

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.86.2022**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 21 lipca 2022 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole,  
w rejonie ulicy Norwida oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1075) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i 3 i art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899) oraz uchwały Nr XLVII/496/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 30 marca 2022 r. sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole, w rejonie ulicy Norwida, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się zbyć w **trybie I przetargu ustnego ograniczonego** nieruchomością gruntową niezabudowaną oznaczoną numerami geodezyjnymi działek 147/16 oraz 147/17 (ark. mapy 42) o łącznej pow. 0,0365 ha położoną w Kole w rejonie ulicy Norwida, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00017433/7, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

**§ 2.** Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:  
**50 000,00 zł (zw. z VAT)**  
(słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

**§ 3.** Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

**§ 5.** Traci moc Zarządzenie Nr OA.0050.84.2022 Burmistrza Miasta Koła z dnia 20 lipca 2022 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole, w rejonie ulicy Norwida oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości.

**§ 6.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050. 86.2022  
z dnia 21 lipca 2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło  
przeznaczonej do zbycia w trybie I przetargu ustnego ograniczonego**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości	Łączna powierzchnia działki	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
KN1K/00017433/7	147/16 i 147/17	42	Działka położona w Kole, w rejonie ul. Norwida, niezabudowana. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej – może być sprzedana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość usytuowana w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	0,0365 ha	Brak mpzp miasta Koła. Teren objęty SUiKZP - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – MN <sub>D</sub>	I przetarg ustny ograniczony	<b>50 000,00 zł (zw. z VAT)</b>

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 21.07.2022 r. do dnia 11.08.2022 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 01.09.2022 r.).

Sprawę prowadzi: Aneta Piskorska, tel. 63 26 27 517

**BURMISTRZ**  
  
**Krzysztof Witkowski**