

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.55.2021**

**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**

z dnia 7 maja 2021 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Kole w rejonie ul. Krańcowej oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Nr LI/474/2014 Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 sierpnia 2014 r. sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Kole przy ul. Krańcowej, zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się zbyć w **trybie III przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomości gruntowe położone w Kole w rejonie ul. Krańcowej, dla których Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00040705/5, na zbycie których zgodę wyraziła Rada Miejska w Kole:

- działka nr 57/3 ark. mapy 51 o pow. 0,1153 ha,
- działka nr 57/5 ark. mapy 51 o pow. 0,1064 ha,
- działka nr 57/6 ark. mapy 51 o pow. 0,1373 ha.

**§ 2.** Ustala się cenę dla nieruchomości określonych w § 1 na kwotę:

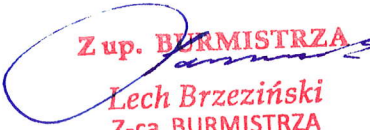
- działka nr 57/3 ark. mapy 51 o pow. 0,1153 ha,  
44 000,00 zł + 10 120,00 zł (23% VAT) = 54 120,00 zł  
(słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące sto dwadzieścia złotych 00/100)
- działka nr 57/5 ark. mapy 51 o pow. 0,1064 ha,  
40 700,00 zł + 9 361,00 zł (23% VAT) = 50 061,00 zł  
(słownie: pięćdziesiąt tysięcy sześćdziesiąt jeden złotych 00/100)
- działka nr 57/6 ark. mapy 51 o pow. 0,1373 ha  
52 000,00 zł + 11 960,00 zł (23% VAT) = 63 960,00 zł  
(słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset sześćdziesiąt złotych 00/100)

**§ 3.** Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, o których mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie Nr OA.0050.125.2020 Burmistrza Miasta Koła z dnia 29 września 2020 r.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**  
  
**Lech Brzeziński**  
**Z-ca BURMISTRZA**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.55.2021  
z dnia 7 maja 2021 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło  
przeznaczonych do zbycia w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego**

<b>Nr KW</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Arkusze mapy</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia działki</b>	<b>Przeznaczenie terenu</b>	<b>Forma sprzedaży</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
KN1K/00040705/5	57/3	51	działka położona w Kole w rejonie ul. Krańcowej, z dostępem do drogi gminnej o nawierzchni gruntowej; niezabudowana, niezagospodarowana, nieuzbrojona, porośnięta trawą; działka usytuowana na osiedlu domów jednorodzinnych.	0,1153 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol MN); w niewielkiej części tereny zieleni urządzonej (symbol 2ZP)	Trzeci przetarg ustny nieograniczony	<b>44 000,00 zł + 10 120,00 zł (23% VAT) = 54 120,00 zł</b>
KN1K/00040705/5	57/5	51	działka położona w Kole w rejonie ul. Krańcowej, z dostępem do drogi gminnej o nawierzchni gruntowej; niezabudowana, niezagospodarowana, nieuzbrojona, porośnięta trawą; działka usytuowana na osiedlu domów jednorodzinnych.	0,1064 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol MN)	Trzeci przetarg ustny nieograniczony	<b>40 700,00 zł + 9 361,00 zł (23% VAT) = 50 061,00 zł</b>

KN1K/00040705/5	57/6	51	działka położona w Kole w rejonie ul. Krańcowej, z dostępem do drogi gminnej o nawierzchni gruntowej; niezabudowana, niezagospodarowana, nieuzbrojona, porośnięta trawą; działka usytuowana na osiedlu domów jednorodzinnych.	0,1373 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol MN); w niewielkiej części tereny zieleni urządzonej (symbol 2ZP)	Trzeci przetarg ustny nieograniczony	<b>52 000,00 zł</b> <b>+ 11 960,00 zł</b> <b>(23% VAT)</b> <b>= 63 960,00 zł</b>
-----------------	------	----	---	-----------	--	--------------------------------------	---

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 07.05.2021 r. do 28.05.2021 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 18.06.2021 r.)

Z up. BURMISTRZA  
  
**Lech Brzeziński**  
 Z-ca BURMISTRZA