

ZARZĄDZENIE NR OA.0050/2022

BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 03 listopada 2022 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole przy ul. Mirabelkowej oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) oraz uchwały Nr LV/549/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 28 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole przy ul. Mirabelkowej, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w **trybie bezprzetargowym** nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną numerami geodezyjnymi działek 30/17 i 30/18 (ark. mapy 39) o łącznej pow. 0,0167 ha położoną w Kole przy ul. Mirabelkowej, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00041419/0, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

§ 2. Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:
11 788,62 zł + 2 711,38 zł (23% VAT) = 14 500,00 zł.
(słownie: czternaście tysięcy pięćset złotych 00/100).

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.122.2022
z dnia 03 listopada 2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło

przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Nr KW	Numery działek	Arkusze mapy	Opis nieruchomości	Łączna pow. działek	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
KN1K/00041419/0	30/17 i 30/18	39	Nieruchomość położona w Kole, przy ulicy Mirabelkowej, w odległości 1,2 km od strefy centralnej miasta Koła z dostępem do nowo wydzielonej drogi publicznej. Nie stanowi samodzielnej działki budowlanej.	0,0167 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne z dojazdami do działek poprzez wewnętrzne i służebność (symbol MNU-4).	Bezprzetargowo	11 788,62 zł + 2 711,38 zł (23% VAT) = 14 500,00 zł

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 03.11.2022 r. do dnia 24.11.2022 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 15.12.2022 r.).

Sprawę prowadzi: Aneta Piskorska, tel. 63 26 27 517

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski