

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.136.2022

BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 23 listopada 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Koło, położone w Kole.

§ 2. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę, o których mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło

Lp	Nieruchomość	Nr KW	Pow. całkowita działki (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości – sposób zagosp.	Przeznaczenie terenu	Wysokość opłaty dzierżawy (netto) za m ²	Termin zagospoda – rowania	Termin wnoszenia opłaty	Uwagi
1.	Część działki nr 38/19 /ark. mapy 21/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00031902/0	238 222	Przenośny garaż Pas zieleni Cele składowe	Teren objęty mpzp miasta Koła – zieleni urządzona – ZP-3	4,00 zł 0,20 zł 0,50 zł	1 rok	Kwartalnie Rocznie Rocznie	Dot. 6 garaży, 1 pas zieleni I 1 cele handlowe o łącznej pow. 1 530 m ²
2.	Część działki nr 22/3 /ark. mapy 25/ ul. Włocławska	KN1K/00032046/8	360	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i małe domy o niskiej intensywności - MN	5,13 zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 10 garaży po 20m ²
3.	Część działki nr 22/2 /ark. mapy 25/ ul. Włocławska	KN1K/00032046/8	360	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i małe domy o niskiej intensywności - MN	5,13 zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 10 garaży po 20m ²
4.	Część działki nr 81/2 /ark. mapy 31/ ul. Rzeźnicza	KN1K/00038788/3	1 408	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zieleni nieurządzona – 62Z	4,00 zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 10 garaży po 20 m ²
5.	Działka nr 136 /ark. mapy 27/ ul. Broniewskiego - Wojciechowskiego	KN1K/00005733/3	18	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zaplecze komunikacji samochodowej: parkingi urządzone w poziomie terenu lub garaże kubaturowe; stacja paliw i obsługi samochodów z usługami towarzyszącymi – KS-2	5,13 zł	2 lata 9 miesięcy	Kwartalnie	
6.	Działka nr 138 /ark. mapy 27/ ul. Broniewskiego - Wojciechowskiego	KN1K/00005733/3	18	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zaplecze komunikacji samochodowej: parkingi urządzone w poziomie terenu lub garaże kubaturowe; stacja paliw i obsługi samochodów z usługami towarzyszącymi – KS-2	5,13 zł	2 lata 9 miesięcy	Kwartalnie	

7.	Część działki nr 6 /ark. mapy 23/ ul. Piaski	KN1K/00032046/8	477	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – tereny garaży i parkingów - 1K-G	4,00 zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 6 garaży po 20 m ²
8.	Część działki nr 139 /ark. mapy 43/ ul. Konarskiego	KN1K/00031902/0	837	Przenośny garaż Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN _D	4,00 zł 0,20 zł	3 lata	Kwartalnie Rocznie	Dot. 3 garaże i 2 pasy zieleni o łącznej pow. 437 m ²
9.	Część działki nr 121/1 /ark. mapy 43/ ul. Buczka	KN1K/00031902/0	849	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN _D	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Dot. 4 pasy zieleni o łącznej pow. 833 m ²
10.	Część działki nr 121/3 /ark. mapy 43/ ul. Buczka	KN1K/00031902/0	1 984	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN _D	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Dot. 10 pasów zieleni o łącznej pow. 1 729 m ²
11.	Część działki nr 20/7 /ark. mapy 24/ rejon ul. Opałki	KN1K/00029934/6	863	Przenośny garaż Cele usługowe	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – 1MW	4,00 zł 3,04 zł	3 lata	Kwartalnie Miesięcznie	Dot. 5 garaży i 1 dojazd do nieruchomości o łącznej pow. 175 m ²
12.	Część działki nr 46 /ark. mapy 46/ ul. Kołtąja	KN1K/00031902/0	3993	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce oraz zieleń izolacyjna – ZP _D	0,20 zł	2 lata 6 miesięcy	Rocznie	Dot. 2 pasy zieleni o łącznej pow. 1 098 m ²
13.	Działka nr 287/4 /ark. mapy 42/ ul. Korczaka	KN1K/00008637/1	12	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce oraz zieleń izolacyjna – ZP _D	0,20 zł	2 lata 6 miesięcy	Rocznie	
14.	Część działki nr 89/14 /ark. mapy 22/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00042072/2	793	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zaplecze komunikacji samochodowej – KS-2	4,00 zł	6 miesięcy	Kwartalnie	Dot. 20 m ²
15.	Część działki nr 32/15 /ark. mapy 34/ ul. Powstańców Śląskich	KN1K/00031902/0	451	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących – MWU - 2	4,00 zł	6 miesięcy	Kwartalnie	Dot. 20 m ²
16.	Część działki nr 64/6 /ark. mapy 26/ ul. Wojciechowskiego	KN1K/00032046/8	771	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących – MWU - 2	5,13 zł	1 rok	Kwartalnie	Dot. 20 m ²
17.	Część działki nr 4 /ark. mapy 23/ ul. Piaski	KN1K/00032046/8	491	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – garaże i parkingi – 1K-G	4,00 zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 3 garaży po 20m ²

18.	Część działki nr 54/5 /ark. mapy 43/ ul. Dąbska	KN1K/00017433/7	904	Pas zieleni	Teren objęty mpzp miasta Koła – zielen izolacyjna - ZI	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Dot. 5 pasów zieleni o łącznej pow. 913 m ²
19.	Działka nr 147/5 /ark. mapy 42/ ul. Dąbska	KN1K/00017433/7	182	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN _D	0,20 zł	3 lata	Rocznie	
20.	Część działki nr 5 /ark. mapy 23/ ul. Piaski	KN1K/00008637/1	543	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – tereny garaży i parkingów - 1K-G	4,00 zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 8 garaży po 20 m ²
21.	Część działki nr 2 /ark. mapy 23/ ul. Piaski	KN1K/00032046/8	455	Przenośny garaż	Teren objęty mpzp miasta Koła – tereny garaży i parkingów - 1K-G	4,00 zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 9 garaży po 20 m ²
22.	Działka nr 42 /ark. mapy 46/ ul. Rawity- Witanowskiego	KN1K/00031902/0	545	Pas zieleni Cele składowe	Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce oraz zielen izolacyjna – ZP _D	0,20 zł 0,50 zł	3 lata	Rocznie	
23.	Część działki nr 57 /ark. mapy 22/ ul. Toruńska	KN1K/00002230/6	89	Cele handlowe	Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących – MWU - 2	8,62 zł	3 lata	Miesięcznie	Dot. 60 m ²
24.	Część działki nr 81/6 /ark. mapy 43/ ul. Skłodowskiej	KN1K/00031727/9	3 059	Pas zieleni	Teren objęty mpzp miasta Koła – usługi sportu i rekreacji	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Dot. 55 m ²
25.	Działka nr 31/1 /ark. mapy 31/ ul. Kajki	KN1K/00005893/2	49	Pas zieleni	Teren objęty mpzp miasta Koła – drogi publiczne klasy drogi dojazdowej – KD-D	0,20 zł	3 lata	Rocznie	
26.	Część działki nr 95/3 /ark. mapy 50/ ul. Kręta	KN1K/00035939/6	82 895	Przenośny garaż	Teren objęty SUIKZP – lasy, parki leśne – ZL1 _A	4,00 zł	3 lata	Kwartalnie	Dot. 20 m ²
27.	Działka nr 17/1 /ark. mapy 29/ ul. Kazimierza Wielkiego	KN1K/00031902/0	7 162	Cele rolne	Teren objęty SUIKZP – Zielen otwarta – ZO _B	26,69 zł	3 lata	Rocznie	
28.	Część działki nr 23/10 /ark. mapy 27/ ul. Broniewskiego	KN1K/00042598/5	256	Cele usługowe	Teren objęty mpzp miasta Koła – Usługi nieuciążliwe – U-1	5,12 zł	3 lata	Miesięcznie	Dot. 40 m ²
29.	Część działki nr 96 /ark. mapy 51/ ul. Słoneczna	KN1K/00021531/5	137	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – MN _A	0,20 zł	1 rok	Rocznie	Dot. 68 m ²
30.	Część działki nr 97 /ark. mapy 51/ ul. Słoneczna	KN1K/00021531/5	145	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – MN _A	0,20 zł	1 rok	Rocznie	Dot. 73 m ²

31.	Działka nr 7/7 /ark. mapy 45/ ul. Cegielniana	KN1K/00019545/9	318	Pas zieleni	Teren objęty mpzp miasta Koła – abudowa mieszkaniowa jednorodzinna: z dopuszczeniem usług – MNU	0,20 zł	3 lata	Rocznie	
32.	Działka nr 7/13 /ark. mapy 45/ ul. Cegielniana	KN1K/00019545/9	129	Pas zieleni	Teren objęty mpzp miasta Koła – abudowa mieszkaniowa jednorodzinna: z dopuszczeniem usług – MNU	0,20 zł	3 lata	Rocznie	
33.	Działka nr 129 /ark. mapy 43/ ul. Konarskiego	KN1K/00031902/0	165	Pas zieleni	Teren objęty SUiKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN _D	0,20 zł	3 lata	Rocznie	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 23.11.2022 r. do 14.12.2022 r.

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski