku mieszkalno-usługowego dz. nr 11 oraz budynku mieszkalnego dz. nr 122 ul. Włodowska w m. Koło gm. Koło
TEMAT: Przyłącze elektroenergetyczne nN
ADRES INSTYTUTU: Koło gm. Koło
INWESTOR: ENERGIA OPERATOR SA
ODDZIAŁ W KALISZU
AL. Wolności 8 62-800 KALISZ
PROJEKTANT:
mgr inż. Robert Dzięchciowski
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid: 7137-7132/145/PW/2007
DATA: listopad 2019r. SKALA: 1:500 RYSUNEK nr 1

UZASADNIENIE

do
UCHWAŁY NR XXI/201/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 26 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 23.12.2019r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika Jana Kowalewskiego, działającego w imieniu i na rzecz inwestora Energa – Operator S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 45/8 i 44/5 ark. mapy 37 oraz działki 7/32 ark. mapy 44, położonych w Kole – ulica Wiśniowa i Czereśniowa. Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy budowy kabla elektroenergetycznego w mieście Kole dla zasilania działek 31 i 122 ark. mapy 37.

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.