

**UCHWAŁA NR 1/2022**  
**KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIEJSKIEJ KOŁA**

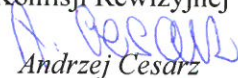
z dnia 1 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia pozytywnej opinii o wykonaniu budżetu Miasta Koła za 2021 rok i wniosku  
o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła za 2021 rok**

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła działając na podstawie art.18a ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583 i 1005) i art. 270 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535, 1773, 1927, 1981, 2054 i 2270 oraz z 2022 r. poz. 583 i 655) uchwała, co następuje:

**§ 1.** Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu Miasta Koła za 2021 rok i wnosi do Rady Miejskiej Koła o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła za 2021 rok.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji Rewizyjnej  
  
Andrzej Cesarz

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr 1/2022**  
**Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Koła**  
**z dnia 01.06.2022 r.**

w sprawie wyrażenia pozytywnej opinii o wykonaniu budżetu Miasta Koła za 2021 rok i wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła za 2021 rok.

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła w składzie:

Przewodniczący	Andrzej Cesarz
Z-ca Przewodniczącego	Robert Cesarz
Członek	Sebastian Kutry
Członek	Marek Kaftan

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła działając na podstawie art.18a ust.3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) i art. 270 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535, 1773, 1927, 1981, 2054 i 2270 oraz z 2022 r. poz. 583 i 655) wykonała czynności zmierzające do wypracowania opinii na temat wykonania budżetu Gminy Miejskiej Koło za 2021 r. na podstawie której przygotowała wniosek do Rady Miejskiej Koła w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła. Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła zapoznała się i przeprowadziła analizę sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Koła za 2021 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 5 kwietnia 2022 roku, o tym sprawozdaniu oraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Koło za 2021 rok.

Na posiedzeniach w dniach 19.05 i 1.06.2022 roku przeprowadzona została analiza i omówienie otrzymanych przez Komisję Rewizyjną dokumentów, w obecności skarbnika Miasta Pani Marioli Makowskiej.

Na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 19.05.2022 roku uczestniczyli:

- Andrzej Cesarz;
- Robert Cesarz;
- Marek Kaftan;
- Sebastian Kutry;
- Mariola Makowska;

Na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 1.06.2022 roku uczestniczyli:

- Andrzej Cesarz;
- Robert Cesarz;
- Marek Kaftan;
- Sebastian Kutry;
- Dorota Wilk;
- Danuta Klimczak;
- Hanna Zywert;
- Bogumiła Gaj;

Analiza sprawozdania z wykonania budżetu opierała się na złożeniu licznych pytań związanych z realizacją budżetu, kontroli dokumentów źródłowych oraz na analizie procentowego wykonania dochodów i wydatków budżetu. W tym miejscu nastąpiło również porównanie zgodności budżetu wykonanego z budżetem uchwalonym przez organ stanowiący, analiza przyczyn i skutków ewentualnych rozbieżności.

W ciągu roku budżetowego wprowadzono zmiany w planie dochodów i wydatków, wydanych zostało 18 zarządzeń Burmistrza Miasta Koła i podjęto przez Radę Miejską Koła 10 uchwał zmieniających uchwałę budżetu miasta Koła na 2021 rok. W ocenie komisji Burmistrz Miasta Koła nie przekroczył swoich uprawnień do dokonywania zmian w budżecie, a sprawozdanie z wykonania budżetu zostało sporządzone w szczególności odpowiadającej uchwałę budżetowej.

### **PRZYCHODY I ROZCHODY**

Przychody zaplanowane w wysokości 13.303.761,16 zł gmina wykonała w 126,76% tj. w kwocie 16.864.450,63 zł. Kwota zrealizowanych przychodów wynika z zaciągniętego kredytu długoterminowego w kwocie 9.000.000,00 zł, przyjęcia wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy w kwocie 5.177.866,47 zł, przychodów jst z wynikających z rozliczenia środków określonych w art.5 ust.1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie 111.319,30 zł oraz przychodów jst z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie 2.575.264,86 zł.

Komisja skontrolowała zadłużenie gminy na dzień 31.12.2021 roku, które wynosiło 14.962.656,14 zł ( tj. 12,14% zrealizowanych dochodów) i dotyczyło:

- kredytów w wysokości 14.958.777,00 zł, w tym:

- w LBS w Strzałkowie o/Koło	5.958.777,00 zł
- w Banku Spółdzielczym w Poddebicach	9.000.000,00 zł

- umów nienazwanych o terminie dłuższych niż rok, związanych z finansowaniem usług (leasing)

3.879,14 zł

Rozchody w roku 2021 wykonano w kwocie 2.454.000,00 zł, tj. 100 % planu. Wraz z poniesionymi odsetkami od kredytów stanowiło to wartość 2.573.440,08 zł, tj. 2,09% wykonanych dochodów budżetu i jest niższa od maksymalnego dopuszczalnego limitu spłat zobowiązań określonego w art. 243 ustawy o finansach publicznych. Komisja zweryfikowała terminowość spłat zaciągniętych kredytów:

1) Kredyt z umowy nr 5/IK/KO/2012 KR-12-00587 z dnia 24.04.2012 roku zaciągnięty w banku LBS w Strzałkowie o/Koło. W roku 2021 spłacono kapitał w wysokości 1.500.000,00 zł, termin spłaty raty ustalono na ostatni dzień miesiąca. Spłaty rat przebiegały następująco;

- 29.01.2021 w kwocie 125.000,00 zł
- 22.02.2021 w kwocie 125.000,00 zł
- 22.03.2021 w kwocie 125.000,00 zł
- 23.04.2021 w kwocie 125.000,00 zł
- 24.05.2021 w kwocie 125.000,00 zł
- 24.06.2021 w kwocie 125.000,00 zł
- 23.07.2021 w kwocie 125.000,00 zł
- 23.08.2021 w kwocie 125.000,00 zł

- 24.09.2021 w kwocie 125.000,00 zł
- 26.10.2021 w kwocie 125.000,00 zł
- 22.11.2021 w kwocie 125.000,00 zł
- 22.12.2021 w kwocie 125.000,00 zł

2) kredyt z umowy nr BKI-PLN-CBKGD-10-000007 z dnia 22.03.2010 roku zaciągnięty w banku PKO (Nordea). W roku 2021 zakończono spłatę zobowiązania, spłacono kapitał w wysokości 954.000,00 zł, termin spłaty raty ustalono na ostatni dzień miesiąca. Spłaty rat przebiegały następująco;

- 29.01.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 22.02.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 22.03.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 23.04.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 24.05.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 24.06.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 23.07.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 23.08.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 24.09.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 26.10.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 22.11.2021 w kwocie 79.500,00 zł
- 22.12.2021 w kwocie 79.500,00 zł

Komisja stwierdziła, że płatności rat kredytów odbywały się w terminach ich spłat i odpowiedniej wysokości.

### WYKONANIE PLANOWANYCH DOCHODÓW BUDŻETU ZA 2021 ROK

Uchwałą Nr XXIII/337/2021 Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 stycznia 2021 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Koła na 2021 rok przyjęto pierwotny plan dochodów w kwocie 107.448.391,52 zł. Po uwzględnieniu zmian w trakcie roku plan dochodów budżetu zamknął się kwotą 120.045.911,71 zł (wzrost o 11,72% w stosunku do pierwotnego planu). Na dzień 31 grudnia 2021 roku dochody zrealizowano w wysokości ogółem: 123.237.563,61 zł, tj. w 102,66 % w tym:

WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN PIERWOTNY DOCHODÓW	PLAN DOCHODÓW NA 31.12.2021 ROK	WYKONANIE PLANU DOCHODÓW NA 31.12.2021	%
Dochody bieżące	104.055.032,37	116.110.357,56	119.353.968,52	102,79
Dochody majątkowe	3.393.359,15	3.935.554,15	3.883.595,09	98,68
Dotacje celowe na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zleconych odrębnymi ustawami	27.134.593,00	32.179.380,07	31.746.828,61	98,66
Dotacje celowe na realizację zadań realizowanych w drodze umów lub porozumień między jst	374.398,00	697.559,00	697.558,54	100,00

Dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych	630.000,00	738.958,00	738.956,53	100,00
Dochody z wpływów z tytułu opłat i kar, o których mowa w art. 406 ust. 4-6 ustawy Prawo ochrony środowiska	55.000,00	68.000,00	68.473,30	100,70
Dochody z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi	4.162.875,00	4.162.875,00	4.086.533,62	98,17
Dochody budżetu państwa związane z realizacją zadań zleconych jst	206.763,00	206.763,00	398.185,64	192,58
Dochody związane z realizacją zadań wykonywanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	20.000,00	20.000,00	20.000,00	100,00
Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19	98.764,77	602.847,68	602.847,68	100,00
Środki na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej na zadania związane z transportem osób mających trudności w samodzielny dotarciu do punktów szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2, w tym osób niepełnosprawnych oraz organizacją punktów informacji telefonicznej	8.040,00	26.736,00	25.666,34	96,00
Środki na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej na działania promocyjne w sprawie szczepień przeciwko COVID-19	10.000,00	2.745,00	2.745,00	100,00

Komisja sprawdziła jak w roku 2021 kształtował się podatek od nieruchomości:

- podatek od nieruchomości os. fizyczne – na dzień 31.12.2021 roku ustalono należności w wysokości 3.366.335,59 zł, przyjęto do planu wartość 2.900.000,00 zł. Plan dochodów ustalono w oparciu o podstawę wymiaru i wysokość obowiązujących stawek w roku 2021 tj. uchwałę Nr XVII/138/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 9493). Należności przypadające na rok 2021 powiększone są o kwotę zaległości z lat ubiegłych i wzrost przypisu, który zaistniał w trakcie roku. Dochody wykonano w wysokości 3.071.428,72 zł, natomiast należności pozostałe do zapłaty na dzień 31.12 stanowiły wartość 294.266,69 zł. W celu wyegzekwowania należności z tego tytułu wystawiono 1.046 upomnień i 248 tytułów wykonawczych. Organ wykonawczy wydał w roku 2021, dwie decyzje o rozłożeniu na raty zaległego podatku od nieruchomości w kwocie 3.315,24 zł, wraz z odsetkami od zaległości podatkowych w kwocie 244,00 zł. Decyzje te dotyczyły podatników: Katarzyna Lonc i Janina Waliszewska. W roku 2021 umorzono podatek od nieruchomości w stosunku do 8 podatników na łączną kwotę 20.601,00 zł wraz z odsetkami w kwocie 46,00 zł. Udzielono również zwolnienia z podatku od nieruchomości na

podstawie uchwały nr XI/93/2015 Rady Miejskiej w Kole z dnia 24 czerwca 2015 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości – w ramach pomocy de minimis – budynków lub ich części zlokalizowanych w mieście Koło dzielnica Stare Miasto oraz ulice Toruńska i Sienkiewicza, w których wykonano remont elewacji. Zwolnienie na łączną kwotę 18.279,00 zł dotyczyło 3 beneficjentów, w związku z przeprowadzonym remontem elewacji budynków przy ulicy Grodzkiej, Toruńskiej i Asnyka.

- podatek od nieruchomości os. prawne – na dzień 31.12.2021 roku ustalono należności w wysokości 14.545.101,48 zł, przyjęto do planu wartość 13.000,00,00 zł. Plan dochodów ustalono w oparciu o podstawę wymiaru i wysokość obowiązujących stawek w roku 2021 tj. uchwałę Nr XVII/138/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 9493). Należności przypadające na rok 2021 powiększone są o kwotę zaległości z lat ubiegłych i wzrost przypisu, który zaistniał w trakcie roku. Dochody wykonano w wysokości 13.721.306,75 zł, natomiast należności wymagalne na dzień 31.12 stanowią wartość 823.794,73 zł. W celu wyegzekwowania należności z tego tytułu wystawiono 92 upomnienia i 17 tytułów wykonawczych. Organ wykonawczy umorzył w roku 2021 podatek od nieruchomości 4 podmiotom na łączną kwotę 88.899,00 zł wraz z odsetkami w kwocie 1.573,00 zł:

Lp.	Nazwa podmiotu	Kwota umorzenia	Uwagi	Podstawa udzielenia umorzenia
1.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole	69.091,00	I-XII rata 2021 r.	Ważny interes podatnika oraz interes publiczny – art. 67a § 1 pkt 3 ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 r. – ordynacja podatkowa
2.	Miejski Dom Kultury	5.924,00 + odsetki 15,00	dot. części 2020 r. I-VI i część VII 2021 r.	Ważny interes podatnika oraz interes publiczny – art. 67a § 1 pkt 3 ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 r. – ordynacja podatkowa
3.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kole	11.862,00 + odsetki 1.426,00 zł	domiar 2018-2021	Ważny interes podatnika oraz interes publiczny – art. 67a § 1 pkt 3 ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 r. – ordynacja podatkowa
4.	Ochotnicza Straż Pożarna Koło nad Wartą	2.022,00 + odsetki 132,00 zł	domiar od raty IX/2018 r. do raty IX/2021 r.	Ważny interes podatnika oraz interes publiczny – art. 67a § 1 pkt 3 ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 r. – ordynacja podatkowa
<b>Razem</b>		<b>88.899,00</b> <b>+ odsetki</b> <b>1.573,00</b>		

Udzielono również zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie:

- uchwały Nr VI/40/2015 Rady Miejskiej w Kole z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Miejskiej Koło. Zwolnienia udzielono jednemu podmiotowi w kwocie 61.027,00 zł na okres 4 lat ( od 01.03.2018 r. do 28.02.2022 r.) w związku z utworzeniem 20 nowych miejsc pracy.

- art. 7 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. Zwolnieniem objęto zakład pracy chronionej na kwotę 115.511,00 zł.

Zdaniem komisji prawidłowo dokonano ustalenia wymiaru podatków od nieruchomości. Wykazuje się dbałość o finanse gminy, na co wskazują wystawiane upomnienia i tytuły wykonawcze. Komisja uznaje, że działania gminy w zakresie egzekucji należności są prawidłowe.

Komisja sprawdziła również kształtowanie się opłaty od posiadania psa. W roku 2021 obowiązywała stawka roczna w wysokości 42,00 zł od jednego psa posiadanego przez osobę fizyczną, w oparciu o uchwałę nr XXXI/305/2020 Rady Miejskiej Koła z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów, określenia wysokości stawki, zasad ustalania i poboru, terminu płatności tej opłaty oraz wprowadzenia przedmiotowych zwolnień (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 9350). Zwolnienie z opłaty od posiadania psa:

1) przez okres 2 lat w przypadku adopcji psa bezdomnego, odłowionego na terenie Gminy Miejskiej Koło,

2) przez okres 1 roku w przypadku zaciżowania psa przez posiadacza psa.

Na dzień 31.12.2021 roku ustalono należności w wysokości 44.259,43 zł, przyjęto do planu wartość 30.000,00 zł. Dochody wykonano w wysokości 28.216,50 zł, natomiast należności wymagalne na dzień 31.12.2021 stanowiły wartość 16.053,43 zł. W celu wyegzekwowania należności z tego tytułu wystawiono 12 upomnień i 21 tytułów wykonawczych. Z tego tytułu do budżetu Gminy wpłynęła kwota 464,00 zł (koszty upomnień) i 167,19 zł tytułem naliczonych odsetek od nieterminowo uiszczanych należności. Na dzień 31.12.2021 roku zarejestrowanych było 1076 psów (w tym 322 psy podlegające zwolnieniom), natomiast zaciżowanych było 918 psów.

Zdaniem komisji prawidłowo dokonano ustalenia wymiaru opłaty od posiadania psa. Wykazuje się dbałość o finanse gminy, na co wskazują wystawiane upomnienia i tytuły wykonawcze. Komisja uznaje, że działania gminy w zakresie egzekucji należności są prawidłowe.

## WYKONANIE PLANOWANYCH WYDATKÓW BUDŻETU ZA 2021 ROK

Uchwałą Nr XXXIII/337/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 27 stycznia 2021 roku w sprawie uchwały budżetowej miasta Koła na 2021 rok przyjęto pierwotny plan wydatków w kwocie 120.280.787,64 zł. Po uwzględnieniu zmian w trakcie roku plan wydatków budżetu zamknął się kwotą 130.895.672,87 zł (wzrost o 8,83% w stosunku do pierwotnego planu).

Na dzień 31 grudnia 2021 roku wydatki zrealizowano w wysokości ogółem: 124.703.739,39 zł, tj. w 95,27% w tym:

WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN PIERWOTNY WYDATKÓW	PLAN WYDATKÓW NA 31.12.2021	WYKONANIE PLANU WYDATKÓW NA 31.12.2021	%
Wydatki bieżące	100.916.363,67	111.062.917,90	108.442.596,01	97,64
Wydatki majątkowe	19.364.423,97	19.832.754,97	16.261.143,38	81,99
Wydatki na realizację zadań z zakresu administracji rządowej	27.134.593,00	32.179.380,07	31.746.828,61	98,66
Wydatki na realizację zadań realizowanych w drodze umów lub porozumień między jst	374.398,00	697.559,00	697.558,54	100,00

Wydatki na realizację zadań określonych:	1) w programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych	601.000,00	942.487,04	806.787,13	85,60
	2) w gminnym programie przeciwdziałania narkomanii	29.000,00	52.000,00	39.969,03	76,86
Wydatki finansowane dochodami z wpływów z tytułu opłat i kar, o których mowa w art. 402 ust. 4-6 ustawy Prawo ochrony środowiska		55.000,00	68.000,00	64.211,39	94,43
Wydatki finansowane dochodami z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi		4.162.875,00	4.251.547,00	4.192.162,79	98,60
Wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej		20.000,00	20.000,00	20.000,00	100,00
Wydatki sfinansowane środkami z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19		98.764,77	602.847,68	365.219,38	60,58
Wydatki na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej na zadania związane z transportem osób mających trudności w samodzielnym dotarciu do punktów szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2, w tym osób niepełnosprawnych oraz organizacją punktów informacji telefonicznej		8.040,00	26.736,00	25.666,34	96,00
Wydatki na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej na działania promocyjne w sprawie szczepień przeciwko COVID-19		10.000,00	2.745,00	2.745,00	100,00

W 2021 r. zostały zrealizowane inwestycje za łączną kwotę 16.261.143,38 zł. Wśród inwestycji drogowych znalazła się:

- budowa nawierzchni drogi i budowa kanalizacji deszczowej ulicy L. Staffa w m. Koło poniesione wydatki w kwocie 921.398,50 zł. Przedsięwzięcie dofinansowane w ramach Funduszu Dróg Samorządowych.

- budowa drogi ul. W. Szymborskiej wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetleniem ulicznym w kwocie 259.297,83 zł. Przedsięwzięcie dofinansowane w ramach Funduszu Dróg Samorządowych.



- budowa drogi ulicy Wiatracznej wraz z budową kanalizacji deszczowej w kwocie 499.293,58 zł. Przedsięwzięcie dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
  - budowa drogi ulicy Przesmyk wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetleniem ulicznym w kwocie 566.565,39 zł. Przedsięwzięcie dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
  - budowa drogi ulicy Boguszynieckiej w kwocie 792.955,92 zł,
  - budowa ulicy Krętej wraz z budową kanalizacji deszczowej – dokumentacja projektowa w kwocie 27.060,00 zł,
  - budowa ulicy Krokusowej wraz z budową kanalizacji deszczowej – dokumentacja projektowa w kwocie 46.309,50 zł,
  - budowa ulicy Asnyka – dokumentacja projektowa w kwocie 13.530,00 zł,
  - budowa ulicy Energetycznej – dokumentacja projektowa w kwocie 80.000,00 zł,
  - budowa ulicy Różanej w Kole – dokumentacja projektowa w kwocie 50.000,00 zł,
  - budowa ulicy Jaśminowej – dokumentacja projektowa w kwocie 24.354,00 zł,
  - budowa ulicy Struga – dokumentacja projektowa w kwocie 13.530,00 zł,
- a w ramach dotacji:
- budowa północnej obwodnicy Koła w ciągu drogi powiatowej nr 3205 w kwocie 368.759,30 zł,
  - przebudowa ulicy PCK w Kole w kwocie 469.774,95 zł,
  - poprawa bezpieczeństwa na 4 przejściach dla pieszych z sygnalizacją świetlną w ramach jednego skrzyżowania ulic Sienkiewicza – Toruńska – 3-go Maja w Kole w kwocie 8.750,00 zł,
  - poprawa bezpieczeństwa na przejściu dla pieszych na ulicy Nowowarszawskiej w Kole w kwocie 5.395,00 zł,
  - poprawa bezpieczeństwa na 4 przejściach dla pieszych z sygnalizacją świetlną w ramach jednego skrzyżowania ulic Kolejowa – Blizna – Piaski w Kole w kwocie 17.653,50 zł,
  - przebudowa ulicy Przemysłowej w Kole w kwocie 4.950,00 zł.

W planie wydatków majątkowych ujęta została wieloletnia inwestycja pn. „Budowa budynku komunalnego przy ulicy Kajki w Kole”, której realizacja rozpoczęła się w roku 2021. Po przeanalizowaniu otrzymanych od Gminy dokumentów, Komisja Rewizyjna ustaliła że ogłoszeniem nr 2021/BZP 00074422/01 przekazany w dniu 07.06.2021 r. do Biuletynu Zamówień Publicznych, wszczęto (w oparciu o wniosek Wydziału Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej UM w Kole) postępowanie w trybie podstawowym z możliwością negocjacji w oparciu o art. 275 pkt 2 nowej ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019) na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku komunalnego przy ulicy Kajki w Kole”. Planuje się wybudować budynek mieszkalny wielorodzinny dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym (mieszkalnym) częściowo podpiwniczony. W budynku mieścić się będzie 16 mieszkań, z czego 4 na parterze, zaprojektowane z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych. Dostęp do mieszkań przez centralną klatkę schodową. Na terenie działki dostępne będą również miejsca postojowe dla mieszkańców.

Przygotowano kosztorys inwestorski z dn. 10.05.2021 r. na kwotę 4.213.430,86 zł, VAT 8% i 23%: 373.782,80 zł. Razem wartość brutto: 4.587.213,66 zł. Na cenę kosztorysową netto składały się kosztorysy inwestorskie branżowe: roboty budowlane – 2.951.616,61 zł netto; instalacje sanitarne – 592.766, 25 zł netto; instalacje elektryczne – 356.946,55 zł netto; instalacje telekomunikacyjne – 117.807,72 zł netto; zagospodarowanie terenu: 194.293,73 zł netto. Zabezpieczone w budżecie

miasta środki finansowe na realizację zadania stanowiły kwotę; 5.000.000,00 zł brutto (2.500.000,00 zł w 2021 r. i 2.500.000,00 zł w 2022 r.).

W terminie składania ofert tj. do 29.06.2021 r. godz. 12:00 złożone zostały 2 oferty, które otwarto w dniu 29.06.2021 r. o godz. 13:00. Kryteria oceny ofert stanowiły: ceny – 60% ,gwarancja – 20% i doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi – 20%.

W tabeli poniżej zamieszczono informacje o złożonych ofertach:

Nr	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena w PLN	Gwarancja	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi
1.	Leopard-Bud Sp. z o.o. Gozdów ul. Księcia Józefa 3 62-604 Kościelec	4.753.223,95	10 lat	4 realizacje
2	Przedsiębiorstwo KJS - Krzysztof Szurgot, ul. Konarskiego 26, 62-600 Koło	8.316.147,71	10 lat	4 realizacje

W wyniku badania ofert pod względem zgodności zawartości ich treści z wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia stwierdzono, że oferta nr 2 złożona przez Przedsiębiorstwo KJS - Krzysztof Szurgot, ul. Konarskiego 26, 62-600 Koło podlega odrzuceniu, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. Wykonawca złożył w postępowaniu wadium w formie elektronicznej dodatkowo składając na nim swój podpis, co spowodowało zmianę treści dokumentu przez co dokument ten stracił status oryginału, co przekłada się na nieskuteczne zabezpieczenie oferty wymaganym wadium i powodujące konieczność odrzucenia oferty na podstawie wyżej wskazanego przepisu.

W dniu 05.07.2021 r. wezwano Wykonawcę Leopard Bud Sp. z o.o. Gozdów ul. Księcia Józefa 3, 62-604 Kościelec do złożenia przedmiotowych środków dowodowych, a następnie w dniu 09.07.2021 r do uzupełnienia informacji banku lub innego dokumentu potwierdzającego wymaganą sytuację finansową tj. dostęp do środków finansowych w wysokości co najmniej 2.000.000,00 zł.

W dniu 15.07.2021 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Rozdziale XV SWZ. Wybrana została oferta nr 1 złożona przez: Leopard Bud Sp. z o.o. Gozdów ul. Księcia Józefa 3, 62-604 Kościelec z ceną brutto – 4.753.223,95 zł brutto. Zamawiający przedstawił punktację przyznaną złożonej ofercie w każdym kryterium oceny ofert:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Ocena punktowa wg kryteriów			Suma punktów
		Cena brutto, waga kryterium - 60 %	Gwarancja, waga kryterium - 20 %	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi, waga kryterium - 20 %	

1.	Leopard Bud Sp. z o.o. Gozdów ul. Księcia Józefa 3, 62-604 Kościelec	60,00	20,00	20,00	100,00
----	---	-------	-------	-------	--------

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty: Oferta Wykonawcy Leopard Bud Sp. z o.o. Gozdów ul. Księcia Józefa 3, 62-604 Kościelec spełnił wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskał największą liczbę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Rozdz. XV ust. 1 pkt. 1) -3) SWZ.

Kryterium nr 1: cena - waga kryterium 60 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyżej oceniony uzyskał 60,00 pkt - wyliczone wg wzoru określonego w rozdz. XV ust. 1 pkt. 1) SWZ.

Kryterium nr 2: gwarancja - waga kryterium 20 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyżej oceniony uzyskał 20,00 punktów - wyliczone wg zasad określonych w rozdz. XV ust. 1 pkt. 2) SWZ.

Kryterium nr 3: doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi - waga kryterium 20 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyżej oceniony uzyskał 20,00 pkt-ów - wyliczone wg zasad określonych w rozdz. XV ust. 1 pkt. 3) SWZ.

W postępowaniu złożone zostały 2 oferty. Ze względu na błąd w złożeniu wadium oferta oznaczona nr 2 została odrzucona. Pozostała zatem jedna ważna oferta, która w ramach kryterium cena, gwarancja i doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi łącznie uzyskała 100,00 pkt-ów. W związku z powyższym ofertę Wykonawcy - Leopard-Bud Sp. z o.o., Gozdów, ul. Księcia Józefa 3, 62-604 Kościelec, z ceną brutto: 4.753.223,95 zł, gwarancją 10 lat i doświadczenia kierownika budowy na poziomie czterech realizacji Zamawiający wybrał do wykonania zadania pn. „Budowa budynku komunalnego przy ulicy Kajki w Kole” i w dniu 21.07.2021 r. zawarto umowę z terminem realizacji na dzień 21.11.2022 r. Stosowne ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 21.07.2021 r., nr ogłoszenia 2021/BZP 00122706/01.

W roku 2021 na realizację przedsięwzięcia wydatkowano środki finansowe w wysokości 778.198,78 zł. Komisja w poniższej tabeli zestawiała szczegóły realizacji transakcji:

nr faktury	data wystawienia	wartość faktury	data płatności
30/2021 roboty budowlane	01.10.2021	582.000,38 zł	08.10.2021 r.
8130079808 opłata za przyłączenie do sieci dystrybucyjnej	29.10.2021	5.521,58 zł	29.10.2021 r.
39/2021 roboty budowlane	07.12.2021	190.676,82 zł	14.12.2021 r.
<b>Razem</b>		<b>778.198,78 zł</b>	

Ustalono, że wszystkie płatności na rzecz kontrahentów zrealizowane zostały w terminie. W ramach poniesionych wydatków zrealizowano:

- prace przygotowawcze, roboty ziemne, roboty fundamentowe, ściany piwnic wraz z izolacją, częściowo podciągi, nadproża i trzpienie, częściowo ściany nośne i ściany działowe, instalacje sanitarne w piwnicy, częściowo instalację uziemiającą, odgromową.

Zawarto również umowę na wykonanie przyłącza gazowego z Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. i w 2021 wniesiono I ratę opłaty przyłączeniowej w wysokości 5.521,58 zł.

Szczegółowej kontroli poddano realizację zadania pn. „Przebudowa skrzydła budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Kole na przedszkole”. Po przeanalizowaniu otrzymanych od Gminy dokumentów, Komisja Rewizyjna ustaliła że ogłoszeniem nr 2021/BZP 0007673/01 przekazany w dniu 16.02.2021 r. do Biuletynu Zamówień Publicznych, wszczęto (w oparciu o wniosek Wydziału Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej UM w Kole) postępowanie w trybie podstawowym z możliwością negocjacji w oparciu o art. 275 pkt 2 nowej ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019) na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa skrzydła budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Kole na przedszkole”. Zaplanowano adaptację części parteru i połowę piwnicy skrzydła budynku szkoły na przedszkole. W ramach zadania wydzielono w poziomie parteru pięć sal dla dzieci z zapleczem sanitarnym a w piwnicy powstały szatnie. Powstały również pomieszczenia dla prawidłowego funkcjonowania przedszkola takie jak: pomieszczenia gospodarcze, pomieszczenia na leżaki, pokój przedszkolank.

Przygotowano kosztorys inwestorski z dn. 15.01.2021 r. na kwotę 1.041.440,71 zł netto. W terminie składania ofert tj. do 03.03.2021 r. godz. 12:00 złożone zostało 6 ofert, które otwarto w dniu 03.03.2021 r., o godz. 13:00. Kryteria oceny ofert stanowiły: ceny – 60% ,gwarancja – 20% i doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi – 20%.

W tabeli poniżej zamieszczono informacje o złożonych ofertach:

Nr	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena	Gwarancja	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi
1.	Albuilding Sp. z o. o., Oś. Żeromskiego 21, 62-613 Osiek Mały	1.486.975,61	10 lat	4 realizacje
2	Tech-Fen Grzegorz Osiewała, Gostyczyna 4, 63-460 Nowe Skalmierzyce	1.229.933,72	10 lat	4 realizacje
3	ANTCZAK SPRZĄTANIE REMONTY HANDEL Sp. z o.o., ul. Częstochowska 98, 62-800 Kalisz	1.320.000,00	10 lat	3 realizacje
4	Robert Łukasik Zakład Usług Budowlanych, Zieleń 86, 62-240 Trzemeszno	1.498.591,51	5 lat	4 realizacje
5	Przedsiębiorstwo KJS - Krzysztof Szurgot, ul. Konarskiego 26, 62-600 Koło	1.137.259,05	10 lat	6 realizacji
6	P.P.H.U. MISZBUD Jarosław Miszczak, Przybyłów 4, 62-600 Koło	1.212.319,61	5 lat	4 realizacje

W wyniku badania ofert pod względem zgodności zawartości ich treści z wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia stwierdzono, że 4 z 6-ciu złożonych ofert podlegają

odrzuconiu, natomiast w dwóch dokonano poprawek rachunkowych wynikających z błędnych obliczeń rachunkowych, których poprawienie było możliwe z punktu widzenia przepisów ustawy i poinformowano o tych poprawkach wykonawców. W wyniku dokonanych poprawek w ofercie nr 5 Przedsiębiorstwa KJS - Krzysztof Szurgot zmiana uległa cena oferty. Całkowita cena brutto w ofercie: 1.137.259,05 zł. Całkowita cena brutto po dokonaniu poprawek: 1.137.276,31 zł. W wyniku dokonanych poprawek w ofercie nr 6 firmy P.P.H.U. MISZBUD Jarosław Miszczak zmiana uległa cena oferty. Całkowita cena brutto w ofercie: 1.212.319,61 zł. Całkowita cena brutto po dokonaniu poprawek: 1.220.813,78 zł.

Oferty podlegające odrzuceniu		
Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Uzasadnienie odrzucenia
1.	Albuilding Sp. z o.o. Oś. Żeromskiego 21 62-613 Osiek Mały	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykonawca pominął pozycję 2.4.3 – „anemostaty kołowe”, ze względu na brak wartości jednostkowej pozycji, Zamawiający nie mógł określić dla tej pozycji wartości netto i uwzględnić powyższego przy zmianie ceny całkowitej brutto całego kosztorysu ofertowego.
2.	Tech-Fen Grzegorz Osiewała Gostyczyna 4 63-460 Nowe Skalmierzyce	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykonawca nie dołączył do kosztorysu ofertowego lub nie zawarł w kosztorysie ofertowym kalkulacji szczegółowych cen jednostkowych, czego Zamawiający nie mógł poprawić (załączono wydruk uproszczony kosztorysu wykonany metodą kalkulacji uproszczonej dla kosztorysu).
3.	ANTCZAK SPRZĄTANIE REMONTY HANDEL Sp. z o.o. ul. Częstochowska 98 62-800 Kalisz	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykonawca nie dołączył do kosztorysu ofertowego lub nie zawarł w kosztorysie ofertowym kalkulacji szczegółowych cen jednostkowych, czego Zamawiający nie mógł poprawić (załączono wydruk uproszczony kosztorysu wykonany metodą kalkulacji uproszczonej dla kosztorysu).
4.	Robert Łukasik Zakład Usług Budowlanych Zieleń 86 62-240 Trzemeszno	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykonawca nie złożył kosztorysu ofertowego.

W dniu 17.03.2021 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Rozdziale XII SWZ. Wybrana została oferta nr 5 złożona przez: Przedsiębiorstwo KJS, Krzysztof Szurgot, ul. Konarskiego 26, 62-600 Koło z ceną brutto – po korekcie kosztorysu – 1.137.276,31 zł brutto. Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Ocena punktowa wg kryteriów			Suma punktów
		Cena brutto, waga kryterium - 60 %	Gwarancja, waga kryterium - 20 %	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi, waga kryterium - 20 %	

1.	Albuilding Sp. z o.o. Oś. Żeromskiego 21 62-613 Osiek Mały	Oferta odrzucona			
2.	Tech-Fen Grzegorz Osiewała Gostyczyna 4 63-460 Nowe Skalmierzyce	Oferta odrzucona			
3.	ANTCZAK SPRZĄTANIE REMONTY HANDEL Sp. z o.o. ul. Częstochowska 98 62-800 Kalisz	Oferta odrzucona			
4.	Robert Łukasik Zakład Usług Budowlanych Zieleń 86 62-240 Trzemeszno	Oferta odrzucona			
5.	Przedsiębiorstwo KJS Krzysztof Szurgot ul. Konarskiego 26 62-600 Koło	60,00	20,00	0,00	80,00
6.	P.P.H.U. MISZBUD Jarosław Miszczak Przybyłów 4 62-600 Koło	55,89	0,00	20,00	75,89

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty: Oferta Wykonawcy Przedsiębiorstwo KJS, Krzysztof Szurgot, ul. Konarskiego 26, 62-600 Koło spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała największą liczbę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Rozdz. XII ust. 1 pkt. 1)-3) SWZ.

Szczegółowe uzasadnienie: Wyboru oferty dokonano ze względu na kryterium:

Kryterium nr 1: cena - waga kryterium 60 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyżej oceniony uzyskał 60,00 pkt - wyliczone wg wzoru określonego w rozdz. XII ust. 1 pkt. 1) SWZ.

Kryterium nr 2: gwarancja - waga kryterium 20 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyżej oceniony uzyskał 20,00 punktów - wyliczone wg zasad określonych w rozdz. XII ust. 1 pkt. 2) SWZ.

Kryterium nr 3: doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi - waga kryterium 20 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyżej oceniony uzyskał 0,00 pkt-ów (ze względu na błędy wykazu zawartego w ofercie, których nie można poprawić) - wyliczone wg zasad określonych w rozdz. XII ust. 1 pkt. 3) SWZ. W związku z powyższym ofertę Wykonawcy Przedsiębiorstwo KJS, Krzysztof Szurgot, ul. Konarskiego 26, 62-600 Koło, Zamawiający wybrał do wykonania zadania pn. „Przebudowa skrzydła budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Kole na przedszkole” i w dniu 30.03.2021 r. zawarto umowę. Stosowne ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 30.03.2021 r., nr ogłoszenia 2021/BZP 00025330/01.

W roku 2021 na realizację przedsięwzięcia wydatkowano środki finansowe w wysokości 1.293.342,69 zł. Komisja w poniższej tabeli zestawiała szczegóły realizacji transakcji:

nr faktury	data wystawienia	wartość faktury	data płatności
------------	------------------	-----------------	----------------

26/08/2000/2021 roboty budowlane	13.08.2021	109.431,06 zł	26.08.2021 r.
49/G/21 wyposażenie w sprzęt gaśniczy i oznakowanie	16.08.2021	6.000,00 zł	23.08.2021 r.
27/08/2000/2021 roboty budowlane	24.08.2021	1.151.964,63 zł	02.09.2021 r.
78/08/2021 sprawowanie nadzoru inwestorskiego	31.08.2021	25.830,00 zł	15.09.2021 r.
ON-NS.9020.1.20.2021 czynności kontrolne	26.08.2021	117,00 zł	06.09.2021 r.
<b>Razem</b>		<b>1.293.342,69 zł</b>	

Ustalono, że wszystkie płatności na rzecz kontrahentów zrealizowane zostały w terminie. W ramach poniesionych wydatków zrealizowano:

- roboty rozbiórkowe, nowe posadzki, konstrukcje żelbetowe i murowe, zamontowano stolarkę drzwiową i okienną,
- wykonano roboty zewnętrzne tj. docieplenie, tynkowanie, malowanie i obróbki blacharskie, schody wejściowe,
- roboty w zakresie instalacji elektrycznych tj. demontażowe, tablicę rozdzielczą, instalacje zasilające gniazd i urządzeń, instalacje oświetleniowe i montaż opraw, instalacje internetowe,
- roboty w zakresie robót sanitarnych tj. roboty rozbiórkowe, instalacje, montaż grzejników, wentylację, klimatyzację, instalacje wodno – kanalizacyjne.

Wartość robót na podstawie kosztorysu powykonawczego wyniosła 1.151.964,63 zł. W trakcie realizacji zadania wystąpiła konieczność wykonania robót dodatkowych, których wartość stanowiła kwotę 109.431,06 zł w zakresie:

- instalacji hydrantowej – dostosowania do obowiązujących przepisów p.poż.
- wymiany 5 okien w salach dla dzieci w celu dostosowania do obowiązujących przepisów w zakresie wentylacji sal,
- modernizacji rozdzielni głównej w budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 w Kole, w celu podłączenia przedszkola.

Poniesiono również koszty związane ze sprawowaniem nadzoru inwestorskiego w kwocie 25.830,00 zł, wyposażeniem w sprzęt gaśniczy i oznakowaniem p.poż. w kwocie 6.000,00 zł oraz z przeprowadzeniem kontroli przez PPOIS w Kole w kwocie 117,00 zł.

Wszystkie roboty zostały wykonane i odebrane w dniu 24.08.2021 roku.

Komisja sprawdziła wrywkowo terminowość wypłacanych wynagrodzeń, odprowadzanych składek na ubezpieczenia społeczne, zdrowotne, Fundusz Pracy, pracownicze plany kapitałowe oraz zaliczek na podatek dochodowy. Ustaliła, że:

- naliczone składki na ubezpieczenia społeczne, składka zdrowotna i składki na Fundusz Pracy od wynagrodzeń za miesiąc styczeń 2021 roku przekazane zostały do ZUS w dniu 29 stycznia, termin zapłaty mijał 5 lutego. Potrącona zaliczka na podatek dochodowy od wspomnianych wynagrodzeń przekazana została do urzędu skarbowego również dnia 29 stycznia, termin zapłaty mijał 20 lutego. Wynagrodzenia dla pracowników urzędu wypłacono 27 stycznia, tj. zgodnie z obowiązującym regulaminem.

- naliczone składki na ubezpieczenia społeczne, składka zdrowotna i składki na Fundusz Pracy od wynagrodzeń za miesiąc sierpień 2021 roku przekazane zostały do ZUS w dniu 31 sierpnia, termin zapłaty mijał 5 września. Potrącona zaliczka na podatek dochodowy od wspomnianych wynagrodzeń przekazana została do urzędu skarbowego również dnia 31 sierpnia, termin zapłaty mijał 20 września. Wynagrodzenia dla pracowników urzędu wypłacono 25 sierpnia, tj. zgodnie z obowiązującym regulaminem i tego samego dnia przekazano składki na pracownicze plany kapitałowe.

- naliczone składki na ubezpieczenia społeczne, składka zdrowotna i składki na Fundusz Pracy od wynagrodzeń za miesiąc listopad 2021 roku przekazane zostały do ZUS w dniu 30 listopada, termin zapłaty mijał 5 grudnia. Potrącona zaliczka na podatek dochodowy od wspomnianych wynagrodzeń przekazana została do urzędu skarbowego również dnia 30 listopada, termin zapłaty mijał 20 grudnia. Wynagrodzenia dla pracowników urzędu wypłacono 26 listopada, tj. zgodnie z obowiązującym regulaminem i tego samego dnia przekazano składki na pracownicze plany kapitałowe.

Komisja nie dopatrzyła się w tym zakresie żadnych nieprawidłowości.

Komisja poddała szczegółowej analizie wykonanie planu wydatków na kwotę 2.889,74 zł w rozdziale 02001 § 4600 „Kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych”. Ustalono, że odszkodowanie wypłacone zostało na podstawie zawiadomienia z dnia 06.09.2021 r. z Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu o naliczeniu opłat za przedwczesny wyręb drzewostanu na działkach ewidencyjnych nr 16/2 (pow. 0,2095 ha), 16/6 (pow. 0,1806 ha), obręb Koło, gm. Koło. Pani Skarbnik wyjaśniła, że wyłączenie gruntów z produkcji leśnej, związane było z powstającą na tym terenie inwestycją pn. „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Miejskiej Koło”. Komisja nie dopatrzyła się w tym zakresie żadnych nieprawidłowości.

Komisja, podobnie jak w latach poprzednich zwróciła również uwagę na niskie wykonanie planu wydatków w rozdziale 85153 „Zwalczanie narkomanii” bo zaledwie 76,86% i wykonanie planu wydatków w rozdziale 85154 „Przeciwdziałanie alkoholizmowi” zrealizowane w 85,60%. Pani Skarbnik wyjaśniła, że środki pobrane przez Gminę pochodzące z wpływów z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczane są corocznie na realizację zadań określonych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz w Gminnym Programie Przeciwdziałania Narkomanii. Środki niewykorzystane w roku 2021 powiększyły plan wydatków na wyżej wspomniany cel w roku 2022 na mocy Uchwały Nr XLVI/489/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 23 lutego 2022 roku.

## **SPRAWOZDAWCZOŚĆ FINANSOWA**

Podczas spotkania Pani Skarbnik omówiła poszczególne sprawozdanie finansowe, na które składają się z:

- bilans z wykonania budżetu jst,
- łączny bilans jednostki budżetowej,
- łączny rachunek zysków i strat,
- łączne zestawienie zmian w funduszu jednostki.



Skontrolowano poz. A.IV.1 „Akcje i udziały” w aktywach łącznego bilansu jednostki budżetowej, sporządzonego na dzień 31.12.2021 roku. Ustalono, że na wskazaną kwotę 43.343.347,87 zł składają się udziały w następujących spółkach:

- Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w kwocie 29.212.807,39 zł
- Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w kwocie 5.807.320,00 zł
- Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w kwocie 2.913.000,00 zł
- Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w kwocie 2.984.220,48 zł
- Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w kwocie 2.421.000,00 zł
- Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w kwocie 5.000,00 zł.

Komisja poprosiła Panią Skarbnik o wyjaśnienie pozycji II.3 „Rezerwa na niewygasające wydatki” w pasywach bilansu z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego. Otrzymano informację, że wartość ta określana jest poprzez wysokość wydatków niewygasających, zatwierdzonych do realizacji w latach następnych. Jest ona tworzona do czasu zrealizowania lub wygaśnięcia planu niewygasających wydatków. Według stanu na dzień 31.12.2021 roku kwota ta wynika z Uchwały Nr XLIII/471/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 15 grudnia 2021 roku w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2021. Na wartość rezerwy na niewygasające wydatki w wysokości 4.995.318,32 zł składają się wydatki bieżące w wysokości 424.792,90 zł oraz wydatki majątkowe w kwocie 4.570.525,42 zł.

Komisja uznała, że zweryfikowane elementy sprawozdań finansowych nie budzą zastrzeżeń.

Kontroli poddano również aktywa poz. II.3 „Pozostałe należności i rozliczenia” w bilansie wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego sporządzonego na dzień 31.12.2021 roku. Pani Skarbnik wyjaśniła że na kwotę 43.873,17 zł składają się należności od jednostek tj.:

- Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kole w kwocie 910,10 zł,
- Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kole w kwocie 1.159,60 zł,
- Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. (jako zarządcy) w kwocie 37.813,80 zł,
- Gminy Miejskiej w kwocie 3.989,67 zł.

Są to dochody pobrane a nie przekazane do dnia 31.12.2021 roku na rachunek bieżący budżetu.

Komisja uznała, że zweryfikowane elementy sprawozdań finansowych nie budzą zastrzeżeń.

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIEJSKIEJ KOŁO**

Na kolejnym spotkaniu omówiono informację o stanie mienia komunalnego:

### **PORÓWNANIE STANU MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIEJSKIEJ KOŁO**

**W LATACH 2020 – 2021**

lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2020 r.		Stan na 31.12.2021 r.	
		pow.	wartość	pow.	wartość
1.	Grunty	298,4004	39.295.594,3 3	297,5787	39.387.876,3 3

2.	Budynki	86.122.203,44	89.952.461,50
3.	Budowle	65.305.416,63	67.219.110,52
4.	Udziały w Spółkach	40.799.347,87	43.343.347,87

Komisja szczegółowo przeanalizowała czynności wskutek których, zmianie uległa wartość posiadanych przez Gminę gruntów na koniec 2021. Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło zmniejszyła się z powierzchni 298,4004 ha (stan na dzień 31.12.2020 r.) do powierzchni 297,5787 ha (stan na dzień 31.12.2021 r.). I tak ustalono, że w okresie od stycznia do grudnia ubiegłego roku zmieniła się powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy:

1) W wyniku zbycia - o łącznej pow. 1,8338 ha

a) Wskutek sprzedaży:

- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 585/2021 z dn. 10.02.2021 r. dokonano sprzedaży działki 54/13 ark. mapy 43 o pow. 0,0174 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 1884/2021 z dn. 22.03.2021 r. dokonano sprzedaży działki 2/28 ark. mapy 33 o pow. 0,0006 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 3672/2021 z dn. 28.05.2021 r. dokonano sprzedaży działki 315 ark. mapy 42 o pow. 0,0260 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 3833/2021 z dnia 22.06.2021 r. dokonano sprzedaży działki 14/9 ark. mapy 44 o pow. 0,1017 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 5298/2021 z dnia 27.07.2021 r. dokonano sprzedaży działki 42 ark. mapy 31 o pow. 0,0629 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 5464/2021 z dnia 20.08.2021 r. dokonano sprzedaży działki 2/11 ark. mapy 33 o pow. 0,0021 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 3120/2021 z dnia 02.09.2021 r. dokonano sprzedaży działki 108/1 ark. mapy 26 o pow. 0,0184 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 6451/2021 z dnia 09.09.2021 r. dokonano sprzedaży działki 116/1 ark. mapy 42 o pow. 0,0304 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 6616/2021 z dnia 16.09.2021 r. dokonano sprzedaży działek 57/3 ark. mapy 51 o pow. 0,1153 ha, 57/5 ark. mapy 51 o pow. 0,1064 ha, 57/6 ark. mapy 51 o pow. 0,1373 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 5431/2021 z dnia 16.09.2021 r. dokonano sprzedaży działki 39/32 ark. mapy 39 o pow. 0,1490 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 7805/2021 z dnia 26.10.2021 r. dokonano sprzedaży działki 14 ark. mapy 50 o pow. 0,1254 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 4426/2021 z dnia 10.11.2021 r. dokonano sprzedaży działki 68/2 ark. mapy 52 o pow. 0,1869 ha,

- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 7695/2021 z dnia 28.12.2021 r. dokonano sprzedaży działki 148/1 ark. mapy 27 o pow. 0,0038 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 7705/2021 z dnia 28.12.2021 r. dokonano sprzedaży działki 54/17 ark. mapy 43 o pow. 0,0182 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 7197/2021 z dnia 30.12.2021 r. dokonano sprzedaży działki 12 ark. mapy 11 o pow. 0,1094 ha.

b) W wyniku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

- na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Koła Nr GN.6826.455.2019 z dnia 24.09.2020 r. działka nr 61/1 ark. mapy 49 o pow. 0,0680 ha,
- na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Koła Nr GN.6826.454.2019 z dnia 28.11.2019 r. działka nr 16 ark. mapy 42 o pow. 0,1016 ha,
- na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Koła Nr GN.6826.444.2019 z dnia 13.12.2019 r. działka nr 44/49 ark. mapy 24 o pow. 0,0054 ha oraz działka nr 44/51 ark. mapy 24 o pow. 0,0086 ha.

c) W wyniku podziału nieruchomości:

Nr dz.	Nr ark.	Pow. ha	Podstawa zbycia
1/9	4	0,1253	decyzja GN.6831.27.2020 z dnia 10.02.2021 r.
54/10	43	0,0362	decyzja GN.6831.2.2021 z dnia 09.06.2021 r.
1/8	4	0,2246	decyzja GN.6831.3.2021 z dnia 30.06.2021 r.

d) Na podstawie postanowienia o zasiedzeniu sygn. akt. I NS 518/20 z dnia 03.03.2021 r. działek o nr 126 ark. mapy 51 o pow. 0,0197 ha i działki nr 185 ark. mapy 52 o pow. 0,0332 ha.

2) W wyniku nabycia - o łącznej pow. 1,0121 ha

Nr dz.	Nr ark.	Pow.	Podstawa nabycia	Prawna forma nabycia
26/8	46	0,0225	Decyzja GN.6831.32.2020 z dnia 30.12.2020 r.	z mocy prawa
26/11	46	0,0274	Decyzja GN.6831.32.2020 z dnia 30.12.2020 r.	z mocy prawa
1/12	4	0,0286	Decyzja GN.6831.27.2020 z dnia 10.02.2021 r.	podział
1/13	4	0,0967	Decyzja GN.6831.27.2020 z dnia 10.02.2021 r.	podział
54/16	43	0,0180	Decyzja GN.6831.2.2021 z dnia 09.06.2021 r.	podział
54/17	43	0,0182	Decyzja GN.6831.2.2021 z dnia 09.06.2021 r.	podział
8/8	44	0,0543	Decyzja GN.6831.37.2020 z dnia 15.06.2021 r.	z mocy prawa
8/11	44	0,0461	Decyzja GN.6831.37.2020 z dnia 15.06.2021 r.	z mocy prawa
23/1	46	0,0099	Decyzja GN.6831.6.2021 z dnia 06.07.2021 r.	z mocy prawa
23/3	46	0,0219	Decyzja GN.6831.6.2021 z dnia 06.07.2021 r.	z mocy prawa
24/1	46	0,0104	Decyzja GN.6831.6.2021 z dnia 06.07.2021 r.	z mocy prawa
24/3	46	0,0205	Decyzja GN.6831.6.2021 z dnia 06.07.2021 r.	z mocy prawa
134/2	49	0,0061	Akt Not. Rep. A. Nr 5586/2021 z dnia 06.08.2021 r.	wykup dr
134/3	49	0,0265	Akt Not. Rep. A. Nr 5594/2021 z dnia 06.08.2021 r.	wykup dr
1/14	4	0,0447	Decyzja GN.6831.3.2021 z dnia 30.06.2021 r.	podział
1/15	4	0,1799	Decyzja GN.6831.3.2021 z dnia 30.06.2021 r.	podział
49	1	0,0400	Akt Not. Rep. A. Nr 8792/2021 z dnia 29.11.2021 r.	wykup r
299/3	1	0,0449	Akt Not. Rep. A. Nr 8792/2021 z dnia 29.11.2021 r.	wykup r
299/4	1	0,1300	Akt Not. Rep. A. Nr 8792/2021 z dnia 29.11.2021 r.	wykup r
30/12	39	0,0296	Decyzja GN.6831.9.2021 z dnia 26.11.2021 r.	wykup dr
30/13	39	0,1359	Decyzja GN.6831.9.2021 z dnia 26.11.2021 r.	wykup dr

Komisja nie wniosła uwag do stanu mienia komunalnego, jak i nie dopatrzyła się nieprawidłowości do przedstawionych czynności mających wpływ na zmianę stanu mienia komunalnego w okresie od stycznia do grudnia roku 2021.

**Komisja Rewizyjna nie wnosi uwag, co do wykonania budżetu Miasta Koła za 2021 rok.**

W wyniku głosowania jawnego przy głosach 4 "za", głosów "przeciw" 0 i 0 głosów „wstrzymujących się” Komisja Rewizyjna pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu Miasta Koła za 2021 rok i wnosi do Rady Miejskiej Koła o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła za 2021 rok

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła w składzie:

Przewodniczący                      Andrzej Cesarz

*Andrzej Cesarz*

Z-ca Przewodniczącego              Robert Cesarz

*Robert Cesarz*

Członek                                      Sebastian Kutry

*Sebastian Kutry*

Członek                                      Marek Kaftan

*Marek Kaftan*