

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Koła w rejonie ulicy Sienkiewicza.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 poz. 559, 583) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 poz. 503) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulicy Sienkiewicza.

2. Granice terenu objętego sporządzeniem planu oznaczone są na mapie w skali 1:2000 kolorem niebieskim stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

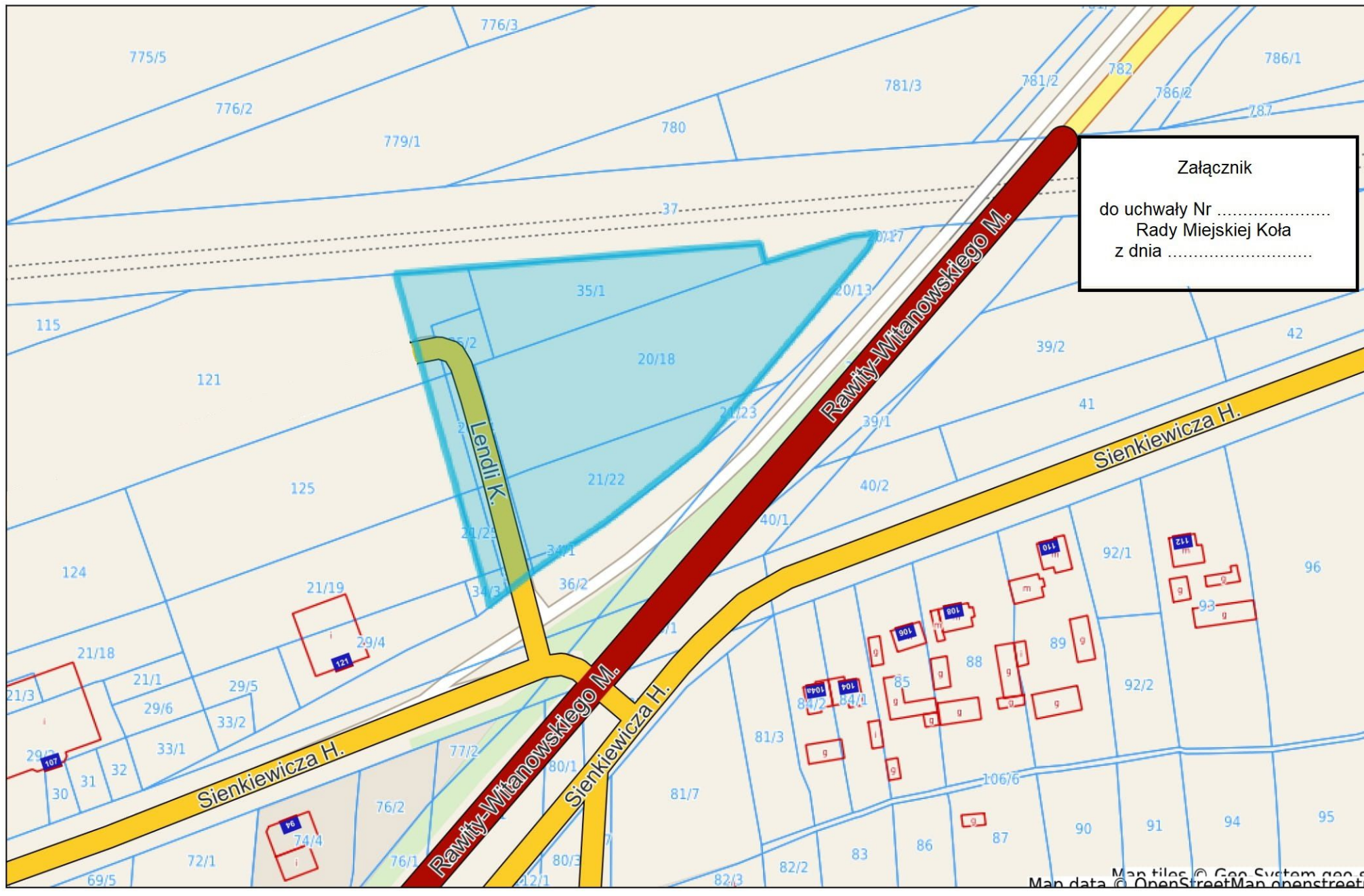
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Koło - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000



UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia2022r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulicy Sienkiewicza

W celu określenia polityki przestrzennej, wymagań ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Kole w rejonie ulicy Sienkiewicza.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic: Dąbska, Sienkiewicza, Rawity Witanowskiego zatwierdzony uchwałą Nr XXXVIII/302/2009 Rady Miejskiej w Kole z dnia 25 marca 2009 r. (publikacja: Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 104 z dnia 25 marca 2009 r., poz. 1666).

Planuje się przeznaczyć teren pod zabudowę produkcyjną i usługową.

Na terenie objętym opracowaniem nie planuje się lokalizacji obiektów wielkopowierzchniowych.

Przewidywane rozwiązania, które będą przedmiotem opracowania planów nie będą naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koła zatwierdzonego uchwałą Nr LI/484/2018 Rady Miejskiej w Kole z dnia 31 stycznia 2018 roku.

Opracowanie planu wymagać będzie spełnienia wymogów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie przedstawionego projektu uchwały.