

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.33.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 13 kwietnia 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Koło, położone w Kole.

§ 2. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę, o których mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Radca prawny  
*A. Staszczak-Piekarska*  
Andżelika Staszczak-Piekarska

NACZELNIK WYDZIAŁU  
*Dorota Wilk*  
Dorota Wilk

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło**

Lp	Nieruchomość	Nr KW	Pow. całkowita działki (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagosp.	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty dzierżawy (netto) za m <sup>2</sup>	Termin zagosp.	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
1.	Część działki nr 38/19 /ark. mapy 21/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00031902/0	238 222	Przenośny garaż Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Zawadzkiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zieleń urządzona – ZP-3	4,00 zł 0,20 zł	7 miesięcy	Kwartalnie Rocznie	Brak	Dot. 13 dzierżaw o łącznej pow. 1 904,50 m <sup>2</sup>
2.	Część działki nr 121/3 /ark. mapy 43/ ul. Buczka	KN1K/00031902/0	1 984	Pas zieleni Cele składowe	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Buczka. Teren objęty SUiKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinnej - MN <sub>D</sub>	0,20 zł 0,50 zł	2 lata 6 miesięcy	Rocznie	Brak	Dot. 2 dzierżaw o łącznej pow. 150 m <sup>2</sup>
3.	Działka nr 48/1 /ark. mapy 42/ ul. 3 Maja	KN1K/00040903/3	217	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. 3 Maja. Teren objęty SUiKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MND	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
4.	Część działki nr 89/14 /ark. mapy 22/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00042072/2	793	Przenośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Zawadzkiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zaplecze komunikacji samochodowej– KS-2	4,00 zł	3 lata	Kwartalnie	Brak	Dot. 3 garaży o pow. 20m <sup>2</sup>

5.	Działka nr 135 /ark. mapy 27/ ul. Broniewskiego - Wojciechowskiego	KN1K/00005733/3	18	Przenośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Broniewskiego- Wojciechowskiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zaplecze komunikacji samochodowej; parkingi urządzone w poziomie terenu lub garaże kubaturowe; stacja paliw i obsługi samochodów z usługami towarzyszącymi – KS-2	5,13 zł	2 lata 3 miesiące	Kwartalnie	Brak	
6.	Część działki nr 32/15 /ark. mapy 34/ ul. Powstańców Śląskich	KN1K/00031902/0	451	Przenośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Powstańców Śląskich. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w objektach wolnostojących – MWU - 2	4,00 zł	3 lata	Kwartalnie	Brak	Dot. 10 garaży po 20 m <sup>2</sup>
7.	Część działki nr 4 /ark. mapy 23/ ul. Piaski	KN1K/00032046/8	491	Przenośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Piaski. Teren objęty mpzp miasta Koła – garaże i parkingi – 1K-G	4,00 zł	2 lata 6 miesięcy	Kwartalnie	Brak	Dot. 5 garaży po 20m <sup>2</sup>
8.	Działka nr 12/4 /ark. mapy 39/ ul. Dąbska	KN1K/00031902/0	252	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Dąbskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w objektach wolnostojących - MNU-2	0,20 zł	3 miesiące	Rocznie	Brak	
9.	Część działki nr 17 /ark. mapy 32/ ul. Żeromskiego	KN1K/00031902/0	25 154	Cele rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Żeromskiego. Teren objęty SUIKZP – Zieleń otwarta - ZO <sub>B</sub>	133,10 zł	3 lata	Rocznie	Brak	Dot. 18 306 m <sup>2</sup>

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 13.04.2023 r. do 04.05.2023 r.

Sprawę prowadzi: Magdalena Świętochowska, tel. 63 26 27 517  
Sporządziła: Aneta Piśkorska

POMOC ADMINISTRACYJNA

Aneta Piśkorska

NACZELNIK WYDZIAŁU

Dorota Wilk

Radca prawny

Andżelika Staszczak-Piekarska

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski