

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.139.2022**

**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**

z dnia 6 grudnia 2022 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole  
w rejonie ulicy Dąbskiej oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185) oraz uchwały Nr LVII/578/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ulicy Dąbskiej, Burmistrz Miasta Koła zarządza, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się zbyć w **trybie bezprzetargowym** nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną nr geodezyjnym działki 54/1 (ark. mapy 43) o pow. 0,0186 ha położoną w Kole w rejonie ulicy Dąbskiej, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00017433/7, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

**§ 2.** Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:  
**10 400,00 zł + 2 392,00 zł (23% VAT) = 12 792,00 zł**  
(słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwa złote 00/100).

**§ 3.** Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**Krzysztof Witkowski**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.139.2022  
z dnia 06.12.2022 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, 2185)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło**

**przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
KN1K/00017433/7	54/1	43	działka położona w Kole, przy ulicy Dąbskiej, nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, nie posiada dostępu do drogi publicznej	0,0186 ha	Teren zieleni izolacyjnej (symbol ZI)	Bezprzetargowo	10 400,00 zł + 2 392,00 zł (23% VAT) = <b>12 792,00 zł</b>

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 06.12.2022 r. do dnia 27.12.2022 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 tj. poz. 1899, 2022 r. poz. 1846, 2185) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 17.01.2023 r.).

**BURMISTRZ**  
  
**Krzysztof Witkowski**