

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.145.2021
BURMISTRZA MIASTA KOŁA
z dnia 22 listopada 2021 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole przy
ul. Brylantowej oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr XXVIII/260/2021 Rady Miejskiej w Kole z dnia 26 sierpnia 2020 r. sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole przy ul. Brylantowej, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w **trybie II przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną nr geodezyjnym działki 34 (ark. mapy 47) o pow. 0,0750 ha położoną w Kole przy ul. Brylantowej, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00020266/9, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

§ 2. Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:
53 000,00 zł + 12 190,00 zł (23% VAT) = 65 190,00 zł
(słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych 00/100)

§ 3. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr OA.0050.67.2021 Burmistrza Miasta Koła z dnia 20 maja 2021 r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.145.2021
z dnia 22 listopada 2021 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło
przeznaczonej do zbycia w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
KN1K/00020266/9	34	47	działka położona w Kole, przy drodze o nawierzchni gruntowej, posiada bezpośrednie połączenie z drogą publiczną (ul. Brylantowa); niezabudowana, nieogrodzona, częściowo porośnięta drzewami i krzewami dzikorosnącymi oraz trawą; działka usytuowana jest na obrzeżach miasta Koła	0,0750 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych do 30% powierzchni budynku mieszkalnego i do 30% działki budowlanej (symbol 6MN), w części teren wód powierzchniowych – rowy (symbol 1Ws)	II Przetarg ustny nieograniczony	53 000,00zł + 12 190,00 zł (23% VAT) = 65 190,00 zł

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 22.11.2021 r. do 13.12.2021 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 03.01.2022 r.)

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski