

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.89.2022

BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 29 lipca 2022 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kole w rejonie ul. Dąbskiej
oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr LI/525/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 22 czerwca 2022 r. sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kole w rejonie ul. Dąbskiej, zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową niezabudowaną położoną w Kole w rejonie ul. Dąbskiej, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00031902/0, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła, oznaczonej numerami geodezyjnymi działek:

- działka nr 38 ark. mapy 46 o pow. 0,0665 ha;
- działka nr 39 ark. mapy 46 o pow. 0,0421 ha.

§ 2. Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:

65 000,00 zł (zw. z VAT) (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

§ 3. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

Radca prawny

Anđzelika Staszczak-Piekarska

Z-ca Naczelnika Wydziału

Renata Kwiręg

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.89.2022
z dnia 29 lipca 2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Nr KW	Nr działki	Arkusz mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
KN1K/00031902/0	38 39	46	Nieruchomość jest ogrodzona, niezabudowana, porośnięta krzewami i drzewami ozdobnymi. Przez nieruchomość przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej, obciążona jest służebnością przesyłu. Działki przylegają do pasa drogi wojewódzkiej w obrębie skrzyżowania gdzie brak jest możliwości uzyskania zjazdu z uwagi na bezpieczeństwo ruchu, brak fizycznego dostępu do drogi. Działki usytuowane są w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz obwodnicy miasta Koła relacji Warszawa – Poznań.	0,0665 ha 00421 ha	Brak mpzp miasta Koła. Teren objęty SUiKZP: -działka nr 38 zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; parki, zieleńce oraz zieleń izolacyjna – MND, ZP -działka nr 39 parki zieleńce oraz zieleń izolacyjną - ZP	Bezprzetargowo	65 000,00 zł (zw. z VAT)

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 29.07.2022 r. do 19.08.2022 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) przysługuje termin 6 – cju tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 09.09.2022 r.)

Sprawę prowadzi: Marta Wróblewska, tel. 63 26 27 516

Sporządziła: Aneta Piskorska

Z-ca Naczelnika Wydziału

Renata Kubiś

REFERENT

Aneta Piskorska

Radika prawny

Andrzej Staszczak-Piekarski

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski