

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.28.2023
BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie planu kontroli w latach 2023-2024 dotyczących realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Koło w zakresie postępowania z nieczystościami ciekłymi

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. W okresie od kwietnia 2023 r. do czerwca 2024 r. na terenie Gminy Miejskiej Koło przeprowadzone zostaną kontrole realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych, wg Planu Kontroli stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Kontrola obejmować będzie:

- 1) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych,
- 2) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miejskiej Koło,
- 3) częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków oraz dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości.

§ 2. Ustala się wzory dokumentów:

- 1) wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa), stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- 2) wzór zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia,
- 3) wzór protokołu kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli reguluje Zarządzenie nr OA.120.1.2020 Burmistrza Miasta Koła z dnia 20 stycznia 2020 r. w sprawie zasad wydawania i rejestracji upoważnień i pełnomocnictw w Urzędzie Miejskim w Kole.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz Komendantowi Straży Miejskiej w Kole.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

RADCA PRAWNY
dr Błażej Sarnowski
KN-3017

**Plan Kontroli
na lata 2023-2024**

Lp.	Kontrolowany	Liczba planowanych kontroli	Kontrolujący	Termin kontroli
1.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Koło wykaz kontrolowanych ulic: Asnyka, Baczyńskiego, Blizna, Bogumiła, Boguszyniecka, Brylantowa, Brzozowa, Bursztynowa, Dąbska, Diamentowa, Dojazdowa, Energetyczna	88		II kwartał 2023
2.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Koło wykaz kontrolowanych ulic: Grabskiego, Grodzka, Harcerska, Jaśminowa, Kajki, Kazimierza Wielkiego, Klimaszewskiego, Klonowa, Krańcowa, Kręta, Krokusowa, Ks. Lewandowskiego, Leśna, Łąkowa, Malinowa, Miłosna, Nagórna, Narutowicza, Plac Narutowicza, Opalowa, Perłowa, Poległych, Południowa	74	Strażnicy Miejscy oraz upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Kole	III kwartał 2023

3.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Koło wykaz kontrolowanych ulic: Poniatowskiego, Przemysłowa, Przesmyk, Pułaskiego, Różana, Rubinowa, Sienkiewicza, Skłodowskiej, Słoneczna, Spokojna, Storczykowa, Straszowska, Szkolna, Szmaragdowa, Szpitalna, Ślusarska	86		IV kwartał 2023
4.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Koło wykaz kontrolowanych ulic: Toruńska, Wiatraczna, Wiejska, Wierzbowa	97		I kwartał 2024
5.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Miejskiej Koło wykaz kontrolowanych ulic: Witosa, Włocławska, Wrzosowa, Zachodnia, Zakładowa, Zamkowa, Zawadzkiego, Zielona, Żeromskiego, Żytnia	84		II kwartał 2024

Wzór protokołu kontroli

**PROTOKÓŁ KONTROLI/REKONTROLI WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI
(OSOBA FIZYCZNA, WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA)**

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli: art. 6 ust. 5a i 5aa oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519), art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, 2687)

Data i godzina przeprowadzenia kontroli:

Osoby upoważnione do przeprowadzenia kontroli:

Dane kontrolowanego:

1. Imię, nazwisko.....

2. Adres zamieszkania.....

3. Adres do korespondencji:.....

Inne osoby obecne podczas kontroli (np. policjant).....

Zakres przedmiotowy kontroli:

1. sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;

2. stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miejskiej Koło;

3. udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych.

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

1) Nieruchomość jest wyposażona w zbiornik bezodpływowy

TAK NIE

2) Nieruchomość posiada przydomową oczyszczalnię ścieków

TAK NIE

3) Zbiornik na nieczystości ciekłe / przydomowa oczyszczalnia ścieków jest zgłoszony/a do ewidencji gminnej:

TAK NIE

4) okazano umowę oraz dowody ponoszenia opłat za usługi wywozu nieczystości ciekłych

TAK NIE

Nie stwierdzono/stwierdzono* następujące naruszenia i nieprawidłowości:

.....
Załączniki do protokołu (np. dokumentacja zdjęciowa, formularz zgłoszenia do ewidencji zbiorników bezodpływowych, przydomowych oczyszczalni ścieków):
.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Data i miejsce podpisania protokołu:.....

.....
(podpis Kontrolującego)

.....
(podpis Kontrolowanego)

.....
(podpis Kontrolującego)

Podpisy pozostałych osób biorących udział w kontroli:

.....
Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....
Potwierdzam odbiór protokołu kontroli:

.....
(data i podpis Kontrolowanego)

Wzór zawiadomienia

Nr sprawy

Koło, dnia

Zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli

Na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z. 2023 r. poz. 221), art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, 2687) w związku z art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519),

Burmistrz Miasta Koła, zawiadamia

/dokładne określenie przedsiębiorcy: nazwa, adres siedziby, NIP/

o zamiarze wszczęcia kontroli w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, położonej na terenie Gminy Miejskiej Koło przy ul..... działka nr, obręb, a w szczególności w celu ustalenia:

- 1) sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych (zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków);
- 2) posiadania przez właściciela umowy na opróżnianie zbiornika;
- 3) częstotliwości opróżniania zbiornika;
- 4) daty ostatniego wywozu nieczystości (dowody uiszczenia opłat za usługę).

.....
(pieczętka i podpis osoby upoważnionej do zawiadomienia)

Wzór protokołu kontroli właściciela nieruchomości będącego przedsiębiorcą

**PROTOKÓŁ KONTROLI/REKONTROLI WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI
(BĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ)**

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli: art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z), art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, 2687), art. 45 i art. 53 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z. 2023 r. poz. 221)

Data i godzina przeprowadzenia kontroli:
Kontrolujący przedstawił kontrolowanemu legitymację służbową, upoważniającą do wykonywania czynności kontrolnych i doręczył upoważnienie do przeprowadzenia kontroli. Kontrolowany potwierdził przyjęcie upoważnienia do przeprowadzenia kontroli – pokwitowanie złożone na upoważnieniu. Przedsiębiorca wyraził zgodę na przeprowadzenie kontroli. Przed podjęciem pierwszej czynności kontrolnej Kontrolujący poinformował Przedsiębiorcę o jego prawach i obowiązkach w trakcie kontroli.

Osoby upoważnione do przeprowadzenia kontroli:
.....

Dane kontrolowanego:

1. Imię, nazwisko/ Nazwa.....
2. Adres siedziby.....
3. Adres do korespondencji:.....
4. NIP:
5. REGON:

Osoba wskazana pisemnie przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:.....

Inne osoby obecne podczas kontroli (np.policjant).....

Zakres przedmiotowy kontroli:

1. sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
2. stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miejskiej Koło;
3. udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych.

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

- 1) Nieruchomość jest wyposażona w zbiornik bezodpływowy
 TAK NIE
- 2) Nieruchomość posiada przydomową oczyszczalnię ścieków
 TAK NIE
- 3) Zbiornik na nieczystości ciekłe / przydomowa oczyszczalnia ścieków jest zgłoszony/a do ewidencji gminnej:
 TAK NIE
- 4) okazano umowę oraz dowody ponoszenia opłat za usługi wywozu nieczystości ciekłych
 TAK NIE

Nie stwierdzono/stwierdzono następujące naruszenia i nieprawidłowości:

.....
Załączniki do protokołu (np. dokumentacja zdjęciowa, formularz zgłoszenia do ewidencji zbiorników bezodpływowych, przydomowych oczyszczalni ścieków):
.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Zgodnie z art. 57 ust.4 pkt 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców dokonano wpisu w książce kontroli pod poz.

Data i miejsce podpisania protokołu:.....

.....
(podpis Kontrolującego)

.....
(podpis Kontrolowanego)

.....
(podpis Kontrolującego)

Podpisy pozostałych osób biorących udział w kontroli:

.....
Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....
Potwierdzam odbiór protokołu kontroli:

.....
(data i podpis Kontrolowanego)