

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.24.2022**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 17 marca 2022 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ul. Staffa  
oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Uchwały Nr XXVIII/263/2020 Rady Miejskiej w Kole z dnia 26 sierpnia 2020 r. sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ul. Staffa, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się zbyć w **trybie II przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną nr geodezyjnym działki 147 (ark. mapy 40) o pow. 0,1023 ha położoną w Kole w rejonie ul. Staffa, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00025622/8, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

**§ 2.** Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:  
**280 000,00 zł (zw. z VAT)**  
(słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

**§ 3.** Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie Nr OA.0050.120.2021 Burmistrza Miasta Koła z dnia 20 września 2021 r.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.24.2022  
z dnia 17 marca 2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło  
przeznaczonej do zbycia w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego**

<b>Nr KW</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Arkusze mapy</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia działki</b>	<b>Przeznaczenie terenu</b>	<b>Forma sprzedaży</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
KN1K/00025622/8	147	40	Działka położona w Kole w rejonie ul. Staffa, niezabudowana, nieogrodzona; działka usytuowana jest blisko centrum miasta Koła	0,1023 ha	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, SUIKZP – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol MN <sub>D</sub> ); przeznaczenie: zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem zabudowy z zakresu usług nieuciążliwych oraz terenów rekreacji i sportu osiedlowego	II Przetarg ustny nieograniczony	<b>280 000,00 zł (zw. z VAT)</b>

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 17.03.2022 r. do 07.04.2022 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 28.04.2022 r.)

Sprawę prowadzi: Marta Wróblewska, tel. 63 26 27 516

**BURMISTRZ**  
  
**Krzysztof Witkowski**