

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.129.2021

BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 29 września 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ul. Nagórnej oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIX/413/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ul. Nagórnej, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w **trybie I przetargu ustnego ograniczonego** nieruchomością gruntową niezabudowaną oznaczoną nr geodezyjnym działki 15/4 (ark. mapy 37) o pow. 0,0561 ha położoną w Kole w rejonie ul. Nagórnej, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00031902/0, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

§ 2. Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:
50 600,00 zł + 11 638,00 zł (23% VAT) = 62 238,00 zł
(słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące dwieście trzydzieści osiem złotych 00/100).

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.129.2021
z dnia 29 września 2021 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło
przeznaczonej do zbycia w trybie I przetargu ustnego ograniczonego**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
KN1K/00031902/0	15/4	37	Działka położona w Kole, w rejonie ul. Nagórnej, niezabudowana. Posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Nagórna, nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zakładu usługowego.	0,0561 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (7MN)	I przetarg ustny ograniczony	50 600,00 zł + 11 638,00 zł (23% VAT) = 62 238,00 zł

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 29.09.2021 r. do dnia 20.10.2021 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 10.11.2021 r.).

Sprawę prowadzi: Aneta Piskorska, tel. 63 26 27 517

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski