

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.125.2022
BURMISTRZA MIASTA KOŁA
z dnia 9 listopada 2022 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) oraz uchwały Nr LVI/565/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 26 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Garncarskiej 16 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty, zarządza się, co następuje:

§ 1. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską Koła, przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 położony w Kole przy ul. Garncarskiej 16 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.125.2022
z dnia 9 listopada 2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Położenie	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości lokalowej, w tym:		Termin zapłaty
							Wartość lokalu	Wartość i wysokość udziału w gruncie	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KN1K/00037191/4	78	27	Lokal mieszkalny nr 3 ul. Garncarska 16	43,26 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne (symbol MWU-1) w części tereny dróg wewnętrznych: szerokości w liniach rozgraniczających 5 m lub w/g rysunku planu (symbol KDW-2)	Bezprzetargowo na rzecz najemcy	112 900,00 zł	124 000,00 zł 11 100,00 zł udział 5524/57883	Najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 09.11.2022 r. do 30.11.2022 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 21.12.2022 r.)

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski