

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą
własność Gminy Miejskiej Koło**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1990) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło oznaczonych w ewidencji gruntów:

- a) działka nr 75 ark. mapy 22, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00004300/2 - przyłącze gazowe średniego ciśnienia-rejon ul. Zawadzkiego - zgodnie z załącznikiem nr 1,
- b) działki nr: 1/2; 1/3; 1/4; 1/6 ark. mapy 11, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00037093/7 - sieć gazowa średniego ciśnienia PE Dz90-ul. Zakładowa - zgodnie z załącznikiem nr 2,
- c) działka nr 1/9 ark. mapy 4, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00007266/2 - przyłącze gazowe średniego ciśnienia PE DE63-rejon ul. Klonowej - zgodnie z załącznikiem nr 3,
- d) działka nr 11 ark. mapy 6, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00004300/2 - sieć gazowa średniego ciśnienia PE 63 rejon ul. Toruńskiej - zgodnie z załącznikiem nr 4,

na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Poznaniu wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000374001, zgodnie z załącznikami graficznymi nr 1, 2, 3 i 4 stanowiącymi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Poznaniu z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

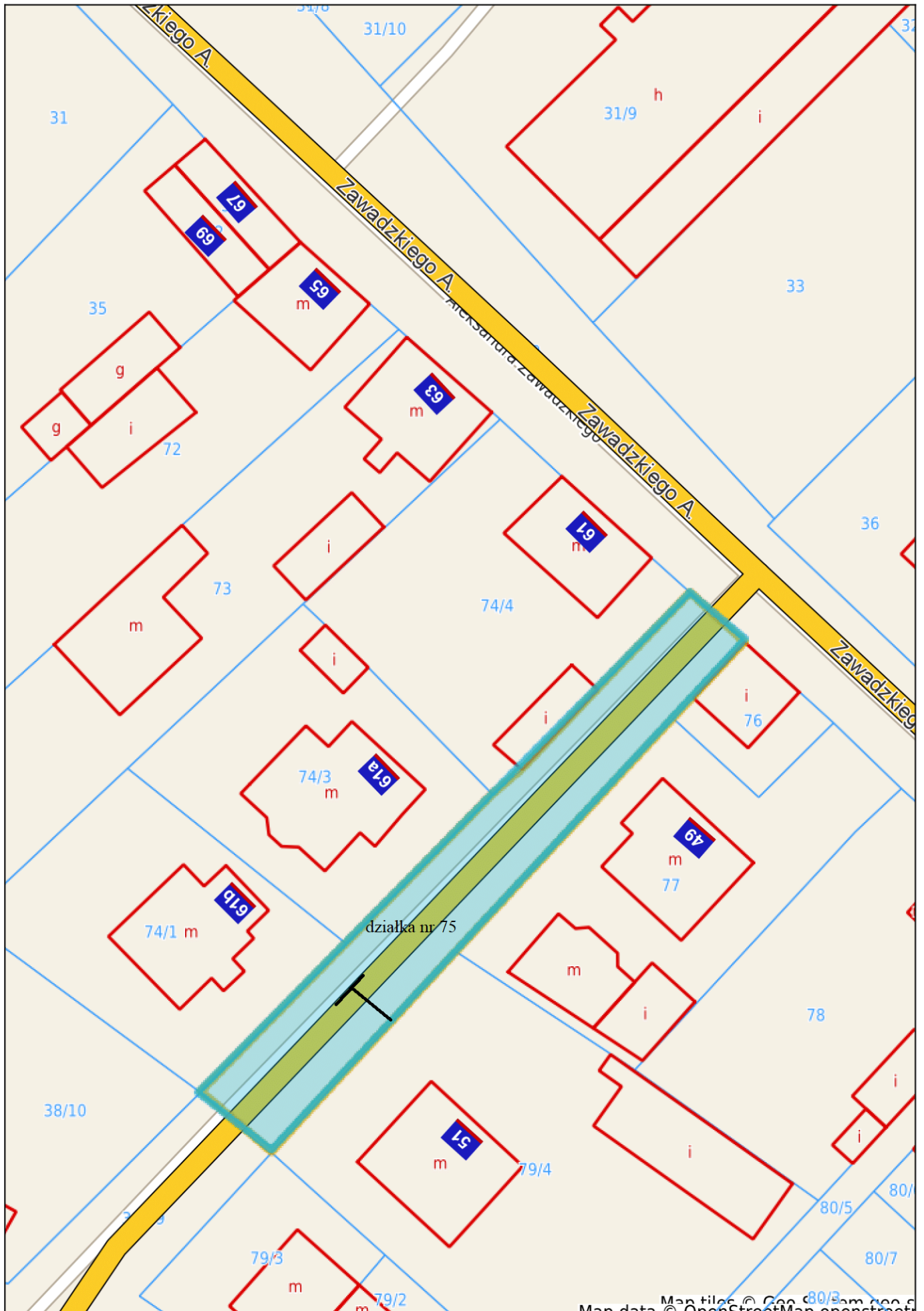
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Koło - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

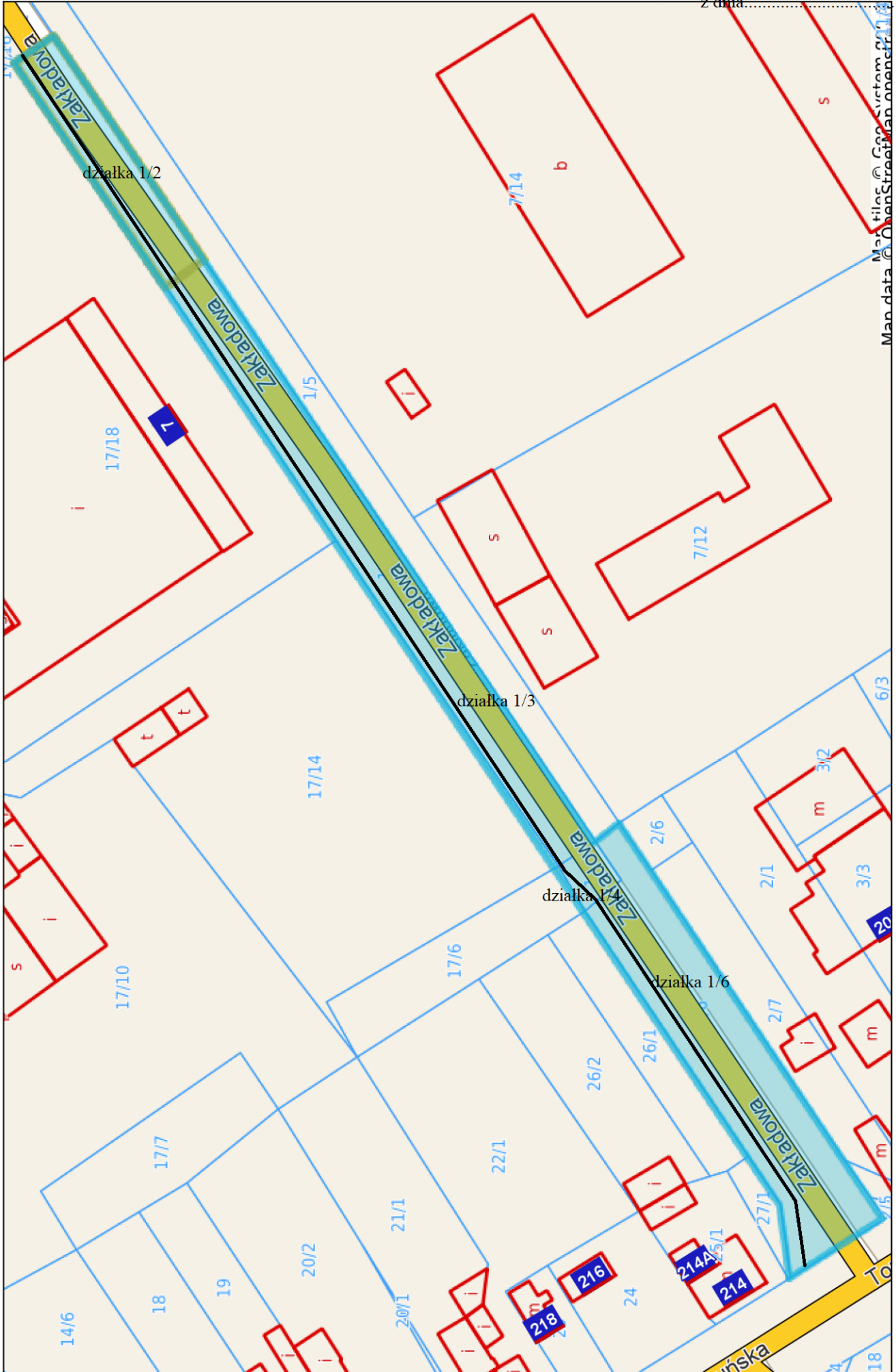
Załącznik nr 1
do projektu uchwały nr.....
Rady Miejskiej Koła
z dnia.....



Map data © OpenStreetMap contributors

Koło - System Informacji Przestrzennej

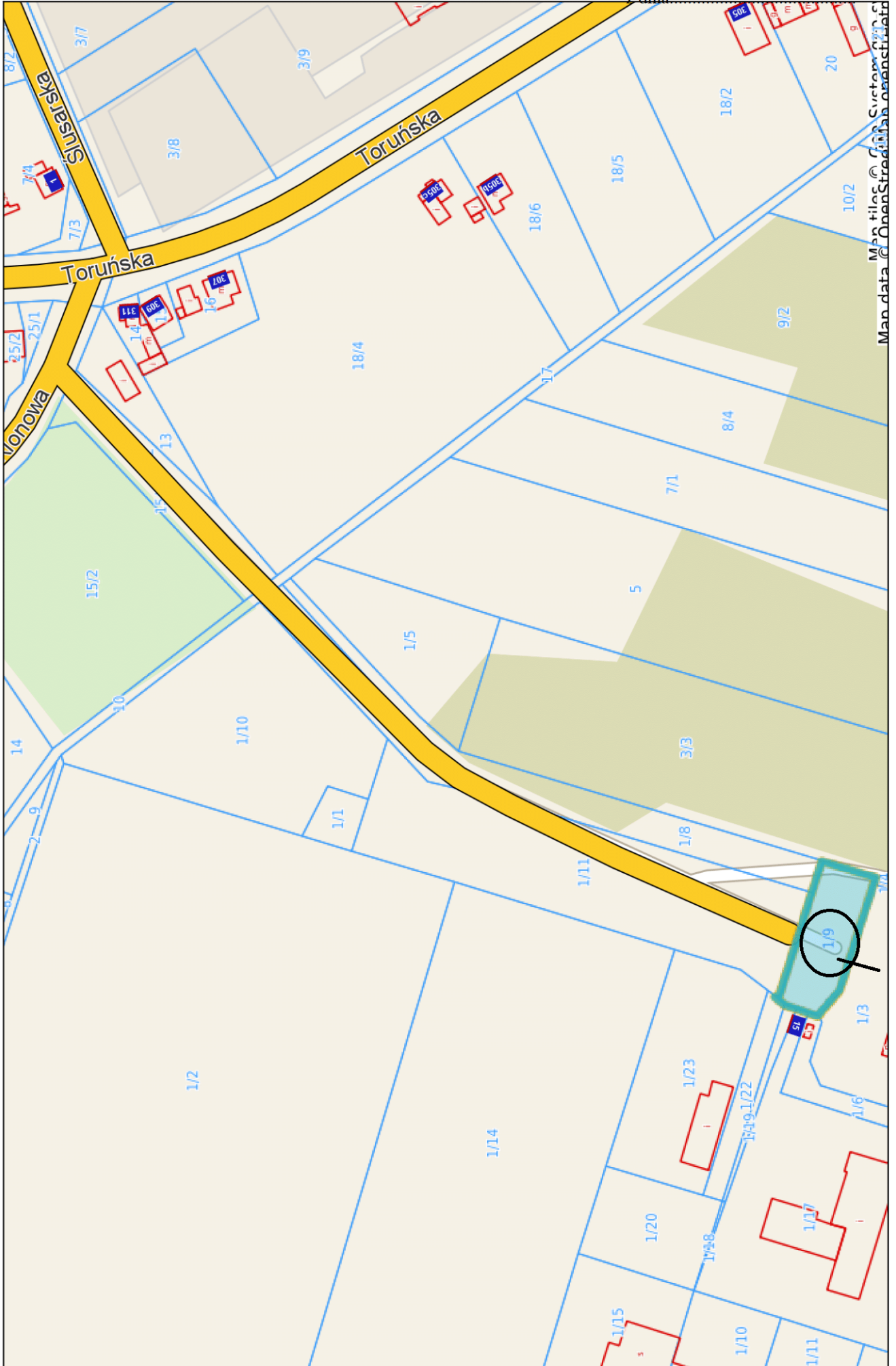
skala 1 : 1000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie mkoło.e-mapa.net dnia 2020-12-29 13:15:33

Koło - System Informacji Przestrzennej

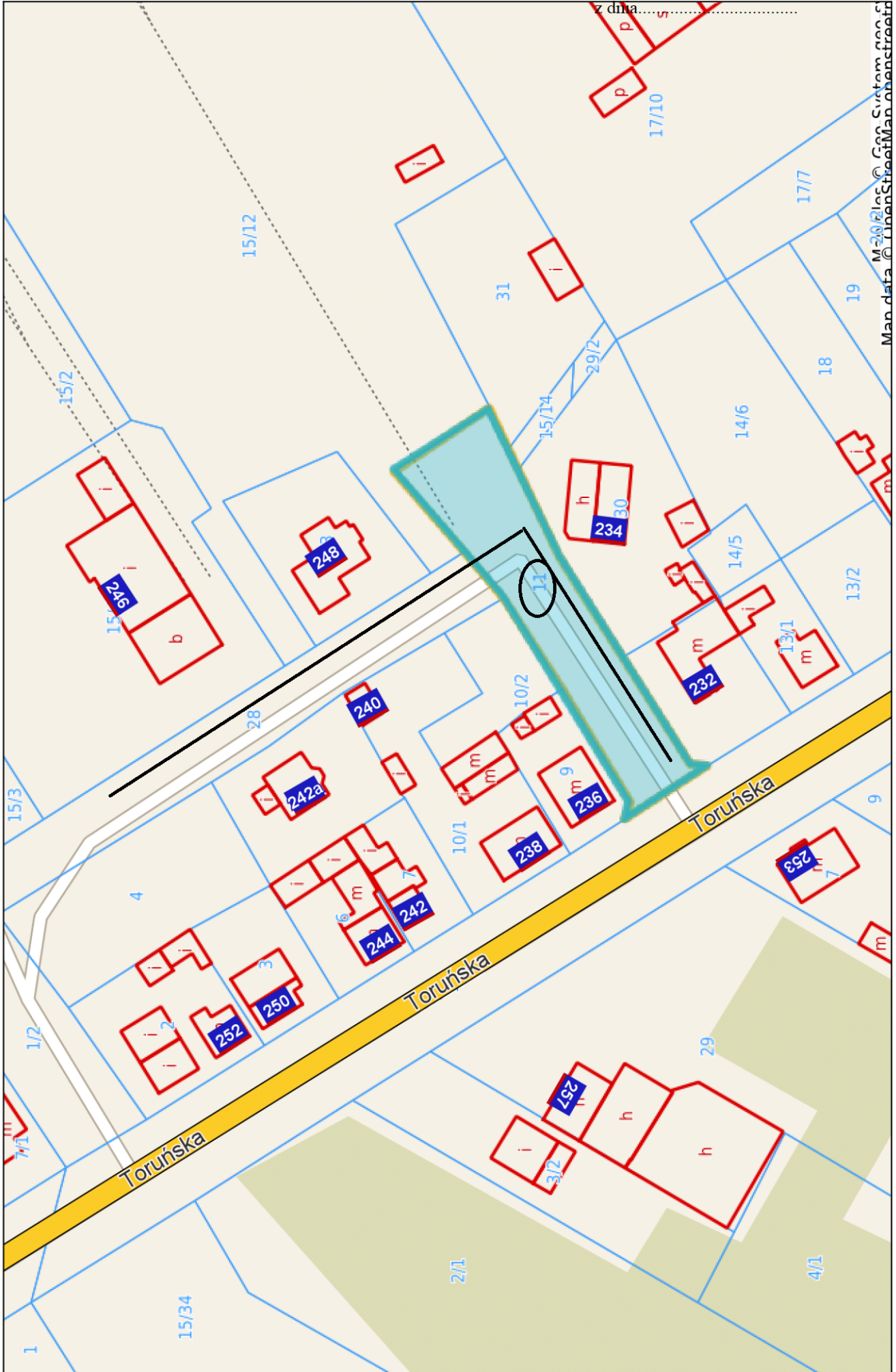
skala 1 : 2000





Koło - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



Map data © OpenStreetMap contributors
M-20/21 © Can System snc

Załącznik nr 4
do projektu uchwały nr.....
Rady Miejskiej Koła
z dnia.....

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Koło

W dniu 19.10.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000374001, NIP: 5252496411, REGON: 142739519, o kapitale zakładowym 10 488 917 050,00 zł o ustanowienie służebności przesyłu na działkach: działka nr 75 ark. mapy 22 – przyłącze gazowe średniego ciśnienia – rejon ul. Zawadzkiego, działki nr: 1/2; 1/3; 1/4; 1/6 ark. mapy 11 – sieć gazowa średniego ciśnienia PE Dz90 – ul. Zakładowa, działka nr 1/9 ark. mapy 4 – przyłącze gazowe średniego ciśnienia PE DE63 – rejon ul. Klonowej, działka nr 11 ark. mapy 6 – sieć gazowa średniego ciśnienia PE 63 – rejon ul. Toruńskiej, położonych w Kole. W związku z upływającym okresem obowiązywania umów dzierżaw pod umieszczone urządzenia (Umowy Dzierżawy sygn. IP.6853.3.2018, IP.6853.7.2018, IP.6853.13.2018, IP.6853.14.2018) właściciel urządzeń zwrócił się z prośbą o ustanowienie służebności przesyłu.

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.