

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.72.2022**

**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**

z dnia 24 czerwca 2022 r.

**w sprawie ustanowienia hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Miejskiej Koło**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) oraz uchwały NR LI/523/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło, zarządzam co następuje:

**§ 1.** W oparciu o uchwałę Rady Miejskiej Koła, postanawia się ustanowić hipotekę na nieruchomości położonej w miejscowości Chojny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 413/3 (arkusz mapy 2) o pow. 0,4345 ha i nr 406/7 (ark. mapy 2) o pow. 0,6010 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00047867/7, do kwoty 41 930 265,63 zł (słownie: czterdzieści jeden milionów dziewięćset trzydzieści tysięcy dwieście sześćdziesiąt pięć złotych 63/100) na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie.

**§ 2.** Ustanowienie hipoteki określonej w §1 następuje w celu zabezpieczenia spłaty przez Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kole, pożyczki zaciągniętej z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie przeznaczonej na sfinansowanie wkładu przedsięwzięcia p.n. „Budowa Ciepłowni Geotermalnej w mieście Koło wraz z jej podłączeniem do systemu ciepłowniczego Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”. Szczegółowy sposób ustanowienia określi umowa zawarta przez strony w formie aktu notarialnego o ustanowienie hipoteki.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Witkowski*