

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.8.2022

BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 1 lutego 2022 r.

w sprawie sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) i art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, oraz art. 69 i 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz uchwały Nr XLIII/466/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 15 grudnia 2021 r. sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego zarządza, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową na rzecz jej użytkownika wieczystego, oznaczoną nr geodezyjnym działki 1/7 (ark. mapy 40) o pow. 0,0160 ha położoną w Kole przy ul. Szkolnej, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00041629/5, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska w Kole.

§ 2. Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:
11 840,00 zł + 2 723,20 zł (23% VAT) = 14 563,20 zł
(słownie: czternaście tysięcy pięćset sześćdziesiąt trzy złote 20/100).

§ 3. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.8.2022
z dnia 1 lutego 2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r., poz. 1899)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego,
stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
KN1K/00041629/5	1/7	40	Działka będąca w użytkowaniu wieczystym, położona w Kole przy ul. Szkolnej, zabudowana murem murowanym budynkiem o funkcji handlowo-usługowej. Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miasta Koła przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej.	0,0160 ha	Brak mpzp m. Koła, Zgodnie ze SUiKZP działka położona jest na terenie usług (symbol U5)	Bezprzetargowo	11 840,00 zł + 2 723,20 zł (23% VAT) = 14 563,20 zł

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 01.02.2022 r. do 22.02.2022 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 15.03.2022 r.)

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski