

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.77.2022**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 30 czerwca 2022 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr LI/527/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Zawadzkiego 8 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty, zarządza się, co następuje:

§ 1. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską Koła, przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny nr 15 położony w Kole przy ul. Zawadzkiego 8 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.77.2022  
z dnia 30 czerwca 2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym**

| Nr KW           | Nr działki | Arkusze mapy | Położenie                                | Powierzchnia użytkowa lokalu | Przeznaczenie terenu  | Forma sprzedaży                 | Wartość nieruchomości lokalowej, w tym: |                                      | Termin zapłaty                               |
|-----------------|------------|--------------|--|------------------------------|---|---------------------------------|---|--------------------------------------|--|
|                 |            |              |  |                              |   |                                 | Wartość lokalu                          | Wartość i wysokość udziału w gruncie |  |
| 1               | 2          | 3            | 4  | 5                            | 6   | 7                               | 8                                       | 9                                    | 10   |
| KN1K/00045032/1 | 98         | 22           | Lokal mieszkalny nr 15 ul. Zawadzkiego 8 | 75,00 m <sup>2</sup>         | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących (MWU-2) | Bezprzetargowo na rzecz najemcy | 303 600,00 zł                           | 14 400,00 zł udział 915/14400        | Najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego |

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 30.06.2022 r. do 21.07.2022 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 11.08.2022 r.)