

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.121.2021
BURMISTRZA MIASTA KOŁA
z dnia 20 września 2021 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ul. Staffa
oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) oraz Uchwały Nr XXVIII/264/2020 Rady Miejskiej w Kole z dnia 26 sierpnia 2020 r. sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ul. Staffa, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w **trybie I przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomością gruntową niezabudowaną oznaczoną nr geodezyjnym działki 148 (ark. mapy 40) o pow. 0,0675 ha położoną w Kole w rejonie ul. Staffa, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00025622/8, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

§ 2. Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:
220 000,00 zł (zw. z VAT)
(słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy złotych 00/100)

§ 3. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr OA.0050.128.2020 Burmistrza Miasta Koła z dnia 05.10.2020 r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.121.2021
z dnia 20 września 2021 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020, poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło
przeznaczonej do zbycia w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego**

| Nr KW | Nr działki | Arkusze mapy | Opis nieruchomości | Powierzchnia działki | Przeznaczenie terenu | Forma sprzedaży | Cena nieruchomości |
|-----------------|------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KN1K/00025622/8 | 148 | 40 | Działka położona w Kole w rejonie ul. Staffa, niezabudowana, nieogrodzona; działka usytuowana jest blisko centrum miasta Koła | 0,0675 ha | Brak planu zagospodarowania przestrzennego, SUiKZP – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol MN _D); przeznaczenie: zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem zabudowy z zakresu usług nieuciążliwych oraz terenów rekreacji i sportu osiedlowego | Przetarg ustny nieograniczony | 220 000,00 zł (zw. z VAT) |

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 20.09.2021 r. do 11.10.2021 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 01.11.2021 r.)

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski