

ZARZĄDZENIE Nr OA.0050.27.2020
Burmistrza Miasta Koła
z dnia 13.03.2020 r.

w sprawie oddania w dzierżawę na okres 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz uchwały VIII/66/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

§ 1 1. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską w Kole postanawia się oddać w odpłatną dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat nieruchomości gruntowe oznaczone numerami działek: 406/7, 413/3 (ark. mapy 2) o łącznej powierzchni 1,0355 ha, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło, położonych w Chojnach, gmina Koło, celem prowadzenia inwestycji pn. „Budowa ciepłowni geotermalnej w mieście Koło wraz z jej podłączeniem do istniejącego systemu ciepłowniczego MZEC Sp. z o.o. w Kole”.

2. Wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość gruntową przed dokonaniem nakładów inwestycyjnych przez MZEC Sp. z o.o. w Kole w skali roku wynosi:

200 473,00 zł + 46 108,79 zł (VAT 23%) = 246 581,79 zł
(słownie: dwieście czterdzieści sześć tysięcy pięćset osiemdziesiąt jeden złotych 79/100).

Wysokość czynszu dzierżawnego za nieruchomość gruntową po dokonaniu nakładów inwestycyjnych przez MZEC Sp. z o.o. w skali roku:

838 208,00 zł + 192 787,84 zł (VAT 23%) = 1 030 995,84 zł
(słownie: jeden milion trzydzieści tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych 84/100).

§ 2 Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o których mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3 Traci moc zarządzenie Nr OA.0050.79.2019 Burmistrza Miasta Koła z dnia 26.04.2019 r.

§ 4 Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Koła

Krzysztof Witkowski


RADCA PRAWNY
Błażej Sarnowski
Kz - kn 3017/11