

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.34.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 17 kwietnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 i 572) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr LXII/629/2023 Rady Miejskiej Koła z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ulicy Leśnej 3 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty, zarządza się, co następuje:

§ 1. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską Koła, przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2 położony w Kole przy ulicy Leśnej 3 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**

**Lech Brzeziński**  
**Z-ca BURMISTRZA**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.34.2023  
z dnia 17 kwietnia 2023 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości (położenie)	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości lokalowej, w tym:		Termin zapłaty
							Wartość lokalu	Wartość i wysokość udziału w gruncie	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KN1K/00059843/0	53/4	50	Lokal mieszkalny nr 2 ul. Leśna 3	58,90 m <sup>2</sup>	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, SUIKZP – teren usług (U1)	Bezprzetargowo na rzecz najemcy	112 000,00 zł	38 000,00 zł udział 8179/17910	Najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 17.04.2023 r. do 08.05.2023 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 29.05.2023 r.)

**Z up. BURMISTRZA**  
  
**Lech Brzeziński**  
Z-ca BURMISTRZA