

**UCHWAŁA NR LVI/564/2022
RADY MIEJSKIEJ KOŁA**

z dnia 26 października 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Spółki Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kole w postaci nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie aportu do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w postaci nieruchomości gruntowych położonych w Kole oznaczonych numerami geodezyjnymi działek:

- dz. nr 1/3 (ark. mapy 30) o pow. 0,0429 ha
- dz. nr 1/4 (ark. mapy 28) o pow. 0,0232 ha
- dz. nr 1/5 (ark. mapy 28) o pow. 0,0399 ha
- dz. nr 1/6 (ark. mapy 28) o pow. 0,0399 ha
- dz. nr 1/7 (ark. mapy 28) o pow. 0,0398 ha
- dz. nr 1/8 (ark. mapy 28) o pow. 0,0398 ha
- dz. nr 1/9 (ark. mapy 28) o pow. 0,0481 ha
- dz. nr 1/10 (ark. mapy 28) o pow. 0,0406 ha
- dz. nr 38/18 (ark. mapy 21) o pow. 0,0166 ha
- dz. nr 30/11 (ark. mapy 41) o pow. 0,0005 ha
- dz. nr 30/13 (ark. mapy 41) o pow. 0,0003 ha
- dz. nr 96/3 (ark. mapy 50) o pow. 0,1420 ha
- dz. nr 96 (ark. mapy 33) o pow. 0,0290 ha
- dz. nr 137 (ark. mapy 51) o pow. 0,0852 ha

w celu podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kole.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Koła
(-)Tomasz Sobolewski

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR LVI/564/2022
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia 26 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Spółki Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kole w postaci nieruchomości gruntowych.

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kole zwrócił się do Gminy Miejskiej Koło z wnioskiem o wniesienie aportem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło:

- dz. nr 1/3 (ark. mapy 30) o pow. 0,0429 ha,
- dz. nr 1/4 (ark. mapy 28) o pow. 0,0232 ha,
- dz. nr 1/5 (ark. mapy 28) o pow. 0,0399 ha,
- dz. nr 1/6 (ark. mapy 28) o pow. 0,0399 ha,
- dz. nr 1/7 (ark. mapy 28) o pow. 0,0398 ha,
- dz. nr 1/8 (ark. mapy 28) o pow. 0,0398 ha,
- dz. nr 1/9 (ark. mapy 28) o pow. 0,0481 ha,
- dz. nr 1/10 (ark. mapy 28) o pow. 0,0406 ha,
- dz. nr 38/18 (ark. mapy 21) o pow. 0,0166 ha,
- dz. nr 30/11 (ark. mapy 41) o pow. 0,0005 ha,
- dz. nr 30/13 (ark. mapy 41) o pow. 0,0003 ha,
- dz. nr 96/3 (ark. mapy 50) o pow. 0,1420 ha,
- dz. nr 96 (ark. mapy 33) o pow. 0,0290 ha,
- dz. nr 137 (ark. mapy 51) o pow. 0,0852 ha,

na których znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej będące własnością Spółki.

Wartość rynkowa działek w sporządzonym operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 219 800,00 zł (słownie: dwieście dziewiętnaście tysięcy osiemset złotych 00/100). W zamian za wkład niepieniężny (aport) o łącznej wartości 219 800,00 zł Gmina Miejska Koło obejmie 219 udziałów po 1 000,00 zł każdy.

Mając na uwadze, że Gmina Miejska Koło jest właścicielem nieruchomości, za pomocą których Spółka realizuje cele, do których została powołana – zasadnym jest wniesienie przedmiotowego majątku aportem do Spółki w zamian za objęcie przez Gminę Miejską Koło udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki.

Warto podkreślić, że wysokość kapitału zakładowego Spółki przesądza o rozmiarach działalności gospodarczej, jak też stanowi informację dla kontrahentów Spółki o jej potencjale i możliwościach zabezpieczenia potencjalnych wierzycieli.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.