

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.119.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 20 września 2021 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kole w rejonie  
ul. Klonowej oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIX/419/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole, w rejonie ul. Klonowej, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się zbyć w **trybie I przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną nr geodezyjnymi działek 1/5 i 1/14 (ark. mapy 4) o łącznej pow. 0,3155ha położoną w Kole w rejonie ul. Klonowej, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00007266/2, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

**§ 2.** Ustala się cenę dla nieruchomości określonych w § 1 na kwotę:  
**130 000,00 zł + 29 900,00 zł (23% VAT) = 159 900,00 zł**  
(słownie: sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100).

**§ 3.** Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.119.2021  
z dnia 20 września 2021 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło**

**przeznaczonej do zbycia w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
KN1K/00007266/2	1/5 1/14	4	Nieruchomość jest niezabudowana, usytuowana na obrzeżu miasta Koła, w rejonie ul. Klonowej, w sąsiedztwie zakładu produkcyjnego, gruntów leśnych i terenów zielonych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Posiada dostęp do drogi publicznej.	0,3155 ha	Teren przeznaczony pod zabudowę usługową, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (symbol U/P)	I przetarg ustny nieograniczony	130 000,00 zł + 29 900,00 zł (23% VAT) = <b>159 900,00 zł</b>

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 20.09.2021 r. do dnia 11.10.2021 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 01.11.2021 r.).

Sprawę prowadzi: Aneta Piskorska, tel. 63 26 27 517

**BURMISTRZ**  
  
**Krzysztof Witkowski**