

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.108.2022**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 13 października 2022 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) oraz uchwały Nr LV/554/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 28 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Kolejowej 92 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty, zarządza się, co następuje:

§ 1. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską Koła, przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 położony w Kole przy ul. Kolejowej 92 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**Krzysztof Witkowski**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.108.2022  
z dnia 13 października 2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Położenie	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości lokalowej, w tym:		Termin zapłaty
							Wartość lokalu	Wartość i wysokość udziału w gruncie	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KN1K/00031834/2	44/12	24	Lokal mieszkalny nr 1 ul. Kolejowa 92	35,90 m <sup>2</sup>	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (1MW); w części tereny dróg wewnętrznych (KDW)	Bezprzetargowo na rzecz najemcy	178 500,00 zł	185 000,00 zł 6 500,00 zł udział 359/24076	Najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 13.10.2022 r. do 03.11.2022 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 24.11.2022 r.)

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Witkowski*