

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.40.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 18 marca 2021 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kole w rejonie ulicy Dąbskiej wraz z ustanowieniem służebności drogowej oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIV/341/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 24 lutego 2021 r. sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ulicy Dąbskiej wraz z ustanowieniem służebności drogowej, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się zbyć w **trybie przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomością gruntową niezabudowaną oznaczoną nr geodezyjnym działki 39/32 (ark. mapy 39) o pow. 0,1490 ha położoną w Kole w rejonie ulicy Dąbskiej wraz z ustanowieniem służebności drogowej dla której Sąd Rejonowy w Kole, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00019545/9, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

**§ 2.** Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:  
**110 000,00 zł + 25 300,00 zł (23% VAT) = 135 300,00 zł**  
(słownie: sto trzydzieści pięć tysięcy trzysta złotych 00/100)

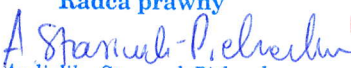
**§ 3.** Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**Krzysztof Witkowski**

Radca prawny  
  
Andżelika Staszczak-Piekarska

NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
Doroła Wilk

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.40.2021  
z dnia 18 marca 2021 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Nr KW	Nr działki	Arkusz mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
KN1K/00019545/9	39/32	39	działka położona w Kole, w rejonie ulicy Dąbskiej niezabudowana, nieużytkowana, częściowo porośnięta drzewami i krzewami dzikorosnącymi, ma zapewnione pośrednie połączenie z drogą publiczną z ulicą Dąbską, poprzez działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 38 (ark. mapy 39) – użytek dr.	0,1490 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących (MNU-2)	Przetarg ustny nieograniczony	<b>110 000,00 zł + 25 300,00 zł (23% VAT) = 135 300,00 zł</b>	Zbycie działki następuje wraz z ustanowieniem służebności drogowej na rzecz każdorazowego właściciela działek nr 39/27, 39/28, 39/29, 39/30, 39/31 (ark. mapy 39)

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 18.03.2021 r. do 08.04.2021 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 29.04.2021 r.)

Sprawę prowadzi: Marta Wróblewska, tel. 63 26 27 516  
Sporządziła: Marta Wróblewska

**STARSZY INSPEKTOR**  
*Marta Wróblewska*

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
*Dorota Wilk*

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*