

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia 24 listopada 2021 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 oraz z 2021 r. poz. 401 i 1558) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na działalność statutową polegającą na wykonywaniu zadań w zakresie niezawodowej ochotniczej ochrony przeciwpożarowej, realizowane na podstawie ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia 24 listopada 2021 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości

Zgodnie z zapisem art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, rada gminy w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w przepisach wskazanej ustawy. Przy czym formułowane warunki zwolnienia mogą się odnosić jedynie do przedmiotów opodatkowania, a nie do podmiotów będących podatnikami podatku od nieruchomości lub podmiotów, na rzecz których podatnik prowadzi działalność.

Z uwagi na powyższe, proponuje się wprowadzenie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków lub ich części, budowli wykorzystywanych na działalność statutową polegającą na wykonywaniu zadań w zakresie ochotniczej ochrony przeciwpożarowej. Wprowadzenie przedmiotowego zwolnienia jest uzasadnione względami społecznymi, gdyż ochrona przeciwpożarowa jest zadaniem własnym gminy, ponadto nie ona jest działalnością zarobkową i nie przynosi dochodu. Zatem przedmioty podlegające w tym przypadku opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości wykorzystywane są na cele służące zaspokajaniu potrzeb zbiorowych wspólnoty gminnej m.in. w zakresie walki z pożarami, klęskami żywiołowymi lub innymi miejscowymi zagrożeniami, prowadzenia działalności informacyjnej w zakresie istniejących zagrożeń pożarowych i ekologicznych, działania na rzecz ochrony środowiska.

W świetle powyższych ustaleń, podjęcie uchwały jest uzasadnione.