

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.80.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 16 czerwca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm. ) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Koło, położone w Kole.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę, o których mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm. )

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości****W Y K A Z****nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło**

Lp	Nieruchomość	Nr KW	Pow. całkowita działki (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie nieruchomości – sposób zagosp.	Przeznaczenie terenu	Wysokość opłaty dzierżawy (netto)	Termin zagospod. – rowania	Termin wnoszenia opłaty	Uwagi
1	Część działki nr 1/11 /ark. mapy 28/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00038788/3	119 413	Cele rolne	Teren objęty mpzp miasta Koła - zieleni urządzonej – ZP-3	133,10 zł/ha	3 lata	Rocznie	Dot. 3 dzierżaw o pow. łącznej 55 900 m <sup>2</sup>
2	Część działki nr 38/19 /ark. mapy 21/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00031902/0	238 222	Przenośny garaż Pas zieleni Cele rolne	Teren objęty mpzp miasta Koła – zieleni urządzonej – ZP-3	4,00 zł 0,20 zł 133,10 zł/ha	2 lata 5 miesięcy	Kwartalnie Rocznie Rocznie	Dot. 4 dzierżaw o pow. łącznej 50 147 m <sup>2</sup>
3	Część działki nr 2/12 /ark. mapy 33/ ul. Włocławska	KN1K/00032046/8	46	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących – MWU - 2	5,13 zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 20m <sup>2</sup>
4	Część działki nr 22/2 /ark. mapy 25/ ul. Włocławska	KN1K/00032046/8	360	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i małe domy o niskiej intensywności - MN	5,13 zł	1 rok 6 miesięcy	Kwartalnie	Dot. 4 garaży o pow. 20m <sup>2</sup>
5	Część działki nr 22/1 /ark. mapy 25/ ul. Włocławska	KN1K/00032046/8	128	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małe domy o niskiej intensywności - MN	5,13zł	1 rok 3 miesiące	Kwartalnie	Dot. 20m <sup>2</sup>
6	Część działki nr 121/3 /ark. mapy 43/ ul. Buczka	KN1K/00031902/0	1 984	Pas zieleni	Teren objęty SUiKZP – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN <sub>D</sub>	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Dot. 2 dzierżaw o pow. łącznej 308 m <sup>2</sup>
7	Część działki nr 68/2 /ark. mapy 52/	KN1K/00036849/5	1 869	Infrastruktura techniczna	Teren objęty SUiKZP– zabudowa usługowa – U, parki zieleńce i zieleń	19,36 zł/rok	1 rok	Rocznie	Dot. 7,70 m <sup>2</sup>

	Rawity - Witanowskiego				izolacyjna - ZP				
8	Część działki nr 67/2 /ark. mapy 52/ Rawity - Witanowskiego	KN1K/00036849/5	1 922	Cele reklamowe	Teren objęty SUIKZP – zabudowa usługowa – U, parki zielenie i zielen izolacyjna - ZP	20 zł	1 rok	Miesięcznie	Dot. 96 m <sup>2</sup>
9	Część działki nr 117 /ark. mapy 22/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00034316/6	1 663	Pas zieleni	Teren objęty mpzp miasta Koła – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących – MWU - 2	0,20zł	1 rok	rocznie	Dot. 90 m <sup>2</sup>
10	Część działki 1/9 /ark. mapy 30/ ul. Asnyka	KN1K/00039289/2	8 735	Przeñośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna – 21MW/MN	4,00 zł	1 rok 3 miesiące	kwartalnie	Dot. 20m <sup>2</sup>
11	Część działki nr 11 /ark. mapy 25/ ul. Wąska	KN1K/00031902/0	2 050	Przeñośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi: wbudowanymi w budynki mieszkalne - MNU-1	4,00 zł	1 rok 6 miesięcy	Kwartalnie	Dot. 2 garaży o pow. 20m <sup>2</sup>
12	Część działki nr 22/3 /ark. mapy 25/ ul. Włocławska	KN1K/00032046/8	360	Przeñośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i małe domy o niskiej intensywności - MN	5,13 zł	1 rok 6 miesięcy	kwartalnie	Dot. 20m <sup>2</sup>
13	Działka nr 63/3 /ark. mapy 37/ Rawity - Witanowskiego	KN1K/00031266/9	9 464	Cele rolne	Teren objęty mpzp miasta Koła – w części teren usług, produkcji, składów i magazynów oraz usług uciążliwych, częściowo teren dróg publicznych	133,10 zł/ha 267,41 zł/ha	3 lata	rocznie	
14	Część działki nr 38/14 /ark. mapy 21/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00031902/0	4 152	Przeñośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zaplecza komunikacji samochodowej - K-2	4,00 zł	2 lata 3 miesiące	kwartalnie	Dot. 2 garaży o pow. 20m <sup>2</sup>
15	Część działki nr 4 /ark. mapy 23/ ul. Piaski	KN1K/00032046/8	491	Przeñośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – garaże i parkingi – 1K-G	4,00 zł	I rok 9 miesięcy	Kwartalnie	Dot. 2 garaży o pow. 20m <sup>2</sup>
16	Działka nr 147/18 /ark. mapy 42/ ul. 3 Maja	KN1K/00017433/7	221	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN <sub>D</sub>	0,20 zł	3 lata	Rocznie	
17	Działka nr 147/19 /ark. mapy 42/ ul. 3 Maja	KN1K/00017433/7	311	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN <sub>D</sub>	0,20 zł	3 lata	Rocznie	
18	Część działki nr 6 /ark. mapy 23/ ul. Piaski	KN1K/00032046/8	477	Przeñośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – tereny garaży i parkingów - 1K-G	4,00 zł	1 rok 3 miesiące	Kwartalnie	Dot. 20m <sup>2</sup>
19	Część działki nr 6 /ark. mapy 50/ ul. Zamkowa	KN1K/00035939/6	1650	Przeñośny garaż	Teren objęty SUIKZP – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN <sub>A</sub> Tereny i obiekty prawni chronione	4,00zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 20 m <sup>2</sup>
20	Działka nr 38 /ark. mapy 46/ ul. Dąbska	KN1K/00031902/0	665	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP – część działki - MN <sub>D</sub> część działki - ZP	0,20 zł	1 rok	Rocznie	

21	Część działki nr 11/4 /ark. mapy 32/ ul. Słowackiego	KN1K/00058474/5	864	Cele handlowe Cele usługowe	Teren objęty mpzp miasta Koła – parkingi – 1P01	8,21 zł 4,88 zł	3 lata	Miesięcznie	Dot. 3 dzierżaw o pow. łącznej 60 m <sup>2</sup>
22	Działka nr 39 /ark. mapy 46/ ul. Dąbska	KN1K/00031902/0	421	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce oraz zieleń izolacyjna - ZP	0,20 zł	1 rok	Rocznie	
23	Część działki nr 64/6 /ark. mapy 26/ ul. Wojciechowskiego	KN1K/00032046/8	771	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących – MWU - 2	5,13 zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 20 m <sup>2</sup>
24	Część działki nr 2/3 /ark. mapy 53/ ul. Świerkowa	KN1K/00021531/5	102 268	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP – Tereny zieleni otwartej – ZO3 <sub>A</sub>	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Dot. 1 270 m <sup>2</sup>
25	Działka nr 38/12 /ark. mapy 40/ ul. Dąbska	KN1K/00006938/7	814	Plac parkingowy związany z działalnością gospodarczą	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa usługowa, magazyny i składy miasta Koła	0,80 zł	3 lata	Miesięcznie	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 16.06.2021 r. do 07.07.2021 r.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Sprawę prowadzi: Aneta Piskorska, tel. 63 26 27 517  
Sporządziła: Aneta Piskorska

**MŁODSZY REFERENT**

*Aneta Piskorska* NACZELNIK WYDZIAŁU

*Dorota Wilk*

**RADCA PRAWNY**  
*Błażej Sarnowski*  
KN-3017