

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.45.2023
BURMISTRZA MIASTA KOŁA
z dnia 9 maja 2023 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 i 572) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr LXIV/637/2023 Rady Miejskiej Koła z dnia 19 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Garncarskiej 18 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty, zarządza się, co następuje:

§ 1. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską Koła, przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 położony w Kole przy ul. Garncarskiej 18 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.45.2023
z dnia 9 maja 2023 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości (położenie)	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości lokalowej, w tym:		Termin zapłaty
							Wartość lokalu	Wartość i wysokość udziału w gruncie	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KN1K/00037191/4	78/2	27	Lokal mieszkalny nr 1 ul. Garncarska 18	88,86 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne (symbol MWU-1) w części tereny dróg wewnętrznych (symbol KDW-2)	Bezprzetargowo na rzecz najemcy	216 800,00 zł	23 200,00 zł udział 11498/57883	Najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 09.05.2023 r. do 30.05.2023 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 20.06.2023 r.)

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski