

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.127.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 29 września 2021 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kole w rejonie  
ul. Toruńskiej oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIX/416/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 31 sierpnia 2021 r. sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Kole w rejonie ul. Toruńskiej, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w **trybie bezprzetargowym** nieruchomość gruntową oznaczoną nr geodezyjnym działki 148/1 (ark. mapy 27) o pow. 0,0038 ha położoną w Kole w rejonie ul. Toruńskiej dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00028706/2, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

§ 2. Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:  
**7 290,00 zł + 1 676,70 zł (23% VAT) = 8 966,70 zł**  
(słownie: osiem tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt sześć złotych 70/100)

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.127.2021  
z dnia 29 września 2021 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym**

Nr KW	Nr działki	Arkusz mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
KN1K/00028706/2	148/1	27	działka położona w Kole w rejonie ulicy Toruńskiej nie stanowi samodzielnej działki budowlanej; usytuowana w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej, zabudowy handlowo-usługowej i innych obiektów użyteczności publicznej	0,0038 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w formie zabudowy śródmiejskiej o wysokiej intensywności (symbol MWU-3)	Bezprzetargowo	7 290,00 zł + 1 676,70 zł (23% VAT) = 8 966,70 zł

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 29.09.2021 r. do 20.10.2021 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 10.11.2021 r.)

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*