



Burmistrz Miasta Koła
62-600 Koło, ul. Stary Rynek 1
tel.: 632720810; 632627503; fax: 632722984
www.kolo.pl; e-mail: burmistrz@kolo.pl

RADA MIEJSKA KOŁA
Wpłynęło, dn. 30.11.2021

BR.0003.68.2021

Koło, 30.11.2021 r.

Pan Grzegorz Gibaszek
Radny Miejski
za pośrednictwem
Pana Tomasza Sobolewskiego
Przewodniczącego Rady Miejskiej Koła

Działając zgodnie z zarządzeniem nr OA.120.39.2021 Burmistrza Miasta Koła z dnia 8 listopada 2021 r. w sprawie wyznaczenia osoby do udzielania odpowiedzi na zapytania i interpelacje udzielam odpowiedzi na interpelację w sprawie działek nr 147 i 148 przy ul. Leopolda Staffa w Kole.

Odpowiedź na pytanie nr 1

27 sierpnia 2021 podpisano dwie umowy (osobno dla każdej działki) na wycenę nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami geodezyjnymi działek 147 i 148 ark. mapy 40 położonych w Kole przy ul. Leopold Staffa.

Wycenę ww. działek wykonał Pan Marek Szczesiak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Biuro Wyceny i Obrotu Nieruchomościami „IMMOBILES” z siedzibą 62-600 Koło, Chojny 64.

Wartość rynkowa przedmiotowych nieruchomości gruntowych na dzień 10 września 2021 r. kształtuje się następująco:

- 1) działka nr 147 o powierzchni 0,1023 ha – wartość 1 m² gruntu ze średniej arytmetycznej 255,43 zł/m². Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej po zaokrągleniu 261 000 zł.
- 2) działka nr 148 o powierzchni 0,0675 ha – wartość 1 m² gruntu ze średniej arytmetycznej 260,96 zł/m². Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej po zaokrągleniu 176 000 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 2

26 listopada 2021 r. został ogłoszony I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Kole przy ul. Leopolda Staffa, tj.

Przetarg na sprzedaż działki nr 147 odbędzie się w dniu 11 stycznia 2022 r. o godz. 11:00

Przetarg na sprzedaż działki nr 148 odbędzie się w dniu 11 stycznia 2022 r. o godz. 10:00

Odpowiedź na pytanie nr 3

Cena wywoławcza dla poszczególnych działek kształtuje się następująco:

działka nr 147 – cena wywoławcza wynosi 3 10 000,00 zł (zw. z VAT)

działka nr 148 – cena wywoławcza wynosi 220 000,00 zł (zw. z VAT)

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA

Monika Ciesielska
SEKRETARZ MIASTA

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a.

Przygotowała: Marta Wróblewska tel. 63 2627516
Sporządziła: Monika Ciesielska tel. 63 2627580