

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.109.2021
BURMISTRZA MIASTA KOŁA
z dnia 14 września 2021 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2021 r. poz. 1372) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIX/421/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Zawadzkiego 13 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty, zarządza się, co następuje:

§ 1. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską Koła, przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny Nr 15 położony w Kole przy ulicy Zawadzkiego 13 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.109.2021
z dnia 14 września 2021 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Położenie	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości lokalowej, w tym:		Termin zapłaty
							Wartość lokalu	Wartość i wysokość udziału gruncie	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KN1K/00063512/2	116	22	Lokal mieszkalny nr 15 ul. Zawadzkiego 13	76,70 m ²	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w budowanym w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących (MWU-2)	Bezprzetargowo na rzecz najemcy	249 700,00 zł		Najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego
							235 100,00 zł	14 600,00 zł udział 940/14435	

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 14.09.2021 r. do 05.10.2021 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 26.10.2021 r.)

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski