

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.101.2022**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 13 września 2022 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ul. Staffa  
oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Uchwały Nr XXVIII/263/2020 Rady Miejskiej w Kole z dnia 26 sierpnia 2020 r. sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ul. Staffa, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się zbyć w **trybie III przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną nr geodezyjnym działki 147 (ark. mapy 40) o pow. 0,1023 ha położoną w Kole w rejonie ul. Staffa, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00025622/8, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

**§ 2.** Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:  
**170 000,00 zł (zw. z VAT)**  
(słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

**§ 3.** Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie Nr OA.0050.24.2022 Burmistrza Miasta Koła z dnia 17 marca 2022 r.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.101.2022  
z dnia 13 września 2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło  
przeznaczonej do zbycia w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
KN1K/00025622/8	147	40	Działka położona w Kole w rejonie ul. Staffa, niezabudowana, nieogrodzona; działka usytuowana jest blisko centrum miasta Koła	0,1023 ha	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, SUIKZP – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol MN <sub>D</sub> ); przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem zabudowy z zakresu usług nieuciążliwych oraz terenów rekreacji i sportu osiedlowego	III Przetarg ustny nieograniczony	<b>170 000,00 zł (zw. z VAT)</b>

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 13.09.2022 r. do 04.10.2022 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 25.10.2022 r.)

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Witkowski*