



SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI



MIEJSKI ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA z o.o. w KOLE za rok obrotowy 2021

Koło 11 maja 2022 roku



Spis treści

I. DANE OGÓLNE	4
1. Informacje ogólne o Spółce	4
Kapitał własny	5
Przedmiot działalności	5
2. Struktura organizacyjna Spółki	6
Zgromadzenie Wspólników	6
Rada Nadzorcza.....	7
Zarząd	7
Organizacja Spółki.....	8
3. Sytuacja kadrowo-płacowa Spółki	11
Struktura zatrudnienia	11
System wynagradzania.....	13
Zmiany sytuacji kadrowo – płacowej	13
4. Sytuacja majątkowa	13
Dane dotyczące infrastruktury.....	13
Remonty i zakupy.....	14
5. Awaryjność	15
6. Działalność Spółki	15
Dział Zarządu i Administracji.....	15
Dział Produkcji Wody	15
Dział Oczyszczalni Ścieków	16
Dział Eksploatacji.....	18
Dział Transportu i Logistyki	20
Dział Sprzedaży	21
Dział Laboratorium.....	21
7. Wielkość i struktura produkcji i sprzedaży	23
Sprzedaż wody	23
Odbiór ścieków	24
Taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków	25
8. Nakłady inwestycyjne	26
Nakłady na aktywa trwale	26
Środki trwale w budowie	27
9. Ochrona Środowiska	27
II. DANE EKONOMICZNO – FINANSOWE	28
1. Struktura przychodów ogółem	28



2.	Struktura kosztów	28
3.	Należności.....	30
4.	Zobowiązania	31
5.	Kredyty.....	31
6.	Wyniki finansowe	32
7.	Płynność finansowa	32
8.	Rentowność	33
9.	Stopień realizacji założonych celów ekonomicznych.....	33
III.	PRZEWIDYWANE KIERUNKI ROZWOJU SPÓŁKI	34
1.	Kierunki rozwoju Spółki.....	34
2.	Prognoza sytuacji finansowej	34
3.	Planowane nakłady na aktywa trwałe	34
IV.	WAŻNE WYDARZENIA ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ SPÓŁKI	35
1.	Kontrole przeprowadzone w Spółce	35
2.	Postępowania zakończone i toczące się przed sądami i organami administracji państwowej.....	35
3.	Inne zdarzenia mające istotny wpływ na działalność Spółki.....	36



I. DANE OGÓLNE

1. Informacje ogólne o Spółce

Firma spółki	Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Adres siedziby spółki	m. Koło, ul. Energetyczna 11, 62-600 Koło
Telefon – siedziba spółki	63 27 20 835, 63 27 20 829, 603 662 218
Telefon – dział sprzedaży	63 27 20 160
REGON	302220305
NIP	666-21-10-392
e-mail	mzwik@mzwik-kolo.pl
Strona internetowa	www.mzwik-kolo.pl
facebook	mzwik koło

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kole został przekształcony z dniem 01.10.2012 roku z zakładu budżetowego Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji, który uległ likwidacji z dniem 30.09.2012 roku. W dniu 27 grudnia 2012 roku spółka została zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000445351.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami Zarząd Spółki złożył dnia 23.06.2021 roku do Krajowego Rejestru Sądowego, Rejestru Przedsiębiorców następujące dokumenty:

- 1) opinię niezależnego biegłego rewidenta,
- 2) raport z badania sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.,
- 3) sprawozdanie finansowe za rok obrotowy od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. w oryginale,
- 4) sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
- 5) odpis uchwały Nr 1/2021 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 8 czerwca 2021 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.,
- 6) odpis uchwały Nr 2/2021 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 8 czerwca 2021 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za rok 2020.
- 7) odpis uchwały Nr 3/2021 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 8 czerwca 2021 roku w sprawie podziału zysku wykazanego w bilansie Spółki sporządzonym na dzień 31.12.2020 r.



W dniu 23.06.2021 r. w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonano wpisu powyższych dokumentów, sygnatura akt RDF/302052/21/73, RDF/302052/21/474, RDF/302052/21/875, RDF/302053/21/587,

Kapitał własny

Kapitał własny spółki na dzień 31.12.2021 roku wynosi 34 027 077,71 zł i tworzą go:

– kapitał zakładowy (podstawowy)	29 212 000,00 zł
– kapitał zapasowy	4 349 513,75 zł
– kapitał rezerwowy	0,00 zł
– wynik finansowy netto roku obrotowego	318 309,96 zł
– zysk z lat ubiegłych	147 254,00 zł

Według stanu na dzień 31.12.2021 roku kapitał zakładowy stanowi 29 212 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej po 1.000,00 zł każdy, co stanowi wartość 29 212 000,00 zł. Właścicielem 100% udziałów jest Gmina Miejska Koło w imieniu, której prawa z udziałów wykonuje Burmistrz Miasta Koła.

Przedmiot działalności

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest:

- 1) ujmowanie, zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym, uzdatnianie i dostarczanie wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
- 2) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym,
- 3) utrzymanie sieci wodociągowo – kanalizacyjnej.
- 4) utrzymywanie sieci kanalizacji deszczowej

Obszarem działalności Spółki, zgodnie z udzielonym zezwoleniem na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, jest miasto Koło. Działalność prowadzona jest zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 2028) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy, zapewniając zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody do odbiorców w wymaganych ilościach i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, jak i należyłą jakością doprowadzanej wody i odprowadzanych ścieków.

Ponadto od 2019 roku spółka zajmuje się utrzymaniem i renowacją systemu kanalizacji deszczowej odprowadzającą wody opadowe i roztopowe, będące własnością Spółki, oraz świadczy usługi dla Gminy Miejskiej Koło na utrzymanie i renowację systemu kanalizacji deszczowej odprowadzającą wody opadowe i roztopowe, które są własnością Miasta.

Spółka prowadzi lub może prowadzić działalność w zakresie takich usług jak:

- 1) produkcja nawozów i związków azotowych,



- 2) zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne,
- 3) zbieranie odpadów niebezpiecznych,
- 4) obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne,
- 5) roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych,
- 6) roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej,
- 7) wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, cieplnych, gazowych i klimatyzacyjnych,
- 8) wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych,
- 9) pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- 10) sprzedaż hurtowa wyrobów metalowych oraz sprzętu i dodatkowego wyposażenia hydraulicznego i grzeijnego,
- 11) sprzedaż hurtowa wyrobów chemicznych,
- 12) sprzedaż hurtowa niewyspecjalizowana,
- 13) sprzedaż detaliczna kwiatów, roślin, nasion, nawozów, żywych zwierząt domowych, karmy dla zwierząt domowych prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach;
- 14) transport drogowy towarów,
- 15) wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- 16) działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne,
- 17) pozostałe badania i analizy techniczne,
- 18) pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej nie sklasyfikowana,
- 19) wynajem i dzierżawa samochodów osobowych i furgonetek,
- 20) pozostała działalność wymagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej nie sklasyfikowana.

2. Struktura organizacyjna Spółki

Zgromadzenie Wspólników

MZWiK sp. z o.o. jest jednoosobową Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, w której obowiązki Zgromadzenia Wspólników wykonuje Burmistrz Miasta Koła. W okresie sprawozdawczym Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwały :

- 1) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2020,
- 2) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za rok obrotowym 2020,
- 3) w sprawie podziału zysku za rok obrotowy 2020,
- 4) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2020,
- 5) w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Robertowi Gajdzie z wykonania przez niego obowiązków w okresie 01.01.2020 roku do 31.12.2020 roku,
- 6) w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Rady Nadzorczej Aleksandrze Rytelewskiej z wykonywania przez nią obowiązków w okresie 01.01.2020 roku do 31.12.2020 roku,



- 7) w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Rady Nadzorczej Małgorzacie Stasiak z wykonywania przez nią obowiązków w okresie 01.01.2020 roku do 31.12.2020 roku,
- 8) w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Rady Nadzorczej Markowi Krzyżańskiemu z wykonywania przez niego obowiązków w okresie 01.01.2020 roku do 31.12.2020 roku,
- 9) w sprawie zasad kształtowania wynagrodzenia Prezesa Zarządu Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kole,
- 10) w sprawie wysokości wynagrodzenia Członków Rady Nadzorczej Miejskiego Zakładu Wodociągów i kanalizacji Sp. z o.o. w Kole,
- 11) w sprawie udzielenia Zarządowi Spółki MZWiK Sp. z o.o. w Kole zgody na wystąpienie z wnioskiem do banków o udzielenie kredytu obrotowego w wysokości 4.000 000,00 zł z przeznaczeniem na pokrycie podatku VAT związanego z Projektem Przebudowy i Modernizacji Oczyszczalni Ścieków dla aglomeracji Koło oraz na zawarcie umowy kredytowej oraz ustanowienie zabezpieczenia jej zwrotu,
- 12) w sprawie zmiany Aktu założycielskiego Spółki,
- 13) w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Aktu założycielskiego Spółki,
- 14) w sprawie odwołania członków Rady Nadzorczej Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kole,
- 15) w sprawie powołania członków Rady Nadzorczej Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kole,
- 16) w sprawie ustalenia wysokości maksymalnej kwoty zobowiązań możliwych do zaciągnięcia samodzielnie przez Zarząd Spółki w roku obrotowym 2022.

Rada Nadzorcza

Rada Nadzorcza Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. liczy 3 członków, przy czym 1 członek wybierany jest przez pracowników Spółki.

Na dzień 31.12.2021 roku Rada Nadzorcza pracowała w składzie:

- 1) Aleksandra Rytelewska - Przewodnicząca Rady Nadzorczej,
- 2) Małgorzata Stasiak - Zastępca Przewodniczącej Rady Nadzorczej,
- 3) Marek Krzyżański - Sekretarz Rady Nadzorczej – przedstawiciel pracowników.

Zarząd

Zarząd MZWiK Sp. z o.o. jest jednoosobowy i stanowi go Prezes Zarządu. Na dzień 31.12.2021 roku Prezesem Zarządu jest Robert Gajda powołany do pełnienia funkcji od dnia 17.01.2019. Prezes Zarządu kieruje Spółką na podstawie obowiązujących przepisów prawa, postanowień Umowy Spółki, Regulaminu pracy Zarządu i uchwał i zarządzeń władz Spółki.



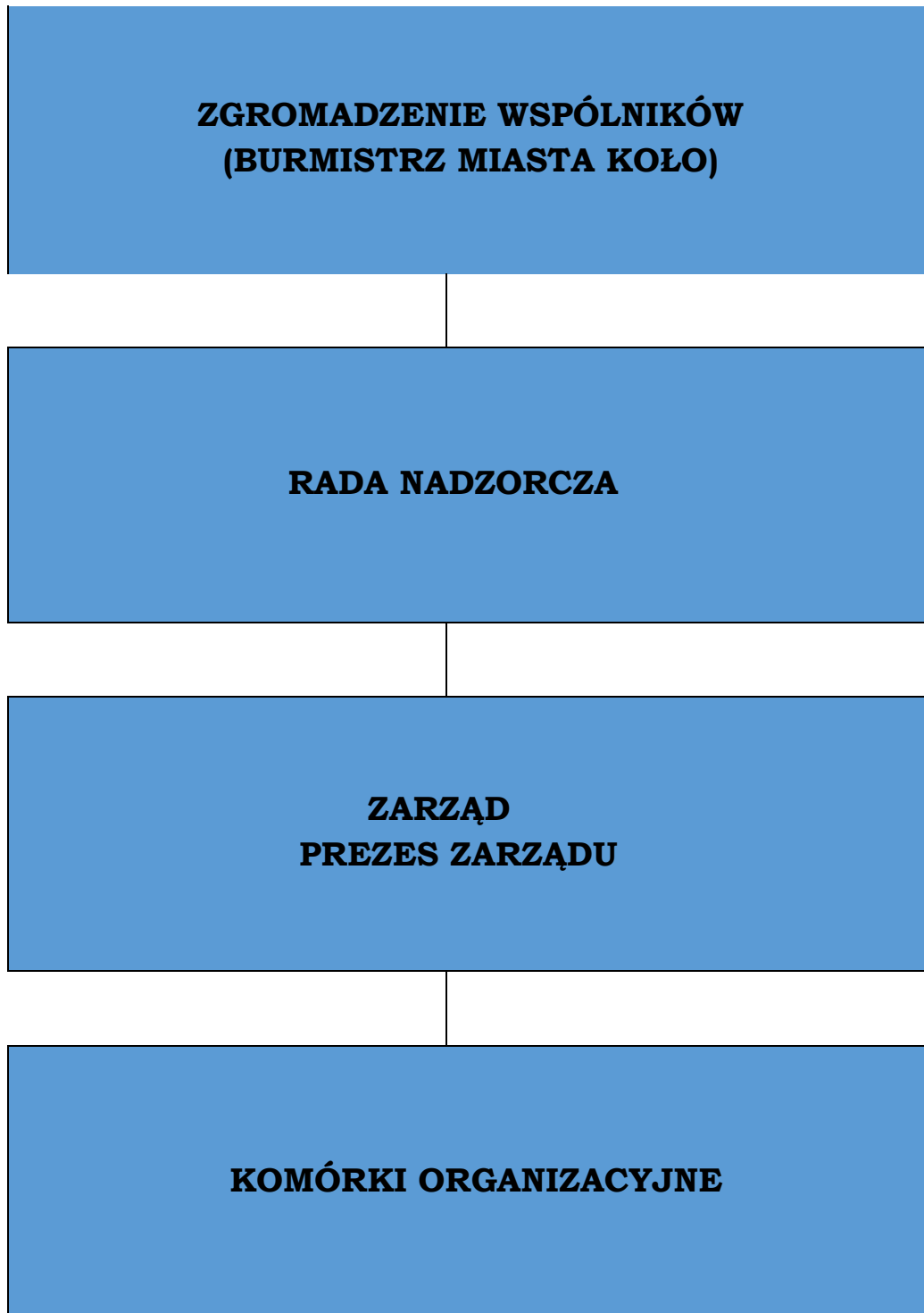
Organizacja Spółki

Obowiązująca struktura organizacyjna jest strukturą liniową, charakteryzującą się tym, że każdy podwładny ma jednego przełożonego, od którego otrzymuje polecenia, wskazówki oraz wytyczne, i przed którym odpowiada za wykonanie tych zadań. W wyniku szczegółowego podziału pracy, określonego w zakresach działania komórek organizacyjnych, w kartach stanowisk pracy, nastąpiło rozdzielenie celów i zadań przedsiębiorstwa.

W strukturze organizacyjnej występują działy i stanowiska samodzielne. Celem Regulaminu Organizacyjnego Przedsiębiorstwa Spółki jest zapewnienie sprawnego funkcjonowania Spółki poprzez określenie :

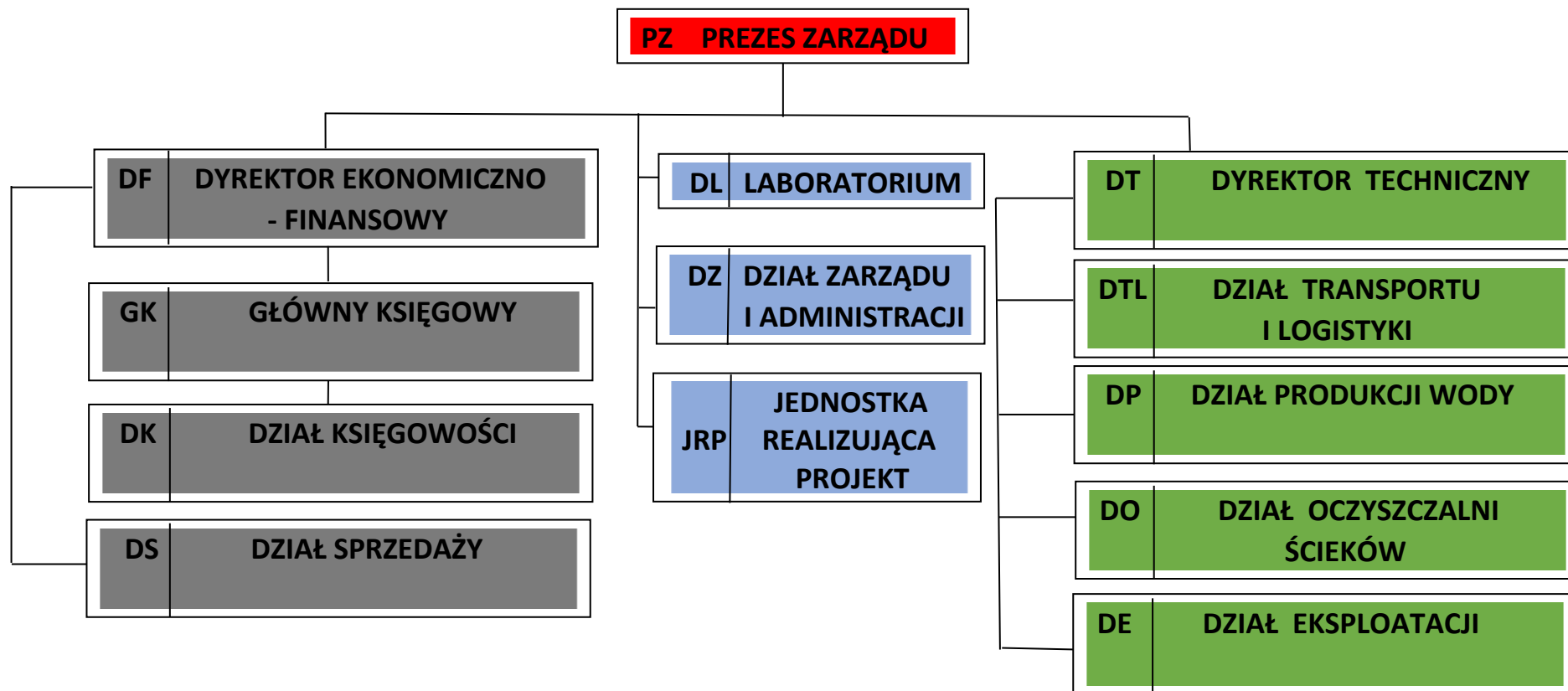
- 1) struktury organizacyjnej,
 - 2) zakresu działań poszczególnych komórek organizacyjnych,
 - 3) zasad kierowania,
- podziału uprawnień, obowiązków i odpowiedzialności osób zatrudnionych na stanowiskach kierowniczych i samodzielnych.

Schemat struktury organizacyjnej





SCHEMAT STRUKTURY ORGANIZACYJNE

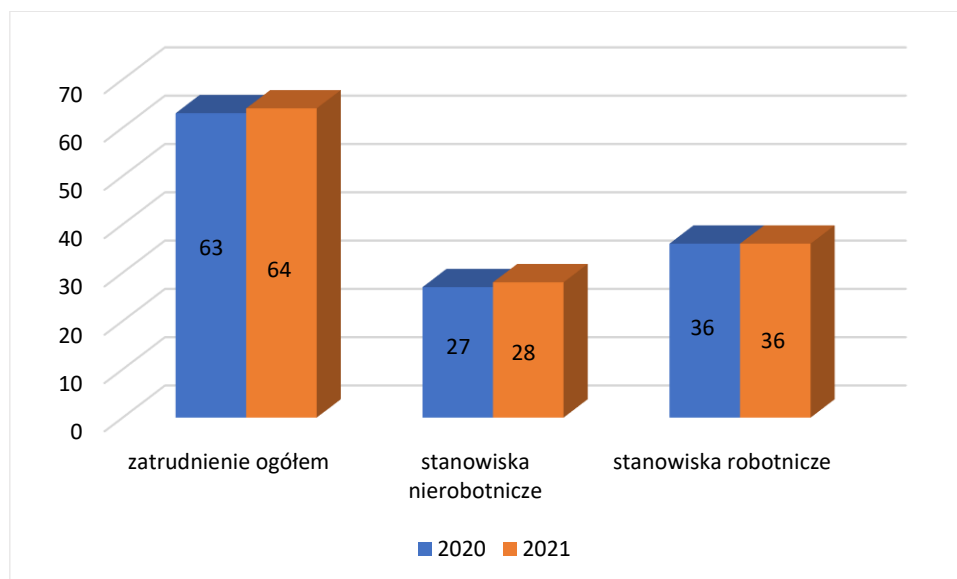




3. Sytuacja kadrowo-płacowa Spółki

Struktura zatrudnienia

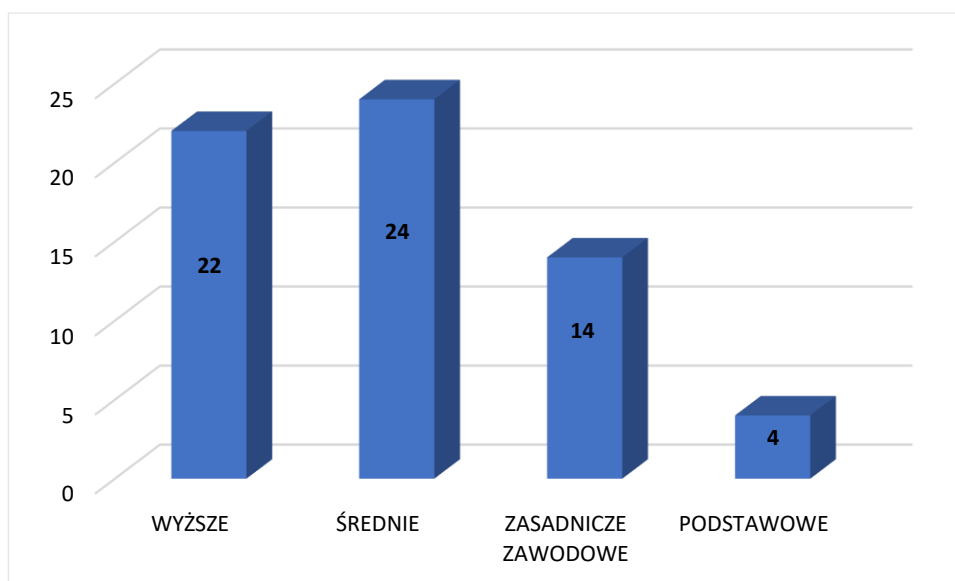
Zatrudnienie na 31.12.2021 roku wynosiło 64 pracowników i zwiększyło się w stosunku do końca 2020 roku o 1 osobę.



Wyszczególnienie	j.m.	2020 rok	2021 rok
Zatrudnienie ogółem	osoba	63	64
Stanowiska nierobotnicze	osoba	27	28
Stanowiska robotnicze	osoba	36	36
Zatrudnienie na stanowiskach robotniczych do zatrudnienia ogółem	%	57,14%	56,25%

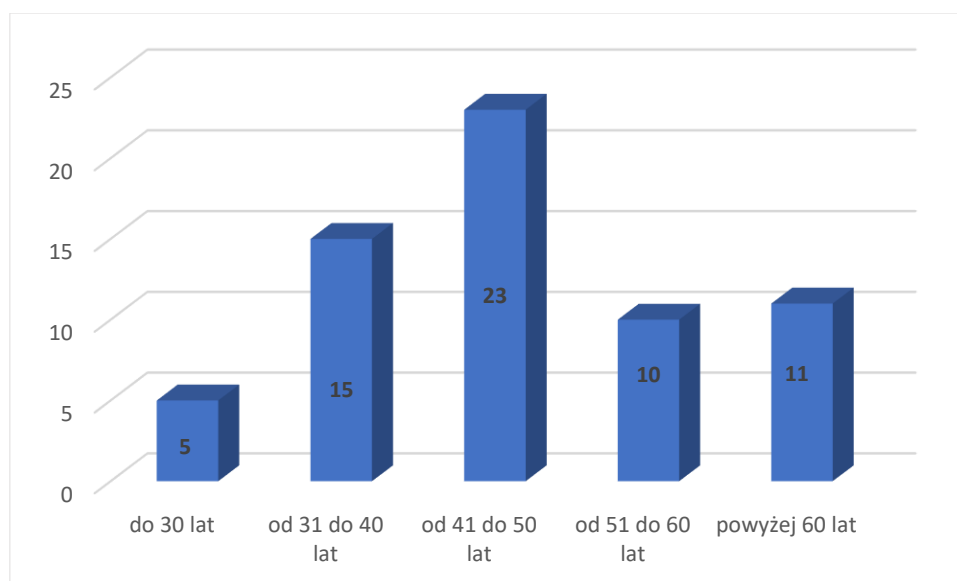
W strukturze zatrudnienia największą grupę stanowią pracownicy posiadający wykształcenie średnie stanowiący 37,50 % ogółu zatrudnionych.

Wykształcenie	j. m.	2021 rok	Udział
Wyższe	osoba	22	34,37 %
Średnie	osoba	24	37,50 %
Zasadnicze zawodowe	osoba	14	21,88 %
Podstawowe	osoba	4	6,25 %
Razem	osoba	64	100,00%



Struktura wiekowa pracowników wskazuje, że największą grupą są pracownicy w wieku od 41 do 50 lat stanowiący 35,94 % ogółu zatrudnionych.

wyszczególnienie	j. m.	2021 rok	Udział
do 30 lat	osoba	5	7,81 %
od 31 do 40 lat	osoba	15	23,44 %
od 41 do 50 lat	osoba	23	35,94 %
od 51 do 60 lat	osoba	10	15,62 %
powyżej 60 lat	osoba	11	17,19 %
Razem	osoba	64	100,00 %





System wynagradzania

System wynagradzania w Spółce w 2021 roku oparty był o Kodeks pracy i obowiązujący w 2021 roku Regulamin wynagradzania pracowników Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Zmiany sytuacji kadrowo – płacowej

W 2021 roku rozwiązano umowy o pracę z 3 pracownikami. Z 1 pracownikiem rozwiązano umowę w związku z wypowiedzeniem przez pracownika, z 2 pracownikami rozwiązano umowę za porozumieniem stron.

Średnia płaca w Spółce w 2021 roku wynosiła 5642,38 zł. i była wyższa o 5,34 % od średniej płacy w roku 2020.

4. Sytuacja majątkowa

Dane dotyczące infrastruktury

Infrastruktura pozostająca w dyspozycji Spółki służy realizacji jej przedmiotu działalności.

Na infrastrukturę w zakresie dostarczania wody składają się:

- 1) Stacja Uzdatniania Wody o wydajności 330 m³/h, zlokalizowana w Kole przy ul. Zawadzkiego 7,
- 2) aktualnie eksploatowane są 4 studnie głębinowe, jedna o wydajności 170 m³/h, dwie o wydajności 110 m³/h, oraz jedna o wydajności 65 m³/h,
- 3) sieć wodociągowa o łącznej długości 63,693 km.
- 4) Na infrastrukturę w zakresie odbioru ścieków składają się:
- 5) Oczyszczalnia Ścieków o przepustowości $Q_{dśr}=10\ 000\ m^3/d$, zlokalizowana w Kole przy ulicy Energetycznej 11,
- 6) 8 przepompowni ścieków,
- 7) sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 46,309 km
- 8) Na infrastrukturę w zakresie odbioru deszczówki składają się:
- 9) 11 sztuk separatorów,
- 10) 1 przepompownia,
- 11) 11 wylotów kanalizacji deszczowej,
- 12) 1596 studni,
- 13) sieć kanalizacji deszczowej o łącznej długości 44,078 km.



Budynki i budowle

Spółka dysponuje środkami trwałymi o łącznej wartości początkowej 73 574 458,93 zł.

Stan na 31.12.2021 r.	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
WARTOŚĆ POCZĄTKOWA BRUTTO	2 263 000,00	58 262 062,42	9 106 157,21	3 191 797,82	751 441,48	73 574 458,93

Remonty i zakupy

Spółka przeprowadziła w 2021 roku w zakresie sieci wodociągowo - kanalizacyjnej następujące prace :

- 1) wymiana i konserwacja 26 szt. zasuw wodociągowych w tym 10 szt. na sieci i 16 szt. na przyłączach,
- 2) wymiana 8 szt. niesprawnych hydrantów,
- 3) wymiana i konserwacja studni:
 - wyremontowano 8 studni kanalizacji sanitarnej,
 - wyremontowano 3 studnie kanalizacji deszczowej.
- 4) przeprowadzono remont przyłączy wodociągowych 4 szt.

Na terenie Oczyszczalni Ścieków w budynku kotłowni wykonano remont i konserwację rozdzielaczy instalacji ciepłowniczej polegającą na usunięciu korozji, pokryciu warstwą ochronną i wymianie izolacji termicznej. Dokonano także termomodernizacji garaży nr 4,5,6 wraz z doprowadzeniem instalacji grzewczej.

Z planowanych remontów na terenie SUW wykonano:

- 1) remont istniejącego osuszacza,
- 2) remont oświetlenia hali filtrów,
- 3) remont instalacji odwadniającej hali pomp,
- 4) remont dachu nad rozdzielnią główną,
- 5) remont pomieszczeń technicznych na zbiornikach retencyjnych.

W 2021 roku na potrzeby Spółki zakupiono między innymi : fabrycznie nowy pojazd specjalny do czyszczenia kanalizacji – RENAULT CAP RECY 2600, młot hydrauliczny do mikroparki Kubota KX037-4, akumulatorową szlifierkę kątową szt. 2, poszerzacz i żerdzie do maszyny preciskowej – 10 mb, drabinę aluminiową szt. 1.



Laboratorium w roku 2021 zakupiło: rejestratory temperatury – 3 szt. oraz spektrofotometr PROVE 600 – urządzenie do pomiaru stężeń w badaniach wody i ścieków.

5. Awaryjność

Dział Eksploatacji

W okresie sprawozdawczym usunięto 25 awarii na sieci wodociągowej, w tym 10 na sieci i 15 na przyłączach. Jest to na podobnym poziomie co w roku 2020.

W przypadku sieci kanalizacji sanitarnej usunięto 6 awarii, natomiast na sieci kanalizacji deszczowej usunięto 5 awarii.

Dział Produkcji Wody

W roku sprawozdawczym nie było poważniejszych awarii zagrażających dostawom wody dla mieszkańców. Zdarzały się jedynie krótkotrwałe zaniki zasilania (przepięcia) spowodowane warunkami atmosferycznymi.

Dział Oczyszczalni Ścieków

W roku sprawozdawczym na Oczyszczalni Ścieków odnotowaliśmy cztery większe awarie. Zostały one sprawnie usunięte i nie odnotowaliśmy pogorszenia jakości ścieków oczyszczonych odprowadzanych do odbiornika.

W 2021 roku, większym naprawom awaryjnym w Dziale podlegały:

- 1) zgarniacz denny w osadniku wtórnym,
- 2) dmuchawa do napowietrzania ścieków,
- 3) pompa recyrkulacji wewnętrznej osadu,
- 4) pompa recyrkulacji osadu.

6. Działalność Spółki

Dział Zarządu i Administracji

W skład Działu Zarządu i Administracji wchodzi: Kadry, samodzielne stanowiska ds. Administracyjnych, BHP oraz Zamówień Publicznych,

Dział Produkcji Wody

Podstawowym zadaniem działu jest prowadzenie procesu technologicznego polegającego na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody do odbiorców poprzez



obsługę, eksploatację i utrzymanie ruchu urządzeń, instalacji i obiektów stanowiących elementy ciągu technologicznego.

W roku 2021 pobrano z ujęć 1 394 900 m³ wody a wtłoczono do sieci po uprzednim uzdatnieniu 1 329 200 m³. W ciągu roku kształtowało się to następująco:

Miesiąc	Woda ujmowana [m ³]	Woda do sieci [m ³]
Styczeń	123 700	118 500
Luty	112 000	107 100
Marzec	117 750	112 200
Kwiecień	108 950	104 000
Maj	128 300	123 350
Czerwiec	142 900	137 350
Lipiec	127 800	121 600
Sierpień	106 600	101 000
Wrzesień	115 900	103 400
Październik	110 200	106 600
Listopad	96 300	93 200
Grudzień	104 500	100 900
RAZEM	1 394 900	1 329 200

W roku sprawozdawczym z zaplanowanych inwestycji wykonano:

- 1) instalację technologiczną zapewniającą ciągłość dostaw wody do odbiorców,
- 2) modernizację głównej magistrali wody surowej na terenie stadionu miejskiego,
- 3) modernizację systemu ciągłego pomiaru wolnego chloru,
- 4) modernizację zasilania elektr. i akpia do studni głębinowej 3,4,5,6,
- 5) instalację fotowoltaiczną 50 kW na dachu budynku SUW.

Ponadto w roku 2021 roku zostały wykonane wszystkie konieczne serwisy urządzeń.

Dział Oczyszczalni Ścieków

Podstawowym zadaniem działu jest prowadzenie procesu technologicznego oczyszczania ścieków poprzez obsługę, eksploatację i utrzymanie ruchu urządzeń, instalacji i obiektów stanowiących elementy ciągu technologicznego oczyszczalni. Pracownicy działu zajmują się również przeróbką powstających w procesie oczyszczania ścieków osadów.

W 2021 roku przez Oczyszczalnię przepłynęło 2 990 300 m³ ścieków, w ciągu roku kształtowało się to następująco:



Miesiąc	Przepływ ścieków [m ³]
Styczeń	222 900
Luty	235 000
Marzec	267 800
Kwiecień	245 200
Maj	294 600
Czerwiec	255 100
Lipiec	264 600
Sierpień	251 400
Wrzesień	254 700
Październik	242 200
Listopad	223 400
Grudzień	233 400
RAZEM	2 990 300

W wyniku procesu oczyszczania ścieków wytworzono 2 562 tony osadu o zawartości suchej masy 26 % , 100 ton skratek oraz 25 ton piasku z piaskownika. Proces oczyszczania ścieków prowadzony jest zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym, a jego efekty w roku 2021 przedstawia poniższa tabela:

L.p.	Parametr	Ścieki surowe [mg/l] śr./rok	Ścieki oczyszczone [mg/l] śr./rok	Norma z pozwolenia wodnoprawnego [mg/l]
1	BZT5	362,0	5,7	15
2	ChZT	1 027,0	75,0	125
3	Zawiesina og.	447,0	15,6	35
4	Azot og.	55,3	10,6	15
5	Fosfor og.	10,7	0,42	2

Z zadań inwestycyjnych podejmowanych w Dziale Oczyszczalni Ścieków w 2021 r. najważniejsze to:

- 1) przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Koło:
 - w 2021 r. spółka otrzymała pozwolenie na budowę powyższej inwestycji i dnia 29 marca 2021 r. przekazała wykonawcy plac budowy,
 - wykonawca prowadził w 2021 r. intensywne roboty budowlane, ziemne i konstrukcyjne. Powstała zdecydowana większość zaprojektowanych obiektów technologicznych sieci między obiektowych. Prace przebiegały zgodnie z harmonogramem pod nadzorem inspektorów branżowych. Zgodnie z zawartą umową z wykonawcą, zakończenie inwestycji planowane jest na dzień 31.12.2022 r.
- 2) wykonanie następujących dokumentacji technicznych:
 - boks na piasek z piaskowników,
 - boks na melafir, pospółkę,
 - tzw. zwałka dla pojazdów asenizacyjnych.



- 3) modernizacja ogrzewania trzech budynków na terenie oczyszczalni ścieków. W ramach tego zadania wykonano m.in.:
 - doprowadzenie nowego ciepłociągu do budynku biurowego,
 - ocieplenie ścian budynku warsztatowo-garażowego.
 - wykonanie nowego pokrycia dachowego i orynowania w budynku laboratorium.

Dział Eksploatacji

Podstawowe zadania działu to eksploatacja sieci, przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, pompowni strefowych w tym przeglądy, konserwacje i remonty tych urządzeń a także monitorowanie sieci kanalizacyjnych za pomocą kamer. Ponadto dział eksploatacji zajmował się wydawaniem warunków techniczno – projektowych, oraz dokonywał odbiorów technicznych sieci i przyłączy.

W okresie sprawozdawczym zrealizowano :

- 1) Utrzymanie w sprawności sieci wodociągowych i kanalizacyjnych poprzez:
 - a) bieżące usuwanie awarii wodociągowych:
 - usunięto 25 szt. w tym 10 szt. na sieci i 15 szt. na przyłączach,
 - b) bieżące usuwanie awarii na sieci kanalizacji sanitarnej:
 - usunięto 6 szt. w tym 2 na sieci i 4 na przyłączach,
 - c) bieżące usuwanie awarii na sieci kanalizacji deszczowej:
 - usunięto 5 szt. awarii sieci,
 - d) wymianę, przegląd i konserwację hydrantów przeciwpożarowych:
 - wymieniono 8 szt. niesprawnych hydrantów,
 - e) wymianę i konserwację zasuw wodociągowych:
 - wymieniono 26 szt. w tym 10 szt. na sieci i 16 na przyłączach,
 - f) wymianę i konserwację studni:
 - wyremontowano 8 szt. studni kanalizacji sanitarnej,
 - wyremontowano 4 szt. studni kanalizacji deszczowej,
 - g) remont przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - wyremontowano 4 szt. przyłączy wodociągowych,
- 2) przegląd i konserwację zbiorników strefowych pompowni ścieków sanitarnych:
 - czyszczenie przepompowni na ul. Asnyka i ul. Dąbrowskiego,
- 3) przegląd i konserwację sieci kanalizacji sanitarnej:
 - a) wykonano deratyzacje kanałów na terenie miasta Koła, przegląd i konserwację sieci kanalizacji deszczowej:
 - b) separatory poddano czyszczeniu, sprawdzeniu ich stanu technicznego wraz z unieszkodliwieniem odpadów,
 - c) konserwacja rowów odprowadzających wody opadowe i roztopowe,
 - d) płukanie końcówek sieci wodociągowej zgodnie z ustalonym harmonogramem,
 - e) inspekcję kanalizacji sanitarnej kamerą samojezdną i wpychaną,
 - f) badanie hydrantów przeciwpożarowych.
- 4) Budowę sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych poprzez:
 - a) określenie potrzeb i zakresu inwestycji,
 - b) przygotowanie dokumentacji opracowano projekty na inwestycje:



- zakończone:
 - budowa sieci wodociągowej ul. Grabskiego, Krokusowej,
 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Boguszyniecka, ul. Krokusowa,
 - budowa przyłącza wod.-kan. ul. Włocławska,
 - budowa sieci wodociągowej na terenie Oczyszczalni ścieków do ul. Energetycznej,
- w trakcie realizacji:
 - budowa drugiej nitki rurociągu tłoczonego kanalizacji sanitarnej z przepompowni ścieków ul. Asnyka,
- c) załatwienie spraw formalnych,
- d) budowę, nadzorowanie i rozliczenie inwestycji:
 - realizacja inwestycji siłami własnymi:
 - wybudowano przyłącze wodociągowe w ul. Włocławskiej,
 - wybudowano przyłącze kanalizacji sanitarnej w ul. Włocławskiej,
 - wybudowano przyłącze wodociągowe w ul. Wiatracznej 2, 4,
 - wybudowano przyłącze wodociągowe w ul. Rzeźniczej 8,
- 5) Obsługę interesantów w zakresie załatwiania spraw formalnych:
 - a) wydawanie warunków techniczno-projektowych przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej – wydano 49 szt.,
 - b) wydawanie warunków techniczno-projektowych przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej - wydano 23 szt.,
 - c) wydawanie warunków techniczno-projektowych przyłączenia do sieci wodociągowej - wydano 49 szt.,
 - d) uzgodnienie dokumentacji technicznych - uzgodniono 31 szt.,
 - e) dokonywanie odbiorów przyłączy i sieci wod-kan - odebrano 43 szt.,
 - f) wydawanie zapewnień dostawy wody - wydano 10 szt.,
 - g) wydawanie protokołu badania hydrantów przeciwpożarowych - wydano 28 szt.,
- 6) W roku sprawozdawczym wykonano 58 usług na zlecenie na łączną kwotę 422 179,81 :
 - a) Badanie wydajności hydrantów dla 10 podmiotów zewnętrznych.
 - b) Budowa przyłącza wodociągowego dla 16 podmiotów zewnętrznych.
 - c) Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej z wpustem ulicznym.
 - d) Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej dla 9 podmiotów zewnętrznych.
 - e) Inspekcja TV kanalizacji wewnętrznej dla 4 odbiorców.
 - f) Likwidacja przyłącza wod-kan.
 - g) Montaż studni wodomierzowej.
 - h) Naprawa kinety w studni kanalizacji sanitarnej.
 - i) Naprawa wpustów 2 szt. ulicznych kd.
 - j) Nawiercenia do sieci wodociągowej dla 3 podmiotów zewnętrznych.
 - k) Przeprowadzenie kontroli odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Osiek Mały.
 - l) Remont instalacji na przyłączy budynku.
 - m) Usunięcie awarii na przyłączy wodociągowym.
 - n) Wcinka do sieci wodociągowej dla 3 podmiotów zewnętrznych.
 - o) Wymiana zasuw sieci wodociągowej.



- p) Wymiana źródła ulicznego.
- q) Wywiercenie otworu w fundamencie budynku.
- r) Remont instalacji kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.
- s) Usunięcie kolizji rury wodociągowej z kanalizacją deszczową.

Dział Transportu i Logistyki

Podstawowym zadaniem działu jest utrzymanie sprawności samochodów służbowych, maszyn budowlanych i rolniczych oraz urządzeń, a także realizacja zakupów i usług na potrzeby Spółki. Do zakresu działań należy m.in:

- 1) kontrola pracy pojazdów i sprzętu,
- 2) kontrola kart drogowych i raportów dziennych sprzętu,
- 3) kontrola i rozliczenie zużytego paliwa
- 4) nadzór nad prawidłową i zgodną z obowiązującymi przepisami eksploatacją pojazdów,
- 5) prowadzenie ksiąg pojazdów i sprzętu,
- 6) prowadzenie ewidencji prac transportu,
- 7) prowadzenie przeglądów technicznych samochodów służbowych,
- 8) prowadzenie remontów i napraw samochodów,
- 9) prowadzenie gospodarki materiałowej i magazynowej,
- 10) realizacja bieżących zakupów i usług na potrzeby spółki,
- 11) realizacja zakupów i usług zgodnie z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych,
- 12) nadzór nad zakupami i odbiorem towarów i usług,
- 13) wykonywanie usług transportowych na zlecenie.

W roku sprawozdawczym wykonano 111 usługi sprzętem specjalistycznym dla podmiotów zewnętrznych na łączną kwotę 77053,79 :

- 1) czyszczenie kanalizacji pojazdem DAF SCK-4H w ilości 99 szt.,
- 2) usługi minikoparką Kubota KXO18-4 – w ilości 2 szt.,
- 3) usługa transportowa ciągnikiem rolniczym z przyczepą – 1 szt.,
- 4) usługi koszenia trawy ciągnikiem Kubota M8540 – 2 szt.,
- 5) usługi koparko-ładowarką VOLVO BL71B – 4 szt.,
- 6) usługa transportowa wody ciągnikiem z beczką – 2 szt.
- 7) usługa transportowa busem – 1 szt.



Dział Sprzedaży

Podstawowym zadaniem Działu Sprzedaży jest nadzór nad całością spraw związanych ze sprzedażą wody i odbiorem ścieków, wód opadowych i deszczowych. Dział zajmuje się na bieżąco windykacją należności oraz wydawaniem zaświadczeń o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez odbiorców.

Dział Sprzedaży prowadzi analizę spłat należności za użytą wodę i odprowadzanie ścieków. Pracownicy działu dokonują wspólnie z Działem Technicznym odbioru przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz rozwiązują bieżące problemy związane z ich obsługą.

W okresie sprawozdawczym kontynuowano proces wymiany wodomierzy na ultradźwiękowe z odczytem radiowym. Jest to bardzo dokładny system opomiarowania wody, niewymagającym bezpośredniego kontaktu z odbiorcą.

Dział Sprzedaży wystawia, wysyła i windykuje około 3000 faktur miesięcznie. Ponadto dział wykonuje odpłatnie takie usługi jak, wydanie informacji o jakości wody przeznaczonej do spożycia, dokonanie odbioru i plombowania wodomierzy.

W 2021 roku wykonano 661 technicznych działań związanych z obsługą odbiorców w tym:

- 1) wymiana licznika głównego z plombowaniem – 334 szt.,
- 2) wymiana podlicznika z plombowaniem – 35 szt.,
- 3) plombowanie licznika głównego - 23 szt.,
- 4) inne (wymiana zaworów, rur, awarie przy wodomierzach) - 51 szt.,
- 5) wizyty u odbiorców zalegających w opłatach, w celu odcięcia wody – 210,
- 6) zlikwidowano 8 ryczałtów.

W roku 2021 wykonano legalizację wodomierzy metodą statystyczną w ilości 1212 sztuk. Zastosowanie metody statystycznej pozwoliło uniknąć kosztów związanych z wymianą wodomierzy. Wspomnieć należy, że MZWiK w Kole jest jedną z pierwszych firm wodociągowych, która zdecydowała się na wykonanie legalizacji w/w metodą. Dzięki tym działaniom Spółka dokonała oszczędności na wymianie 1116 szt. wodomierzy oraz kosztów ich montażu i demontażu. Obecnie 750 odbiorców otrzymuje faktury drogą elektroniczną co redukuje koszty wysyłki, oraz druku faktur. Korzystamy również z lokalnego dostawcy poczty dla przesyłek miejscowych (faktur oraz listów na terenie miasta Koła, które stanowią 90% wysyłek przekazywanych z MZWiK).

Dział Laboratorium

Laboratorium w Miejskim Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. wykonuje analizy wody, ścieków i osadów w ramach kontroli wewnętrznej oraz świadczy usługi dla klientów zewnętrznych.

W zakresie badań wody Laboratorium wykonuje następujące badania:

- 1) pobieranie prób wody studziennej i wody przeznaczonej do spożycia,
- 2) badania fizykochemiczne: barwa, mętność, stężenie jonu wodorowego (pH), przewodność elektryczna właściwa w temp. 25°C, zapach/smak, jon amonowy, azotyny,



azotany, żelazo, mangan, twardość ogólna, chlor wolny, siarczany, chlorki, wapń, magnez, fluorki, CHZT, BZT5, temperatura, zawiesiny ogólne,

- 3) badania mikrobiologiczne: bakterie Escherichia coli, bakterie grupy coli, enterokoki kałowe, ogólna liczba mikroorganizmów 36°C/48h, ogólna liczba mikroorganizmów 22°C/72h.

W zakresie badań ścieków i osadów Laboratorium wykonuje następujące badania:

- 1) pobieranie próbek ścieków i osadów,
- 2) badania fizykochemiczne ścieków: temperatura, pH, CHZT, BZT5, azot azotynowy, azot azotanowy, azot amonowy, azot ogólny, azot organiczny, siarczany, fosfor ogólny, ortofosforany, zawiesiny ogólne, chlorki, zawiesiny łatwo opadające, substancje ekstrahujące się eterem naftowym, substancje powierzchniowo czynne - anionowe, żelazo, fluorki,
- 3) badania fizykochemiczne osadów: osady - pH, sucha pozostałość, uwodnienie osad czynny - pH, temperatura, zawiesiny łatwo opadające, zawiesiny ogólne, indeks gęstości i objętości, oznaczanie mikroorganizmów osadu czynnego - analiza mikroskopowa osadu czynnego.

Laboratorium w roku 2021 otrzymało 209 zleceń na badania wody, ścieków i osadów.

Laboratorium wykonuje przede wszystkim badania na potrzeby własne w tym:

- 1) badania ścieków tj. 4 razy w miesiącu pełen zakres analiz dla wlotu i wylotu ścieków (84 próbki - wyniki przesyłane do WIOŚ)
- 2) badania wybranych parametrów wg potrzeb kierownika oczyszczalni (25 próbek)
- 3) badania osadów z komór napowietrzania, osadów z prasy, z beczkowsów, skratki (126 próbek)
- 4) badania wody w studniach głębinowych (178 próbek)
- 5) badania wody na filtrach i po filtrach (z ciągu technologicznego) (841 próbek)
- 6) badania wody do sieci (252 próbek)
- 7) badania wody z końcówek sieci oraz badania wody w ramach monitoringu kontrolnego i przeglądowego uzgodnionego z PPIS w Kole, po awariach/pracach na sieci wodociągowej (205 próbek).

W porównaniu do poprzedniego roku nastąpił wzrost ilości usług dla podmiotów zewnętrznych. W 2021 była to kwota 161 414,79 zł netto.

W 2021 r. Laboratorium przyjęło 2187 próbek do badań fizykochemicznych i mikrobiologicznych wody, ścieków i osadów. Wykonano 17054 oznaczeń fizykochemicznych i mikrobiologicznych wody, ścieków i osadów w tym:

- 7) 9778 oznaczeń wody,
- 8) 1948 oznaczeń mikrobiologicznych,
- 9) 5328 oznaczeń ścieków i osadów.

Wypełniono 1284 protokołów z pobierania próbek. Wypisano 1705 sprawozdań z badań.

Laboratorium w 2021 roku zakupiło: spektrofotometr PROVE 600, rejestratory temperatury - 3 szt.

W zakresie ochrony środowiska pracownicy Laboratorium sporządzili następujące raporty i sprawozdania z działalności Zakładu na rok 2021:

- 1) Wykaz do Urzędu Marszałkowskiego zawierający zbiorcze zestawienie informacji o zakresie korzystania ze środowiska oraz o wysokości należnych opłat.



- 2) Raport do KOBIZE – krajowej bazy o emisjach gazów cieplarnianych i innych substancji.
- 3) Zbiorcze zestawienie danych o rodzajach i ilości wytworzonych odpadów – do WIOŚ i Urzędu Marszałkowskiego.
- 4) Zestawienie do GUS.
- 5) Wyniki z okresowych pomiarów ilości i jakości ścieków – za każdy miesiąc do WIOŚ.
- 6) Obciążenie oczyszczalni ścieków wyrażone równoważną liczbą mieszkańców (RLM).

Laboratorium posiada Decyzję Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kole o zatwierdzeniu metod badawczych dla prowadzonych badań wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w zakresie parametrów fizyko-chemicznych i bakteriologicznych. W dniu 29-31.03.2021 r. miała miejsce kontrola Państwowej Powiatowej Stacji Sanitarnej.

W wyniku kontroli Laboratorium otrzymało decyzję o zatwierdzeniu metod badawczych dla prowadzonych badań wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi – Decyzja ON.HK-904.1.2021 z dnia 20.04.2021 r., ważna do dnia 30.04.2022 r.

Od kwietnia 2010 r. laboratorium posiada akredytację Polskiego Centrum Akredytacji – certyfikat nr AB 1174. W dniu 26.02.2021 r. odbył się audyt PCA. Po pozytywnej ocenie i zatwierdzeniu metod przez PCA, Laboratorium utrzymało akredytację we wnioskowanym zakresie.

7. Wielkość i struktura produkcji i sprzedaży

Sprzedaż wody

Łączna sprzedaż wody w 2021 wynosiła 961 935,51 m³. Największym odbiorcą wody jest Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Wojciechowskiego, która zużywa 269 863 m³ wody.

Zestawienie sprzedaży wody największym odbiorcom w 2021 roku

Podmiot odbierający	sprzedaż w m ³
Gospodarstwa domowe (bez budynków wielorodz.), drobny handel i usługi	293 228
Przemysł, usługi, handel, obiekty użyteczności publicznej wyłączając poniższe podmioty	248 708
Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Wojciechowskiego	269 863
Wspólnoty Mieszkaniowe	69 283
Spółdzielnia Mieszkaniowa "Jedność"	32 289
KTBS Sp. z o.o. ul. Asnyka 21	24 521
Eurobeef Sp. z o.o.	8 908
Wood-Mizer Industries Sp. z o.o.	7 799
Saint Gobain HPM Polska	3 144
Andre Abrasive Articles Sp. z o.o.	2 562
Geberit Koło Sp. z o.o.	1 630



Odbiór ścieków

Spółka w 2021 roku odebrała 2 020 621,76 m³ ścieków, w tym ze zlewni nieczystości 27 783,50 m³. Większość ścieków wpływających do Spółki pochodzi z przemysłu, w naszym przypadku dwóch największych dostawców wywodzi się z branży spożywczej. Najwięcej ścieków odebrano od Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Kole 699 450 m³, następnie z Zakładów Mięśnych Sokołów S.A. oddział w Kole 426 310 m³. Biorąc pod uwagę zabudowę mieszkaniową w naszym mieście, czyli w większości budynki wielorodzinne, kolejna duża grupa dostawców to Spółdzielnie Mieszkaniowe, Wspólnoty Mieszkaniowe oraz budynki komunalne które razem dostarczają ponad 388 187 m³.

Zestawienie odbioru ścieków od największych dostawców w 2021 roku.

Podmiot dostarczający	ścieki w m ³
Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Koło	699 450
Sokołów S.A. oddział w Kole	426 310
Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Wojciechowskiego	269 863
Gospodarstwa domowe (bez budynków wielorodz.), drobny handel i usługi	219 726
Przemysł, usługi, handel, obiekty użyteczności publicznej wyłączając poniższe podmioty	128 168
Wspólnoty Mieszkaniowe	62 189
Geberit Koło Sp. z o.o.	65 660
Dostawca hurtowy	38 135
Spółdzielnia Mieszkaniowa "Jedność"	32 289
Saint Gobain HPM Polska	31 598
Zlewnia nieczystości płynnych	27 783
KTBS Sp. z o.o. ul. Asnyka 21	23 846
Eurobeef	14 727
Wood-Mizer Industries Sp. z o.o.	7799
Andre Abrasive Articles Sp. z o.o.	861

Odbiór wód opadowych i roztopowych

W okresie sprawozdawczym odebrano 12 635 269 m³ wód opadowych i roztopowych z powierzchni ponad 1 064 408,5 m².

**Taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków**

W 2021 roku decyzją Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydaną przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 31 stycznia 2019 r. wprowadzona została nowa taryfa za dostarczenie wody i odbiór ścieków.

Taryfa	od 01.01.2021 roku do 04.03.2021 roku	od 05.03.2021 roku do 31.12.2021 roku
Woda		
Wszyscy odbiorcy	4,38	4,45
Ścieki		
Gospodarstwa domowe i pozostali	3,50	3,59
Przemysłowe	4,70	4,81



8. Nakłady inwestycyjne

Nakłady na aktywa trwałe

W 2021 roku zrealizowano nakłady inwestycyjne na środki trwałe w wysokości 15 110 144,15 zł na co złożyły się :

Budowa nowej nitki rurociągu kanalizacji sanitarnej pod rzeką Wartą	9.990,00
Instalacja fotowoltaiczna na dachu budynku Stacja Uzdatniania Wody	169.900,00
Budowa sieci wodociągowej w ul. Krokusowej	375,00
Budowa sieci wodociągowej z MZWiK sp. z o.o. do ul. Energetycznej	103.030,13
Budowa sieci wodociągowej ul. Rubinowa	37.511,55
Instalacja technologiczna zabezpieczająca ciągłość dostaw wody do odbiorców	143.276,49
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Krokusowej	362,37
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Boguszynieckiej	86.320,02
Budowa sieci wodociągowej w ul. Różanej	225,00
Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Różanej	225,00
Budowa sieci wodociągowej w ul. Grabskiego	1.650,00
Wykonanie boksów na surowce i zanieczyszczenia mechaniczne	4.900,00
Rozbudowa budynku biurowego ul. – Energetyczna	228.766,39
Doprowadzenie przyłącza gazowego do garaży nr 1-6, wykonanie ogrzewania (promienniki gazowe)	37.890,64
Modernizacja głównej magistrali wodociągowej	100.946,23
Modernizacja ogrzewania 3 budynków na terenie oczyszczalni ścieków	26.405,67
Modernizacja zasilania elektrycznego i akpia do studni głębinowej nr 3	30.625,74
Modernizacja zasilania elektrycznego i akpia do studni głębinowej nr 4	24.883,83
Modernizacja zasilania elektrycznego i akpia do studni głębinowej nr 5	23.367,67
Modernizacja zasilania elektrycznego i akpia do studni głębinowej nr 6	22.240,75
Budowa Sieci kanalizacyjnej w ul. Zakładowa – Toruńska	4.011,00
Budowa przyłącza wodociągowego ul. Włocławskiej	15.265,62
Budowa przyłącza kanalizacyjnego ul. Włocławskiej	8.147,70
Budowa sieci wodociągowej w ul. L. Staffa	1.351,68
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. L. Staffa	829,00
Sieć wodociągowa w ul. Bursztynowej- odpłatne przejęcie	10.915,00
Budowa przyłącza wodociągowego ul. Rzeźnicza 8	9.275,26
Budowa przyłącza wodociągowego ul. Wiatraczna 2	4.233,97
Budowa przyłącza wodociągowego ul. Wiatraczna 4	5.586,03
Młot hydrauliczny do minikoparki Kubota	15.800,00
Maszyna przeciskowa sterowana UM-20 (kret)	12.690,00
Urządzenie do ciągłego pomiaru chloru wolnego	10.853,85
Ciągnik Zetor Proxima	4.920,00
Zasilacz UPS Cover	13.979,07
Spektrofotometr UV	22.000,00
Pojazd do hydrodynamicznego czyszczenia kanalizacji	1.833.404,12
Przebudowa i modernizacja Oczyszczalni Ścieków dla aglomeracji Koło	12.088.909,37



Nakłady inwestycyjne na wartości niematerialne i prawne w 2021 roku nie wystąpiły.

Środki trwale w budowie

W 2021 roku i latach poprzednich rozpoczęto zadania inwestycyjne, które są w trakcie realizacji. Nakłady na te inwestycje wyniosły 13.804.862,69 zł., na co złożyły się :

Budowa nowej nitki rurociągu kanalizacji sanitarnej pod rzeką Wartą	11.490,00
Budowa sieci wodociągowej w ul. Łąkowej	2.574,00
Budowa sieci wodociągowej w ul. Krokusowej	1.575,00
Budowa sieci wodociągowej w ul. Rubinowej	42.155,55
Budowa sieci wodociągowej z MZWiK sp. z o.o. do ul. Energetycznej	103.030,13
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Krokusowej	362,37
Budowa sieci wodociągowej w ul. Różanej	225,00
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Różanej	225,00
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Boguszynieckiej	86.320,02
Budowa sieci wodociągowej w ul. Grabskiego	1.650,00
Wykonanie boksów na surowce i zanieczyszczenia mechaniczne	4.900,00
Budowa Sieci kanalizacyjnej w ul. Zakładowa – Toruńska	53.994,69
Przebudowa i modernizacja Oczyszczalni Ścieków dla aglomeracji Koło	13.496.360,93

9. Ochrona Środowiska

Spółka podejmuje wiele działań zmierzających do maksymalnego ograniczenia wpływu swojej działalności na środowisko naturalne, ze względu na prowadzoną działalność Spółka znajduje się pod stałym nadzorem instytucji odpowiedzialnych za stan środowiska naturalnego.

Firma w trosce o środowisko wprowadziła następujące działania:

- 1) optymalizację zużycia energii,
- 2) termomodernizację obiektów technicznych i biurowych,
- 3) minimalizacja strat wody,
- 4) minimalizacja gospodarki osadowej, poprzez przetworzenie odpadów w produkt bezpieczny dla środowiska.



II. DANE EKONOMICZNO – FINANSOWE

1. Struktura przychodów ogółem

Główne przychody Spółki stanowią dochody z działalności podstawowej, czyli sprzedaży wody i odbioru ścieków, które w przychodach ogółem stanowią 90,51%, które w stosunku do roku 2020 nieznacznie zmalały. W 2021 roku wzrosły przychody z działalności usługowej o 38,90 %. Przychody finansowe zmalały o 33,82 %. Miał miejsce spadek pozostałych przychodów operacyjnych o 53,27 %.

Przychody ogółem w 2021 roku w stosunku do 2020 roku wzrosły o kwotę 916.150,53 co stanowi wzrost o 6,86 %. W 2021 roku lokowano wolne środki na lokatach terminowych.

Wyszczególnienie	Rok obrotowy 2021	Struktura	Rok obrotowy 2020	Struktura
PRZYCHODY OGÓŁEM, w tym:	14 269 580,16	100,00%	13 353 429,63	100,00%
Sprzedaż wody	3 606 917,50	25,28%	3 652 816,87	27,35%
Odbiór ścieków gospodarstwa domowe i pozostali	2 194 704,01	15,38%	2 219 253,15	16,62%
Odbiór ścieków przemysłowych	5 845 042,06	40,96%	5 618 948,00	42,08%
Odbiór hurtowy ścieków	120 850,45	0,85%	96 363,45	0,72%
Z odprowadzenia deszczówki	1 148 153,50	8,05%	668 263,76	5,01%
Działalność usługowa	1 263 103,65	8,85%	909 378,33	6,81%
Sprzedaż materiałów i towarów	0,00	0%	33,48	0%
Pozostałe przychody operacyjne	81 337,74	0,57%	174 061,84	1,30%
Przychody finansowe	9 471,25	0,07%	14 310,75	0,11%

2. Struktura kosztów

Koszty działalności Spółki w 2021 roku wzrosły o 955 396,02 zł co stanowi wzrost o 7,20 % w stosunku do 2020 roku. W roku 2021, podobnie jak w latach poprzednich największą pozycją w kosztach Spółki są wynagrodzenia, które stanowią 34,62% kosztów rodzajowych; całkowity koszt pracy (wynagrodzenia wraz z pochodnymi) wynosi 41,91% kosztów rodzajowych. Jednym z elementów wpływających na tak wysokie koszty pracy jest fakt, że Spółka musi zapewnić całodobowo dostawy wody i odbiór ścieków oraz usuwać pojawiające się awarie na sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych. W roku 2021 nastąpił wzrost kosztów amortyzacji w stosunku do roku ubiegłego o kwotę 178.850,45 w wyniku przyjęcia środków trwałych z zakończonych inwestycji oraz przyjęcie sieci kanalizacji deszczowej od Gminy Miejskiej Koło. Wzrosło też zużycie energii o kwotę 18 954,85 zł z uwagi na wzrost cen.



Nastąpił spadek zużycie materiałów o kwotę 7 210,40 zł. Wzrosły koszty usług obcych o kwotę 299 709,89.

Wyszczególnienie	Rok obrotowy 2021	Struktura	Rok obrotowy 2020	Struktura
Amortyzacja	2 555 229,70	18,19%	2 376 379,25	18,17%
Zużycie materiałów	1 167 611,41	8,31%	1 174 821,81	8,98%
Zużycie energii	1 247 002,13	8,88%	1 228 047,28	9,39%
Usługi obce	1 181 838,18	8,41%	882 128,29	6,75%
Podatki i opłaty	1 776 852,90	12,65%	1 592 061,39	12,17%
Wynagrodzenia	4 864 162,10	34,62%	4 668 342,98	35,70%
Ubezpieczenia społeczne i inne narzuty	1 024 729,40	7,29%	939 265,65	7,18%
Pozostałe świadczenia na rzecz pracowników	87 384,41	0,62%	72 429,37	0,55%
Pozostałe koszty rodzajowe	145 074,69	1,03%	144 805,27	1,11%
Koszty rodzajowe ogółem	14 049 884,92	100,00%	13 078 281,29	100,00%
Wartość sprzedanych materiałów	0,00		33,48	
Pozostałe koszty operacyjne	109 731,52		112 403,49	
Koszty finansowe	74 265,67		87 767,83	
Koszty ogółem	14 233 882,11		13 278 486,09	



3. Należności

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2020r.			Stan na 31.12.2021 r.		
		Wartość brutto	Odpis aktualizujący	Wartość netto	Wartość brutto	Odpis aktualizujący	Wartość netto
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Należności od pozostałych jednostek	1 209 487,35	5 452,91	1 204 034,44	2 432 044,52	4 842,79	2 427 201,73
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	1 115 045,80	4 051,36	1 110 994,44	1 234 969,28	4 842,79	1 230 126,49
	- do 12 miesięcy	1 115 045,80	4 051,36	1 110 994,44	1 234 969,28	4 842,79	1 230 126,49
	- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- kary umowne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) z tytułu podatków, dotacji cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	88 840,00	0,00	88 840,00	1 183 596,00	0,00	1 183 596,00
	c) inne	4 200,00	0,00	4 200,00	13 479,24	0,00	13 479,24
	d) dochodzone na drodze sądowej	1 401,55	1 401,55	0,00	0,00	0,00	0,00
	Razem	1 209 487,35	5 452,91	1 204 034,44	2 432 044,52	4 842,79	2 427 201,73



4. Zobowiązania

Zobowiązania długoterminowe wobec pozostałych jednostek

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 rok	Stan na dzień 31.12.2020 rok
Kredyty i pożyczki	4 457 281,90	1 829 322,10
Inne zobowiązania finansowe – leasing	86 389,24	146 402,43
Zobowiązania długoterminowe	4 543 671,14	1 975 724,53

Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.
Kredyty i pożyczki	1 026 902,24	658 888,68
Inne zobowiązania finansowe - leasing	60 338,84	59 304,650
Z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności do 12 miesięcy	415 881,75	205 098,11
Z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności powyżej 12 miesięcy	0	0
Z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	330 707,74	335 863,32
Z tytułu wynagrodzeń	250 482,65	238 288,90
Inne	1 805 327,30	368 981,37
Razem zobowiązania krótkoterminowe	3 889 640,52	1 866 425,03

5. Kredyty

W 2014 roku uruchomiona została pożyczka w wysokości 5 861 483,68 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia pn. „Modernizacja i Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Kole, ul. Zawadzkiego 7”. W 2021 roku Spółka spłaciła 4 raty kapitałowe w łącznej kwocie 640 000,00 zł oraz kwotę 68 532,22 zł odsetek. Do spłaty pozostała kwota 1 746 983,68. Zobowiązania z tytułu otrzymanej pożyczki ujmowane są jako długoterminowe i krótkoterminowe zobowiązania wobec pozostałych jednostek.

W roku 2017 w ramach przedsięwzięcia pod nazwą „Przebudowa i modernizacja Oczyszczalni Ścieków dla aglomeracji Koło” Spółce została przyznana pożyczka ze środków programu operacyjnego infrastruktura i środowisko 2014-2020 w wysokości do 13 423 375,00 zł. Na dzień 31.12.2021 r wykorzystano kwotę 1 888 838,42 zł. W 2021 r. Spółka poniosła koszty z tytułu odsetek w wysokości 1 562,59 zł.



W grudniu 2021 roku został zaciągnięty kredyt inwestycyjny na zakup „Pojazdu specjalnego do czyszczenia kanalizacji” w wysokości 1 826 825,00 zł. Spółka poniosła koszty z tytułu odsetek w wysokości 895,14.

6. Wyniki finansowe

Spółka w 2021 roku osiągnęła zysk netto w wysokości 318 309,96.

Wyszczególnienie	Rok obrotowy 2021	Rok obrotowy 2020
A. Przychody netto ze sprzedaży	14 672 710,08	13 527 425,68
B. Koszty działalności operacyjnej	14 049 884,92	13 078 314,77
C. Zysk (strata) za sprzedaży (A-B)	622 825,16	449 110,91
D. Pozostałe przychody operacyjne	81 337,74	174 061,84
E. Pozostałe koszty operacyjne	109 731,52	112 403,49
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	594 431,38	510 769,26
G. Przychody finansowe	9 471,25	14 310,75
H. Koszty finansowe	74 265,67	87 767,83
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	529 636,96	437 312,18
J. Podatek dochodowy	211 327,00	295 355,00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	318 309,96	141 957,18

7. Płynność finansowa

Wskaźniki płynności na wszystkich poziomach w stosunku do roku poprzedniego utrzymują się na podobnym poziomie.

Wskaźnik	Formuła	Wielkość pożądana	Bieżący rok obrotowy 2021	Poprzedni rok obrotowy 2020
Płynności bieżącej	Aktywa bieżące / zobowiązania bieżące	1,5 - 2,0	1,53	1,65
Płynności szybkiej	Aktywa bieżące - zapasy / zobowiązania bieżące	0,8 - 1,2	1,45	1,50
Płynności natychmiastowej	Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych + inne środki pieniężne / zobowiązania bieżące	0,2	0,79	0,82



8. Rentowność

Wskaźniki rentowności w 2021 r. na analizowanych poziomach wykazują następujące wartości:

Wskaźnik	Formuła	Wielkość pożądana	Bieżący rok obrotowy 2021	Poprzedni rok obrotowy 2020
Rentowność sprzedaży brutto %	Wynik sprzedaży / przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów * 100	>	4,39	3,41
Rentowność sprzedaży netto %	Wynik finansowy netto / przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów * 100	>	2,24	1,07
Rentowność majątku (%) ROA	Wynik finansowy netto / aktywa ogółem * 100	>	0,58	0,38
Rentowność kapitałów własnych (%) ROE	Wynik finansowy netto / kapitały własne * 100	>	0,94	0,45

9. Stopień realizacji założonych celów ekonomicznych

Założone cele ekonomiczne na 2021 rok zostały zrealizowane. Wprowadzone zmiany organizacyjne i racjonalizacja kosztów działalności pozwoliły na realizację założeń ekonomicznych. Wypracowany wynik finansowych Spółki za 2021 rok to kwota 318 309,96zł.



III. PRZEWIDYWANE KIERUNKI ROZWOJU SPÓŁKI

1. Kierunki rozwoju Spółki

W ramach planów rozwoju Spółki najistotniejszym pod względem kosztów przedsięwzięciem jest Modernizacja i przebudowa Oczyszczalni Ścieków przy udziale środków z UE. W ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020 projektu „Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Koło” Spółka otrzymała dofinansowanie 29 135 726 zł. Dofinansowanie ze środków UE a także udzielona na ten cel pożyczka pozwoli na realizację powyższego zadania inwestycyjnego.

Kolejnym obszarem planowanego rozwoju działalności jest opracowanie i wdrożenie do realizacji Wieloletniego Planu rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Pozwoli on na objęcie infrastrukturą wodociągowo kanalizacyjną kolejnych obszarów miasta. Wszystko to stworzy możliwość podłączenia się do sieci sąsiednich gmin, powodując rozszerzenie odbiorców wody i dostawcy ścieków.

Dzięki pozyskaniu środków zewnętrznych, w tym dofinansowania z UE, prowadzeniu wieloletniej racjonalnej polityki taryfowej oraz optymalizacji kosztów, możliwa jest realizacja powyższych zadań.

2. Prognoza sytuacji finansowej

Sytuacja finansową Spółki oceniamy jako stabilną. Poziom sprzedaży w ostatnich latach jest podobna co gwarantuje Spółce rentowność i płynność w kolejnym roku.

Optymalizacja kosztów działalności Spółki, pozyskiwania funduszy zewnętrznych jak również kierunki rozwoju są gwarantem zabezpieczenia środków niezbędnych do realizacji zaplanowanych zadań.

Biorąc pod uwagę powyższe przesłanki planuje się zakończenie roku obrotowego 2022 - przychodami ze sprzedaży na poziomie 15 770 000,00 PLN,
- zyskiem brutto 450 000,00 PLN.

3. Planowane nakłady na aktywa trwałe

W 2022 roku planuje się wykonanie zadań inwestycyjnych na łączną kwotę 33 163 794,00 w tym :

- 1) Stacja uzdatniania wody – 421 000,00 zł,
- 2) Oczyszczalnia ścieków – 28 064 604,00 zł,
- 3) Eksploatacja sieci wodno – kanalizacyjnej – 4 353 000,00 zł,
- 4) Zakup gotowych dóbr – 320 590,00 zł.

Plan zadań inwestycyjnych MZWiK sp. z o.o. w Kole na 2022 rok został stworzony z założeniem dalszego rozwoju Spółki. Plan wynika zarówno z potrzeb Miasta, jego



mieszkańców oraz strategii ustalonej przez Zarząd w zakresie inwestycji. Ze względu na przejście kanalizacji deszczowej wymaganą inwestycją był zakup samochodu specjalistycznego do hydrodynamicznego czyszczenia kanalizacji, który pochłonął kwotę 1 826 825,00 zł. Netto. Przetarg został rozstrzygnięty w 2020 roku, a dostawa nastąpiła 02.12.2021r.

Najważniejszą jednak inwestycją jest realizowana z dofinansowaniem ze środków UE „Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Koło”. Jest to działanie strategiczne dla naszego miasta, umieszczone również w zatwierdzonym przez Radę Miasta „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2019-2022”. Zakładany budżet całej inwestycji to kwota ok. 46 115 224,00 zł

IV. WAŻNE WYDARZENIA ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ SPÓŁKI

1. Kontrole przeprowadzone w Spółce

W okresie sprawozdawczym na terenie Spółki zostało przeprowadzonych 16 kontroli przez podmioty zewnętrzne. Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna w Kole przeprowadziła 6 kontroli, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej 1 kontrola, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Koninie 1 kontrola, Najwyższa Izba Kontroli delegatura w Koninie 1 kontrola, PCA 1 kontrola, Urząd Skarbowy 6 kontroli.

2. Postępowania zakończone i toczące się przed sądami i organami administracji państwowej

- 1) Sprawa z powództwa MZWiK Sp z o.o. p-ko AXA TUiR S.A przez Sądem Okręgowym w Warszawie sygn.. akt: XX GC 973/19, o zapłatę kwoty 3.808.080,00 zł (z gwarancji ubezpieczeniowej) – sprawa w toku,
- 2) Sprawa z powództwa Control Process S.A. p-ko MZWiK Sp. z o.o. przed Sądem Okręgowym w Poznaniu (sygn. akt: IX GC 1182/19/15) o zapłatę kwoty 1.378.215,00 zł (za wykonane prace projektowe) – sprawa czasowo zawieszona,
- 3) Sprawa z powództwa Control Process EPC Environmental Protection Sp. z o.o. p-ko MZWiK Sp. z o.o. przed Sądem Okręgowym w Poznaniu (sygn.. akt: IX GC 355/21/16) o zapłatę kwoty 14.157.300,00 zł – sprawa w toku.
- 4) Sprawa z powództwa Krzysztofa Sobczaka p-ko MZWiK Sp. z o.o. przed Sądem Rejonowym w Koninie (sygn. akt: IV P 215/19) o zapłatę 35.863,00 (jako wynagrodzenie zmienne o zarządzanie) – wyrok prawomocny. Dnia 18 grudnia 2020 r. została złożona przez powoda skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego, odmowa przyjęcia skargi do rozpoznania, sprawa zakończona,
- 5) Sprawa z powództwa Krzysztofa Sobczaka p-ko MZWiK Sp. z o.o. przed Sądem Rejonowym w Koninie (sygn. akt: IV P 137/20) o zapłatę kwoty 33.000 zł (jako nagroda



- roczna za 2016 r.) – powód cofnął pozew, postanowieniem z dnia 18 stycznia 2021 r. postępowanie umorzono, sprawa zakończona,
- 6) Postępowanie upadłościowe Przedsiębiorstwo Budownictwa Technicznego MIXBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (upadły) (sygn. akt XI Gup 12/17) przed Sądem Rejonowym Poznań-Stare Miasto w Poznaniu – postanowienie z dnia 13 listopada 2020 r. postępowanie umorzone (prawomocne z dniem 21 stycznia 2021 r.), sprawa zakończona,
 - 7) Sprawa z powództwa MZWiK Sp. z o.o. c/a Krzysztof Sokołowski Usługi Budowlane przed Sądem Rejonowym w Koninie, V Wydział Gospodarczy (sygn. akt: V GNc 1246/20) o zapłatę kwoty 1.666,26 złotych – postępowanie egzekucyjne w toku,
 - 8) Sprawa MZWiK Sp. z o.o. c/a Starosta Kolski tocząca się przed Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Koninie, odwołanie od decyzji Starosty Kolskiego nr NŚ. 6233.5.2020 r. z dnia 31 grudnia 2020 r. odmawiające zmiany decyzji zezwalającej na przetwarzanie odpadów na działkach położonych w Kole przy ulicy Energetycznej 11. Decyzją z dnia 18 marca 2021 r. SKO w Koninie uchylił zaskarżoną decyzję i przekazał sprawę organowi I instancji do ponownego rozpatrzenia - w aktach sprawy brak informacji o decyzji organu I instancji, sprawa zakończona.

3. Inne zdarzenia mające istotny wpływ na działalność Spółki

Istotne znaczenia dla funkcjonowania Spółki i realizacji jej zadań ma przejmowanie w formie aportu od miasta sieci kanalizacji deszczowej. Sytuacja ta powoduje wiele komplikacji organizacyjnych, prawnych, a także generuje ogromne koszty. Za rok 2021 to kwota ponad **1.224.161,57** a przychody **1.148.153,50** co pokazuje, że wynik na obsłudze kanalizacji deszczowej to **minus 76.008,07**

Spółka poza serwisowaniem w większości starej kanalizacji deszczowej, ponosi nowe opłaty:

- 1) Podatek od nieruchomości od wniesionej aportem kanalizacji deszczowej w wysokości **294 700,00 rocznie**,
- 2) Nakładane przez Wody Polskie za pozwolenia na zrzut wody z kanalizacji deszczowej. w 2021 roku Spółka zapłaciła **207 633,00**. Ponadto inwentaryzuje tereny objęte powyższą opłatą a będące własnością podmiotów korzystających z kanalizacji, jak również przygotowuje i negocjuje nowe umowy z tymi podmiotami.

Ze względu na to, że jest to nowa danina wprowadzona przez Rząd w 2018 roku, a warunki wprowadzenia nie do końca były przejrzyste, narasta oburzenie społeczne i odmowy podpisywania umów. Spółka musi dochodzić swoich praw na drodze negocjacji, mediacji a ostatecznie sądowo.

Można zauważyć, iż działalność związana z kanalizacją deszczową wpływa na pogorszenie wyniku finansowego Spółki, zaniża jego wysokość, oraz znacznie podwyższa poziom generowanych kosztów w tym amortyzacji **610.290,00** oraz wyhamowuje działalność inwestycyjną.



Nie można pominąć w sprawozdaniu tematu rozprzestrzeniającego się wirusa COVID-19, który nie miał istotnego wpływu na wynik ekonomiczny spółki w 2021 roku, za to wymusił zmiany organizacyjne, sanitarne oraz bezpieczeństwa pracowników i mieszkańców.

Mając na uwadze utrzymującą się pandemię Zarząd wnikliwie śledzi rozwój sytuacji i przygotowuje Spółkę do nadejścia ewentualnych zmian ekonomicznych.

Koło 11 maja 2022 roku.