

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą
własność Gminy Miejskiej Koło**

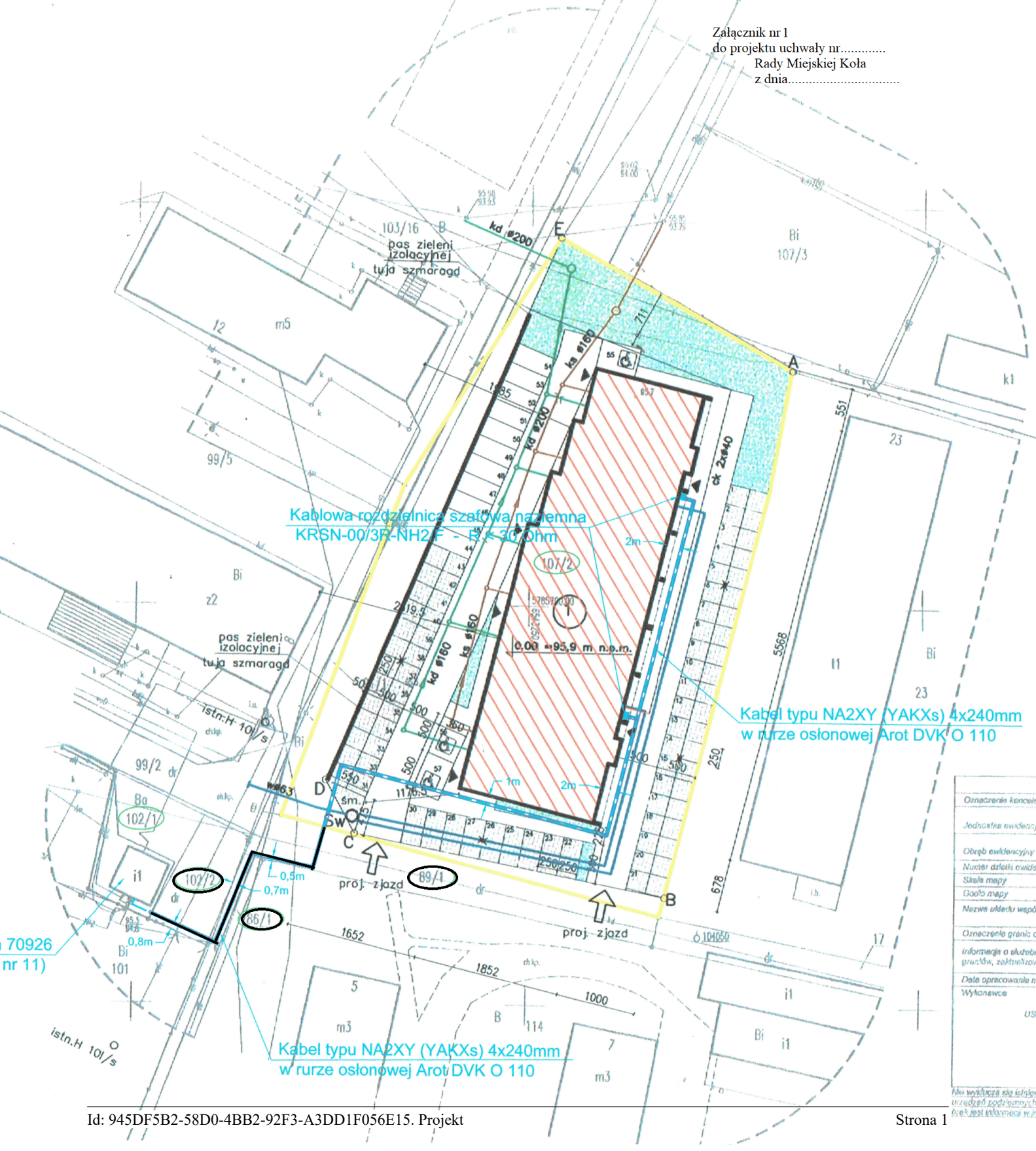
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 102/2 ark. mapy 26, nr działki 86/1 ark. 26 oraz nr działki 89/1 ark. 26 dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00041766/7, na rzecz Energa – Operator S.A. wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000033455, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez rzecz Energa – Operator S.A z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Kablowa rozdzielnica szafowa naziemna
KRSN-00/3R-NH2 F - $R < 30 \Omega$ Ohm

Kabel typu NA2XY (YAKXs) 4x240mm
w rurze osłonowej Arot DVK O 110

Kabel typu NA2XY (YAKXs) 4x240mm
w rurze osłonowej Arot DVK O 110

Oznaczenie koncepcji
Jednostka wykonawcza
Obszar ewidencyjny
Numer działki ewidencyjnej
Skala mapy
Opis mapy
Nazwa obiektu wapi
Oznaczenie granic
Informacje o skutkach
grunty, zabudowa
Data opracowania
Wykonawca

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia
w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą
własność Gminy Miejskiej Koło

W dniu 14.12.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika Krzysztofa Kręca, działającego w imieniu i na rzecz inwestora Energa – Operator S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 102/2, 86/1 i 89/1 ark. mapy 26, położonych w Kole – rejon ulicy PCK. Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy budowy przyłącza kablowego w mieście Kole dla zasilania budynku mieszkalnego wielorodzinnego zabudowanego na działce nr 107/2 ark. 26.

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.