

UCHWAŁA NR 1/2023
KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia 5 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia pozytywnej opinii o wykonaniu budżetu miasta Koła za 2022 rok i wniosku
o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła za 2022 rok**

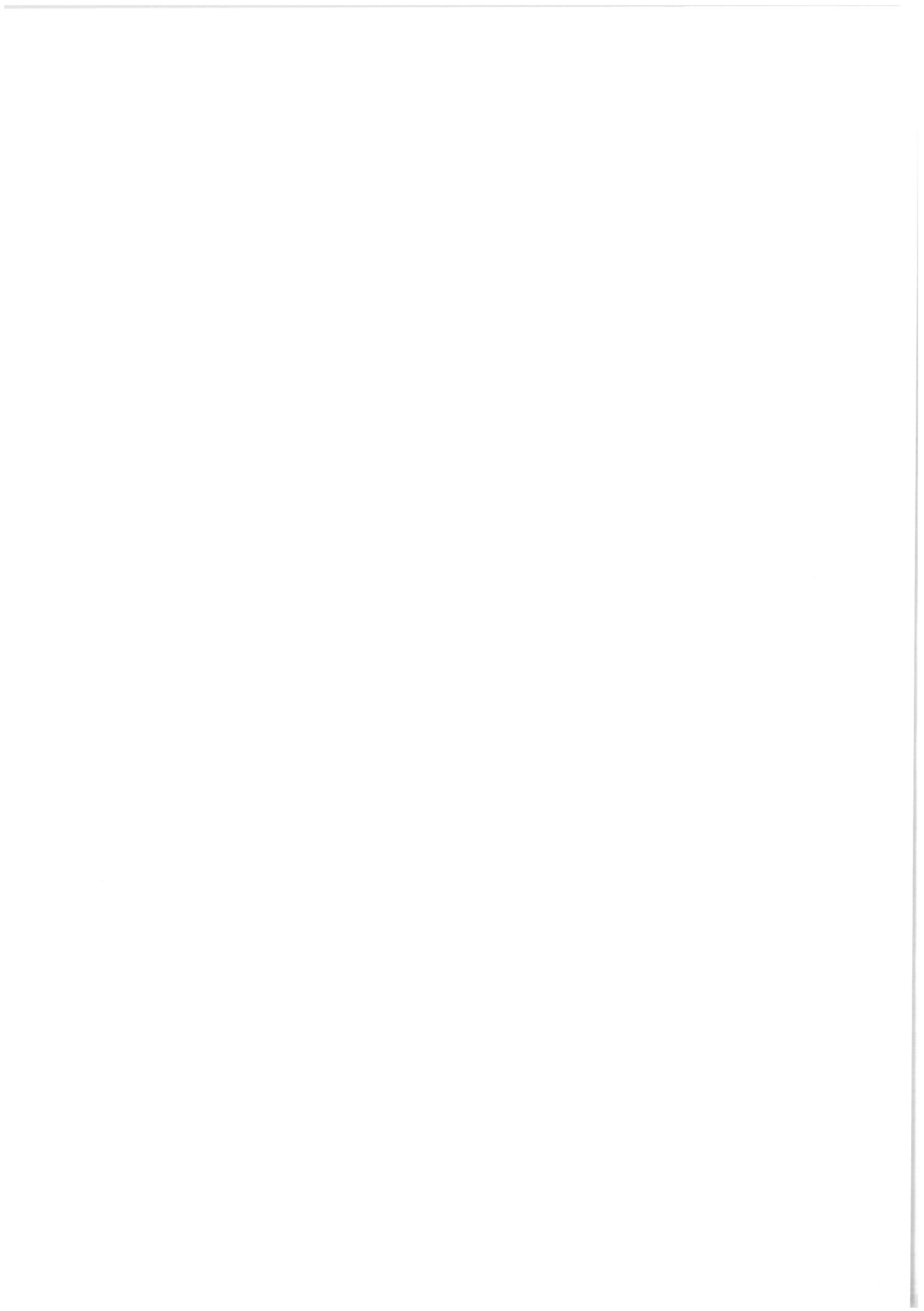
Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła działając na podstawie art.18a ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) i art. 270 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. 1634, 1725, 1747, 1768, 1964 i 2414 oraz z 2023 r. poz. 412, 658 i 803) uchwała, co następuje:

§ 1. Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu miasta Koła za 2022 rok i wnosi do Rady Miejskiej Koła o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła za 2022 rok.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rewizyjnej


Andrzej Cesarz



**Uzasadnienie
do uchwały Nr 1/2023
Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Koła
z dnia 5 czerwca 2023 r.**

w sprawie wyrażenia pozytywnej opinii o wykonaniu budżetu miasta Koła za 2022 rok i wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła za 2022 rok.

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła w składzie:

Przewodniczący	Andrzej Cesarz
Wiceprzewodniczący	Sebastian Kutry
Członek	Marek Kaftan

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła działając na podstawie art.18a ust.3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 i 572) i art. 270 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, 1725, 1747, 1768, 1964 i 2414 oraz z 2023 r. poz. 412, 658 i 803) wykonała czynności zmierzające do wypracowania opinii na temat wykonania budżetu Gminy Miejskiej Koło za 2022 r. na podstawie której przygotowała wniosek do Rady Miejskiej Koła w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła. Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła zapoznała się i przeprowadziła analizę sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Koła za 2022 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 13 kwietnia 2023 roku, o tym sprawozdaniu oraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Koło za 2022 rok.

Na posiedzeniach w dniach 22, 25 maja oraz 5 czerwca 2023 roku przeprowadzona została analiza i omówienie otrzymanych przez Komisję Rewizyjną dokumentów, w obecności Skarbnika Miasta Koła Pani Marioli Makowskiej.

Na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 22 maja 2023 roku uczestniczyli:

- Andrzej Cesarz;
- Sebastian Kutry;
- Marek Kaftan.

Na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 25 maja 2023 roku uczestniczyli:

- Andrzej Cesarz;
- Sebastian Kutry;
- Marek Kaftan;
- Krzysztof Witkowski;
- Mariola Makowska;
- Dorota Wilk.

Na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 5 czerwca 2023 roku uczestniczyli:

- Andrzej Cesarz;
- Sebastian Kutry;
- Marek Kaftan.



Analiza sprawozdania z wykonania budżetu opierała się na złożeniu licznych pytań związanych z realizacją budżetu, kontroli dokumentów źródłowych oraz na analizie procentowego wykonania dochodów i wydatków budżetu. W tym miejscu nastąpiło również porównanie zgodności budżetu wykonanego z budżetem uchwalonym przez organ stanowiący, analiza przyczyn i skutków ewentualnych rozbieżności.

W ciągu roku budżetowego wprowadzono zmiany w planie dochodów i wydatków, wydanych zostało 21 zarządzeń Burmistrza Miasta Koła i podjęto przez Radę Miejską Koła 12 uchwał zmieniających budżet miasta Koła na 2022 rok. W ocenie komisji Burmistrz Miasta Koła nie przekroczył swoich uprawnień do dokonywania zmian w budżecie, a sprawozdanie z wykonania budżetu zostało sporządzone w szczególności odpowiadającej uchwale budżetowej.

PRZYCHODY I ROZCHODY

Przychody zaplanowane w wysokości 9.856.979,62 zł gmina wykonała w 131,32% tj. w kwocie 12.944.274,85 zł. Kwota zrealizowanych przychodów wynika z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie 1.113.605,93 zł, z przyjęcia wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy w kwocie 11.709.694,41 zł oraz przychodów jst z wynikających z rozliczenia środków określonych w art.5 ust.1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie 120.974,51.

Komisja skontrolowała zadłużenie gminy na dzień 31.12.2022 roku, które wynosiło 12.458.777,00 zł (tj. 9,80% zrealizowanych dochodów) a dotyczyło kredytów w dwóch bankach:

- LBS w Strzałkowie o/Koło	4.458.777,00 zł
- Banku Spółdzielczym w Poddębicach o/Uniejów	8.000.000,00 zł

Rozchody w roku 2022 wykonano w kwocie 2.500.000,00 zł, tj. 100,00 % planu. Wraz z poniesionymi odsetkami od kredytów stanowiło to wartość 3.370.606,52 zł, tj. 2,65% wykonanych dochodów budżetu i jest niższa od maksymalnego dopuszczalnego limitu spłat zobowiązań określonego w art. 243 ustawy o finansach publicznych. Komisja zweryfikowała terminowość spłat zaciągniętych kredytów:

1) Kredyt z umowy nr 5/IK/KO/2012 KR-12-00587 z dnia 24.04.2012 roku zaciągnięty w banku LBS w Strzałkowie o/Koło. W roku 2022 spłacono kapitał w wysokości 1.500.000,00 zł, termin spłaty raty ustalono na ostatni dzień miesiąca. Spłaty rat przebiegały następująco:

- 21.01.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 22.02.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 25.03.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 22.04.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 20.05.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 20.06.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 18.07.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 19.08.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 20.09.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 20.10.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 24.11.2022 w kwocie 125.000,00 zł
- 20.12.2022 w kwocie 125.000,00 zł

2) kredyt z umowy nr KS.272.3.2021 z dnia 15.04.2021 roku zaciągnięty w Banku Spółdzielczym w Poddębicach o/Uniejów. W 2022 roku spłacono kapitał w wysokości 1.000.000,00 zł, termin spłaty raty ustalono na ostatni roboczy dzień miesiąca. Spłaty rat przebiegały następująco:

- 21.01.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 22.02.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 25.03.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 22.04.2022 w kwocie 83.333,33 zł



- 25.03.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 22.04.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 20.05.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 20.06.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 18.07.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 19.08.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 20.09.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 20.10.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 24.11.2022 w kwocie 83.333,33 zł
- 20.12.2022 w kwocie 83.333,37 zł

Komisja stwierdziła, że płatności rat kredytów odbywały się w terminach ich spłat i odpowiedniej wysokości.

WYKONANIE PLANOWANYCH DOCHODÓW BUDŻETU ZA 2022 ROK

Uchwałą Nr XLIV/476/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie budżetu miasta Koła na 2022 rok przyjęto pierwotny plan dochodów w kwocie 103.296.277,95 zł. Po uwzględnieniu zmian w trakcie roku plan dochodów budżetu zamknął się kwotą 127.131.304,68 zł (wzrost o 23,07 % w stosunku do pierwotnego planu).

Na dzień 31 grudnia 2022 roku dochody zrealizowano w wysokości ogółem: 127.186.836,67 zł, tj. w 100,04% w tym:

WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN PIERWOTNY DOCHODÓW	PLAN DOCHODÓW NA 31.12.2022	WYKONANIE PLANU DOCHODÓW NA 31.12.2022	%
Dochody bieżące	95.507.269,95	118.696.464,21	118.757.934,62	100,05
Dochody majątkowe	7.789.008,00	8.434.840,47	8.428.902,05	99,93
Dotacje celowe na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zleconych odrębnymi ustawami	16.969.697,00	23.269.123,00	22.657.608,27	97,37
Dotacje celowe na realizację zadań realizowanych w drodze umów lub porozumień między jst	470.118,00	698.978,00	702.357,84	100,48
Dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych	690.000,00	1.038.475,00	1.033.215,97	99,49
Dochody z wpływów z tytułu opłat i kar, o których mowa w art. 406 ust. 4-6 ustawy Prawo ochrony środowiska	60.000,00	63.424,00	63.424,55	100,00
Dochody z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi	4.177.600,00	4.177.600,00	4.169.002,45	99,79
Dochody budżetu państwa związane z realizacją zadań zleconych jst	257.500,00	257.500,00	378.868,13	147,13
Dochody związane z realizacją zadań wykonywanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	5.620,00	25.620,00	25.620,00	100,00
Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19	3.668.233,00	9.516.962,72	9.410.884,01	98,89
Środki z Funduszu Pomocowego na realizację zadań dotyczących pomocy obywatelom Ukrainy	267.480,00	2.781.954,09	2.780.913,89	99,96

Komisja sprawdziła jak w roku 2022 kształtował się podatek od nieruchomości od osób prawnych.

Na dzień 31.12.2022 roku ustalono należności w wysokości 15.660.072,73 zł, przyjęto do planu wartość 14.060.019,00 zł. Plan dochodów ustalono w oparciu o podstawę wymiaru i wysokość obowiązujących stawek w roku 2022 tj. uchwałę Nr XLII/458/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 24 listopada 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 9108). Należności przypadające na rok 2022 powiększone są o kwotę zaległości z lat ubiegłych i wzrost przypisu, który zaistniał w trakcie roku. Dochody wykonano w wysokości 14.604.288,90 zł, natomiast należności wymagalne na dzień 31.12.2022 stanowiły wartość 1.055.783,83 zł. W celu wyegzekwowania należności z tego tytułu wystawiono 107 upomnień i 15 tytułów wykonawczych. Organ wykonawczy umorzył w roku 2022 podatek od nieruchomości 2 podmiotom na łączną kwotę 59.965,00 zł wraz z odsetkami w kwocie 28,00 zł:

Lp.	Nazwa podmiotu	Kwota umorzenia	Uwagi	Podstawa udzielenia umorzenia
1.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole	59.450,00 + odsetki 28,00 zł	I-X raty 2022 r.	Ważny interes podatnika oraz interes publiczny – art. 67a § 1 pkt 3 ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa
2.	Ochotnicza Straż Pożarna Koło nad Wartą	515,00	X-XII raty 2021 r. I-VI raty 2022 r.	Ważny interes podatnika oraz interes publiczny – art. 67a § 1 pkt 3 ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa
Razem		59.965,00 + odsetki 28,00 zł		

Udzielono również zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie:

- uchwały Nr VI/40/2015 Rady Miejskiej w Kole z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Miejskiej Koło. Zwolnienia udzielono jednemu podmiotowi w kwocie 10.539,00 zł na okres 4 lat (od 01.03.2018 r. do 28.02.2022 r.) w związku z utworzeniem 20 nowych miejsc pracy.

- art. 7 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. Zwolnieniem objęto zakład pracy chronionej na kwotę 102.583,00 zł.

Zdaniem komisji prawidłowo dokonano ustalenia wymiaru podatków od nieruchomości. Wykazuje się dbałość o finanse gminy, na co wskazują wystawiane upomnienia i tytuły wykonawcze. Komisja uznaje, że działania gminy w zakresie egzekucji należności są prawidłowe.

Komisja sprawdziła również jak w roku 2022 kształtował się podatek od środków transportowych od osób fizycznych.

Na dzień 31.12.2022 roku ustalono należności w wysokości 320.424,90 zł, przyjęto do planu wartość 280.821,00 zł. Plan dochodów ustalono w oparciu o podstawę wymiaru i wysokość obowiązujących stawek w roku 2022 tj. uchwałę Nr XLII/459/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 24 listopada 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 9109). Należności przypadające na rok 2022 powiększone są o kwotę zaległości z lat ubiegłych i wzrost przypisu, który zaistniał w trakcie roku. Dochody wykonano w wysokości 288.664,80 zł, natomiast należności wymagalne na dzień 31.12.2022 stanowiły wartość 31.760,10 zł. W celu wyegzekwowania należności z tego tytułu wystawiono 51 upomnień i 12 tytułów wykonawczych.

Zdaniem komisji prawidłowo dokonano ustalenia wymiaru podatków od nieruchomości. Wykazuje się dbałość o finanse gminy, na co wskazują wystawiane upomnienia i tytuły wykonawcze. Komisja uznaje, że działania gminy w zakresie egzekucji należności są prawidłowe.

WYKONANIE PLANOWANYCH WYDATKÓW BUDŻETU ZA 2022 ROK

Uchwałą Nr XLIV/476/2021 Rady Miejskiej Koła z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie budżetu miasta Koła na 2022 rok przyjęto pierwotny plan wydatków w kwocie 104.537.754,95 zł. Po uwzględnieniu zmian w trakcie roku plan wydatków budżetu zamknął się kwotą 134.488.284,30 zł (wzrost o 28,65 % w stosunku do pierwotnego planu).

Na dzień 31 grudnia 2022 roku wydatki zrealizowano w wysokości ogółem: 130.489.921,36 zł, tj. w 97,03% w tym:

WYSZCZEGÓLNIENIE	PLAN PIERWOTNY WYDATKÓW	PLAN WYDATKÓW NA 31.12.2022	WYKONANIE PLANU WYDATKÓW NA 31.12.2022	%
Wydatki bieżące	94.150.867,95	118.810.624,31	115.289.385,89	97,04
Wydatki majątkowe	10.386.887,00	15.677.659,99	15.200.535,47	96,96
Wydatki na realizację zadań z zakresu administracji rządowej	16.969.697,00	23.265.844,18	22.654.329,45	97,37
Wydatki na realizację zadań realizowanych w drodze umów lub porozumień między jst	470.118,00	698.978,00	702.357,84	100,48
Wydatki na realizację zadań określonych:	1) w programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych	659.000,00	1.139.204,41	93,61
	2) w gminnym programie przeciwdziałania narkomanii	31.000,00	47.000,00	63,88
Dotacje z budżetu dla jednostek sektora finansów publicznych i jednostek spoza sektora finansów publicznych	5.736.268,00	7.286.770,63	7.239.322,36	99,35
Wydatki finansowane dochodami z wpływów z tytułu opłat i kar, o których mowa w art. 402 ust. 4-6 ustawy Prawo ochrony środowiska	60.000,00	63.424,00	63.278,70	99,77
Wydatki finansowane dochodami z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi	4.849.458,00	4.873.603,00	4.566.771,07	93,70
Wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	5.620,00	25.620,00	25.620,00	100,00
Wydatki finansowane środkami z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19	3.668.233,00	9.516.962,72	9.410.884,01	98,89
Wydatki na realizację zadań dotyczących pomocy obywatelom Ukrainy finansowane środkami z Funduszu Pomocowego	267.480,00	2.781.954,09	2.706.582,68	97,29

W 2022 r. zostały zrealizowane inwestycje za łączną kwotę 15.200.535,47 zł. Wśród inwestycji drogowych znalazła się:

- budowa drogi ulicy Przesmyk wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego w kwocie 592.044,84 zł. Przedsięwzięcie dofinansowane w roku 2021 w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg,
 - budowa drogi wewnętrznej wraz z włączeniem w drogę publiczną ulicy Przesmyk w kwocie 527.678,04 zł,
 - przebudowa ulicy Asnyka w kwocie 277.963,80 zł,
 - budowa ulicy Energetycznej – dokumentacja projektowa w kwocie 80.000,00 zł,
 - budowa parkingu przy ulicy Opałki w Kole w kwocie 579.006,15 zł,
 - budowa miejsc postojowych przy ulicy Chrobrego w Kole w kwocie 22.539,10 zł.
- a w ramach dotacji:
- przebudowa ul. Wiejskiej w Kole w kwocie 74.963,38 zł,
 - przebudowa ulicy Kolejowej w Kole w zakresie budowy chodnika i ścieżki rowerowej na odcinku od ulicy Ks. Opałki do ulicy Bliznej w kwocie 14.206,50 zł,
 - przebudowa ulicy Broniewskiego na odcinku od ulicy 20-go Stycznia do ulicy Toruńskiej w Kole w kwocie 9.963,00 zł,
 - poprawa bezpieczeństwa na przejściu dla pieszych na ulicy Nowowarszawskiej w Kole w kwocie 14.350,85 zł.

Szczegółowej analizie poddano dwa przedsięwzięcia dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych tj. inwestycje pn. „Budowa sieci kanalizacji deszczowej na Starym Mieście w Kole – etap I” oraz „Budowa boisk sportowych z niezbędną infrastrukturą przy Szkole Podstawowej nr 5 w Kole”.

Inwestycja pn. „Budowa sieci kanalizacji deszczowej na Starym Mieście w Kole – etap I”, dofinansowana została w wysokości 490.286,89 zł. Po przeanalizowaniu otrzymanych od Gminy dokumentów, Komisja Rewizyjna ustaliła że ogłoszeniem nr 2022/BZP 00042969/01 przekazany w dniu 01.02.2022 r. do Biuletynu Zamówień Publicznych, wszczęto (w oparciu o wnioski Wydziału Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej UM w Kole) postępowanie w trybie podstawowym z możliwością negocjacji w oparciu o art. 275 pkt 2 nowej ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci kanalizacji deszczowej na Starym Mieście w Kole – etap I”. Zaplanowano wybudowanie odcinka kanalizacji deszczowej obejmującego wykonanie rowu odpływowego poprzez wykonanie wykopu, plantowanie skarpy i dna wykopu, humusowanie, wykonanie osadnika, separatora i wylotu oraz wykonanie robót montażowych kolektora kanalizacji deszczowej wraz wykonaniem robót wykończeniowych i pozostałych.

Przygotowano kosztorys inwestorski z dn. 27.12.2021 r. na kwotę 497.917,40 zł netto + VAT 23%: 114.521,00 zł. Razem wartość brutto: 612.438,40 zł.

W terminie składania ofert tj. do 16.02.2022 r. godz. 12⁰⁰ złożone zostały 3 oferty, które otwarto w dniu 16.02.2022 r. o godz. 13⁰⁰. Kryteria oceny ofert stanowiły: ceny – 60%, gwarancja – 20% i doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi – 20%.

W tabeli poniżej zamieszczono informacje o złożonych ofertach:

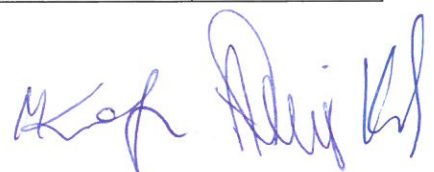
Nr	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena w PLN	Gwarancja	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi
1..	BUD-AN SP. Z O. O. UL. ŚRÓDMIEJSKA 15 62-800 KALISZ 301998050	705.831,00	10 lat	4 realizacje

2.	ZAKŁAD ROBÓT INŻYNIERYJNYCH MARIAN GRUCHOT UL. STEFANA ŻEROMSKIEGO 101 62-600 KOŁO 310090693	654.410,70	10 lat	4 realizacje
3.	MK STELLA KONRAD MAREK UL. POŁUDNIOWA 37 62-600 KOŁO 300151920	576.808,11	10 lat	4 realizacje

W wyniku badania ofert pod względem zgodności zawartości ich treści z wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia stwierdzono, że wszystkie trzy oferty spełniają stawiane wymagania. W dniu 22.02.2022 r. wezwano Wykonawcę MK STELLA Konrad Marek, ul. Południowa 37, 62-600 Koło do złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

W dniu 01.03.2022 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Rozdziale XV SWZ. Wybrana została oferta nr 3 złożona przez: MK STELLA Konrad Marek, ul. Południowa 37, 62-600 Koło z ceną brutto – 576.808,11 zł brutto. Zamawiający przedstawił punktację przyznaną złożonej ofercie w każdym kryterium oceny ofert:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Ocena punktowa wg kryteriów			Suma punktów
		Cena brutto, waga kryterium - 60 %	Gwarancja, waga kryterium - 20 %	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi, waga kryterium - 20 %	
1.	BUD-AN SP. Z O. O. UL. ŚRÓDMIEJSKA 15 62-800 KALISZ 301998050	49,03	20,00	20,00	89,03
2.	ZAKŁAD ROBÓT INŻYNIERYJNYCH MARIAN GRUCHOT UL. STEFANA ŻEROMSKIEGO 101 62-600 KOŁO 310090693	52,88	20,00	20,00	92,88
3.	MK STELLA KONRAD MAREK UL. POŁUDNIOWA 37 62-600 KOŁO 300151920	60,00	20,00	20,00	100,00



Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty: Oferta oznaczona nr 3 złożona przez Wykonawcę MK STELLA Konrad Marek, ul. Południowa 37, 62-600 Koło spełniła wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała najwyższą liczbę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Rozdz. XV ust. 1 pkt. 1) -3) SWZ.

Kryterium nr 1: cena - waga kryterium 60 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyższej oceniony uzyskał 60,00 pkt - wyliczone wg wzoru określonego w rozdz. XV ust. 1 pkt. 1) SWZ.

Kryterium nr 2: gwarancja - waga kryterium 20 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyższej oceniony uzyskał 20,00 punktów - wyliczone wg zasad określonych w rozdz. XV ust.1 pkt. 2) SWZ.

Kryterium nr 3: doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi - waga kryterium 20 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyższej oceniony uzyskał 20,00 pkt-ów - wyliczone wg zasad określonych w rozdz. XV ust. 1 pkt. 3) SWZ.

W związku z powyższym ofertę Wykonawcy MK STELLA Konrad Marek, ul. Południowa 37, 62-600 Koło, z ceną brutto: 576.808,11 zł, gwarancją 10 lat i doświadczenia kierownika budowy na poziomie czterech realizacji, Zamawiający wybrał do wykonania zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji deszczowej na Starym Mieście w Kole – etap I” i w dniu 09.03.2022 r. zawarto umowę z terminem realizacji na dzień 09.11.2022 r. Stosowne ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 09.11.2022 r., nr ogłoszenia 2022/BZP 00080866/01.

W roku 2022 na realizację przedsięwzięcia wydatkowano środki finansowe w wysokości 587.912,68 zł. Komisja w poniższej tabeli zestawiała szczegóły realizacji transakcji:

nr faktury	data wystawienia	wartość faktury	data płatności
5/11/2022 roboty ogólnobudowlane	09.11.2022	576.808,11 zł	17.11.2022 r.
11/11/2022 wykonanie badań archeologicznych	14.11.2022	900,00 zł	30.11.2022 r.
82/2022 nadzór inwestorski	15.11.2022	10.000,00 zł	08.12.2022 r.
PSE3/44/11/2022 Opłata roczna z tytułu dzierżawy gruntu	25.11.2022	204,57 zł	12.12.2022 r.
Razem		587.912,68 zł	

Ustalono, że wszystkie płatności na rzecz kontrahentów zrealizowane zostały w terminie. W ramach poniesionych wydatków zrealizowano wykonanie: rowu odpływowego, żelbetowego wylotu, montaż: osadnika i separatora, czterech studni fi 1500 mm, wykonanie kolektora fi 600 mm z rur PE-HD i żelbetowych. Poniesiono również koszty związane z wykonaniem badań archeologicznych, sprawowaniem nadzoru inwestorskiego i opłatą roczną z tytułu dzierżawy gruntu. Wykonanie wylotu umożliwiło realizację kanalizacji deszczowej w ulicy Żelaznej, przy której inwestor planuje inwestycje na terenach przemysłowych. Wszystkie roboty zostały wykonane i odebrane w dniu 9 listopada 2022 roku.

Inwestycja pn. „Budowa boisk sportowych z niezbędną infrastrukturą przy Szkole Podstawowej nr 5 w Kole” dofinansowana została w wysokości 3.147.660,36 zł. Po przeanalizowaniu otrzymanych od Gminy dokumentów, Komisja Rewizyjna ustaliła, że ogłoszeniem nr 2022/BZP 00032382/01 przekazany w dniu 24.01.2022 r. do Biuletynu Zamówień Publicznych, wszczęto (w oparciu o wniosek Wydziału Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej UM w Kole) postępowanie w trybie podstawowym z możliwością negocjacji w oparciu o art. 275 pkt 2 nowej ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa boisk

sportowych z niezbędną infrastrukturą przy Szkole Podstawowej nr 5 w Kole”. Zaplanowano wykonanie boiska piłkarskiego oraz boiska do piłki ręcznej służące również do koszykówki, siatkówki oraz jako boiska do tenisa z uwzględnieniem stosownego wyposażenia zamiennego odpowiedniego do rodzaju pełnionych w danym momencie funkcji.

Przygotowano kosztorys inwestorski z dn. 27.12.2021 r. na kwotę 2.589.892,85 zł netto.

W dniu 01.02.2022 r. przed otwarciem ofert Zamawiający został poinformowany pismem z dn. 31.01.2022 r. o wniesieniu odwołania do Prezesa KIO złożonego przez Complex Inwestycje Sp. z o.o. 02-031 Warszawa, ul. Grójecka 43/1a. Odwołujący w odwołaniu zarzucił Zamawiającemu niezgodną z przepisami ustawy PZP czynność podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, polegającą na dokonaniu opisu przedmiotu zamówienia oraz wymagań stawianych wykonawcy w zakresie dokumentów dotyczących nawierzchni w sposób naruszający przepisy ustawy PZP. Ostatecznie postępowanie odwoławcze zakończyło się umorzeniem w związku z wycofaniem w całości odwołania przez firmę Complex Inwestycje Sp. z o.o. Postanowienie w powyższej sprawie wydała Krajowa Izba Odwoławcza na posiedzeniu niejawnym bez udziału stron w dniu 15 lutego 2022 r. sygn. akt. KIO 264/22.

W terminie składania ofert, który pierwotnie został wyznaczony na dzień 08.02.2022 r. godz. 12⁰⁰, a następnie w wyniku procedury odwoławczej dwukrotnie przesunięty, ostatecznie na dzień 25.02.2022 r. złożone zostały 3 oferty, które otwarto w dniu 25.02.2022 r., o godz. 13⁰⁰. Kryteria oceny ofert stanowiły: ceny – 60%, gwarancja – 20% i doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi – 20%.

W tabeli poniżej zamieszczono informacje o złożonych ofertach:

Nr	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena	Gwarancja	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi
1.	TAMEX OBIEKTY SPORTOWE S.A. ul. Rydygiera 8/3a 01-793 Warszawa	3.509.311,61	5 lat	brak realizacji
2	PANORAMA OBIEKTY SPORTOWE Sp. z o.o., ul. Puławska 38 05-500 Piaseczno	3.619.430,89	5 lat	4 realizacje
3	EVERSPORT Sp. z o.o. ul. Kiersnowskiego 12/20 03-161 Warszawa	3.497.541,51	5 lat	6 realizacji

Zgodnie z przepisami ustawy w dniu otwarcia ofert tj w dniu 25.02.2022 r. do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych przekazana została informacja o złożonych w przedmiotowym postępowaniu ofertach.

W wyniku badania i oceny ofert pod względem zgodności zawartości ich treści z wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia i przepisami ustawy Pzp stwierdzono, że jedna z 3-ech złożonych ofert podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust 1 pkt 12, ustawy Pzp. Zamawiający pismem z dn. 21.03.2022 r. wezwał Wykonawcę do przedłużenia terminu związania ofertą. Wykonawca Panorama Obiekty Sportowe Sp. z o.o. w oznaczonym terminie tj. do dn. 25.03.2022 r. nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie tego terminu. W dniu 01.04.2022 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Rozdziale XV SWZ. Wybrana została oferta nr 3 złożona przez: EVERSPORT Sp. z o.o., ul. Kiersnowskiego 12/20, 03-161 Warszawa, z ceną brutto 3.497.541,51 zł. Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Ocena punktowa wg kryteriów			Suma punktów
		Cena brutto, waga kryterium - 60 %	Gwarancja , waga kryterium - 20 %	Doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi, waga kryterium - 20 %	
1.	TAMEX OBIEKTY SPORTOWE S.A. ul. Rydygiera 8/3a 01-793 Warszawa	59,80	0,00	0,00	59,80
2.	PANORAMA OBIEKTY SPORTOWE Sp. z o.o., ul. Puławska 38 05-500 Piaseczno	Oferta odrzucona.			
3.	EVERSPORT Sp. z o.o. ul. Kiersnowskiego 12/20 03-161 Warszawa	60,00	0,00	20,00	80,00

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty, Oferta oznaczona nr 3 złożona przez Wykonawcę EVERSPORT Sp. z o.o., ul. Kiersnowskiego 12/20, 03-161 Warszawa z ceną brutto 3.497.541,51 zł. spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała najwyższą liczbę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Rozdz. XV ust. 1 pkt. 1)-3) SWZ. Szczegółowe uzasadnienie: Wyboru oferty dokonano ze względu na kryterium:

Kryterium nr 1: cena - waga kryterium 60 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyższej oceny uzyskał 60,00 pkt - wyliczone wg wzoru określonego w rozdz. XV ust. 1 pkt. 1) SWZ.

Kryterium nr 2: gwarancja - waga kryterium 20 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyższej oceny uzyskał 0,00 punktów - wyliczone wg zasad określonych w rozdz. XV ust.1 pkt. 2) SWZ.

Kryterium nr 3: doświadczenie osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi - waga kryterium 20 %, w którym to kryterium Wykonawca najwyższej oceny uzyskał 20,00 pkt-ów - wyliczone wg zasad określonych w rozdz. XV ust. 1 pkt. 3) SWZ.

W związku z powyższym ofertę Wykonawcy EVERSPORT Sp. z o.o., ul. Kiersnowskiego 12/20, 03-161 Warszawa, Zamawiający wybrał do wykonania zadania pn. „Budowa boisk sportowych z niezbędną infrastrukturą przy Szkole Podstawowej nr 5 w Kole” i w dniu 11.04.2022 r. zawarto umowę. Stosowne ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 19.04.2022 r., nr ogłoszenia 2022/BZP 00125307/01.

W roku 2022 na realizację przedsięwzięcia wydatkowano środki finansowe w wysokości 3.514.761,51 zł. Komisja w poniższej tabeli zestawiała szczegóły realizacji transakcji:

nr faktury	data wystawienia	wartość faktury	data płatności
PF 2/09/2022 opracowanie dokumentacji projektowej zamiennej	22.09.2022	9.840,00 zł	05.10.2022 r.
01/GMK/2022	09.12.2022	3.690,00 zł	23.12.2022 r.

nadzór inwestorski branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanaliz.			
ES1/0003/12/2022 roboty budowlane	09.12.2022	3.497.541,51 zł	12.12.2022 r.
FV 2/12/2022 nadzór inwestorski nad robotami elektrycznymi	13.12.2022	3.690,00 zł	23.12.2022 r.
Razem		3.514.761,51 zł	

Ustalono, że wszystkie płatności na rzecz kontrahentów zrealizowane zostały w terminie. W ramach poniesionych wydatków zrealizowano budowę dwóch boisk sportowych wraz z niezbędną infrastrukturą przy Szkole Podstawowej nr 5 w Kole. Boisko do gry w piłkę nożną o nawierzchni z trawy syntetycznej (pole gry: 58,00m x 27,00m). Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej (pole gry 50,00 x 31,00), na którym znajdują się pola do gry w: piłkę ręczną, tenisa ziemnego, 2x w siatkówkę i 2x w koszykówkę. Wokół boisk utwardzenie terenu z kostki betonowej, odwodnienia liniowe, piłkochwyty, oświetlenie, ogrodzenia i tereny zielone.

Poniesiono również koszty związane ze sprawowaniem nadzorów inwestorskich i opracowaniem dokumentacji projektowej zamiennej.

Wszystkie roboty zostały wykonane i odebrane w dniu 9 grudnia 2022 roku.

Komisja sprawdziła wrywkowo terminowość wypłacanych wynagrodzeń, odprowadzanych składek na ubezpieczenia społeczne, zdrowotne, Fundusz Pracy, pracownicze plany kapitałowe oraz zaliczek na podatek dochodowy. Ustaliła, że:

- naliczone składki na ubezpieczenia społeczne, składka zdrowotna i składki na Fundusz Pracy od wynagrodzeń za miesiąc marzec 2022 roku przekazane zostały do ZUS w dniu 30 marca, termin zapłaty mijał 5 kwietnia. Potrącona zaliczka na podatek dochodowy od wspomnianych wynagrodzeń przekazana została do urzędu skarbowego również dnia 30 marca, termin zapłaty mijał 20 kwietnia. Wynagrodzenia dla pracowników urzędu wypłacono 25 marca, tj. zgodnie z obowiązującym regulaminem i tego samego dnia przekazano składki na pracownicze plany kapitałowe.

- naliczone składki na ubezpieczenia społeczne, składka zdrowotna i składki na Fundusz Pracy od wynagrodzeń za miesiąc maj 2022 roku przekazane zostały do ZUS w dniu 31 maja, termin zapłaty mijał 5 czerwca. Potrącona zaliczka na podatek dochodowy od wspomnianych wynagrodzeń przekazana została do urzędu skarbowego również dnia 31 maja, termin zapłaty mijał 20 czerwca. Wynagrodzenia dla pracowników urzędu wypłacono 27 maja, tj. zgodnie z obowiązującym regulaminem i tego samego dnia przekazano składki na pracownicze plany kapitałowe.

- naliczone składki na ubezpieczenia społeczne, składka zdrowotna i składki na Fundusz Pracy od wynagrodzeń za miesiąc wrzesień 2022 roku przekazane zostały do ZUS w dniu 29 września, termin zapłaty mijał 5 października. Potrącona zaliczka na podatek dochodowy od wspomnianych wynagrodzeń przekazana została do urzędu skarbowego również dnia 29 września, termin zapłaty mijał 20 października. Wynagrodzenia dla pracowników urzędu wypłacono 27 września, tj. zgodnie z obowiązującym regulaminem i tego samego dnia przekazano składki na pracownicze plany kapitałowe.

Komisja nie dopatrzyła się w tym zakresie żadnych nieprawidłowości.

Komisja poddała szczegółowej analizie wykonanie planu wydatków na kwotę 327.304,00 zł w rozdziale 70005 § 4590 „Kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych”. Ustalono, że wypłacono odszkodowanie w kwocie:

- 40.600,00 zł w dniu 26 kwietnia 2022 r. za działki 26/8 ark. mapy 46 o pow. 0,0225 ha i 26/11 ark. mapy 46 o pow. 0,0274 ha, które zgodnie z ostateczną decyzją Burmistrza Miasta Koła Nr GN.6831.32.2020 z dnia 30 grudnia 2020 roku, przeszły na własność Gminy Miejskiej Koło, pod drogę publiczną,
 - 53.304,00 zł w dniu 13 czerwca 2022 r. za działki 23/1 ark. mapy 46 o pow. 0,0099 ha, 23/3 ark. mapy 46 o pow. 0,0219 ha, 24/1 ark. mapy 46 o pow. 0,0104 ha, 24/3 ark. mapy 46 o pow. 0,0205 ha, które zgodnie z ostateczną decyzją Burmistrza Miasta Koła Nr GN.6831.6.2021 z dnia 6 lipca 2021 roku, przeszły na własność Gminy Miejskiej Koło, pod drogę publiczną,
 - 80.400,00 zł w dniu 29 czerwca 2022 r. za działki 8/8 ark. mapy 44 o pow. 0,0543 ha i 8/11 ark. mapy 44 o pow. 0,0461 ha, które zgodnie z ostateczną decyzją Burmistrza Miasta Koła Nr GN.6831.37.2020 z dnia 15 czerwca 2021 roku, przeszły na własność Gminy Miejskiej Koło, pod drogę publiczną,
 - 153.000,00 zł w dniu 9 listopada 2022 r. za działki 30/12 ark. mapy 39 o pow. 0,0296 ha i 30/13 ark. mapy 39 o pow. 0,1359 ha, które zgodnie z ostateczną decyzją Burmistrza Miasta Koła Nr GN.6831.9.2021 z dnia 26 listopada 2021 r. przeszły na własność Gminy Miejskiej Koło, pod drogę publiczną.
- Komisja nie dopatrzyła się w tym zakresie żadnych nieprawidłowości.

Komisja, podobnie jak w latach poprzednich zwróciła również uwagę na niskie wykonanie planu wydatków w rozdziale 85153 „Zwalczanie narkomanii” bo zaledwie 63,88% i wykonanie planu wydatków w rozdziale 85154 „Przeciwdziałanie alkoholizmowi” zrealizowane w 82,11%. Pani Skarbnik wyjaśniła, że środki pobrane przez Gminę pochodzące z wpływów z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczane są corocznie na realizację zadań określonych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz w Gminnym Programie Przeciwdziałania Narkomanii. Środki niewykorzystane w roku 2022 powiększyły plan wydatków na wyżej wspomniany cel w roku 2023 uchwałą nr LXI/619/2023 Rady Miejskiej Koła z dnia 22 lutego 2023 roku.

SPRAWOZDAWCZOŚĆ FINANSOWA

Podczas spotkania Pani Skarbnik omówiła poszczególne sprawozdanie finansowe, na które składają się z:

- bilans z wykonania budżetu jst,
- łączny bilans jednostki budżetowej,
- łączny rachunek zysków i strat,
- łączne zestawienie zmian w funduszu jednostki.

Skontrolowano poz. A.IV.1 „Akcje i udziały” w aktywach łącznego bilansu jednostki budżetowej, sporządzonego na dzień 31.12.2022 roku. Ustalono, że na wskazaną kwotę 43.493.347,87 zł składają się udziały w następujących spółkach:

- Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w kwocie 29.212.807,39 zł
- Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w kwocie 5.807.320,00 zł
- Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w kwocie 2.913.000,00 zł
- Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w kwocie 3.134.220,48 zł
- Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w kwocie 2.421.000,00 zł
- Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w kwocie 5.000,00 zł.

Komisja poprosiła Panią Skarbnik o wyjaśnienie pozycji II.3 „Rezerwa na niewygasające wydatki” w pasywach bilansu z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego. Otrzymano informację, że wartość ta określana jest poprzez wysokość wydatków niewygasających, zatwierdzonych do realizacji w latach następnych. Jest ona tworzona do czasu zrealizowania lub wygaśnięcia planu niewygasających wydatków. Według stanu na dzień 31.12.2022 roku kwota ta wynika z uchwały nr LIX/596/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 20 grudnia 2022 roku w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2022. Na wartość rezerwy na niewygasające wydatki w wysokości 1.979.203,59 zł składają się wydatki bieżące w wysokości 68.126,30 zł oraz wydatki majątkowe w kwocie 1.911.077,29 zł.

Komisja uznała, że zweryfikowane elementy sprawozdań finansowych nie budzą zastrzeżeń.

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY MIEJSKIEJ KOŁO

Na kolejnym spotkaniu omówiono informację o stanie mienia:

PORÓWNANIE STANU MIENIA GMINY MIEJSKIEJ KOŁO

W LATACH 2021 – 2022

lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2021 r.		Stan na 31.12.2022 r.	
		pow.	wartość	pow.	wartość
1.	Grunty	297,5787	39.387.876,33	296,3965	39.332.897,33
2.	Budynki		26.014.214,47		26.965.028,67
3.	Budowle		67.219.110,52		72.059.166,00
4.	Udziały w Spółkach		43.343.347,87		43.493.347,87

Komisja szczegółowo przeanalizowała czynności wskutek których, zmianie uległa wartość posiadanych przez Gminę gruntów na koniec 2022. Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło zmniejszyła się z powierzchni 297,5787 ha (stan na dzień 31.12.2021 r.) do powierzchni 296,3965 ha (stan na dzień 31.12.2022 r.). I tak ustalono, że w okresie od stycznia do grudnia ubiegłego roku zmieniła się powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy:

1) W wyniku zbycia - o łącznej pow. 1,4074 ha

a) Wskutek sprzedaży:

- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 430/2022 z dn. 27.01.2022 r. dokonano sprzedaży działki 1/4 ark. mapy 4 o pow. 0,0537 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 430/2022 z dn. 27.01.2022 r. dokonano sprzedaży działki 1/12 ark. mapy 4 o pow. 0,0286 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 430/2022 z dn. 27.01.2022 r. dokonano sprzedaży działki 1/15 ark. mapy 4 o pow. 0,1799 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 1125/2022 z dnia 03.03.2022 r. dokonano sprzedaży działki 148 ark. mapy 40 o pow. 0,0675 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 1294/2022 z dnia 09.03.2022 r. dokonano sprzedaży działki 15/4 ark. mapy 37 o pow. 0,0561 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 1628/2022 z dnia 24.03.2022 r. dokonano sprzedaży działki 34 ark. mapy 47 o pow. 0,0750 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 1628/2022 z dnia 24.03.2022 r. dokonano sprzedaży działki 35 ark. mapy 47 o pow. 0,0752 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 1628/2022 z dnia 24.03.2022 r. dokonano sprzedaży działki 36 ark. mapy 47 o pow. 0,0898 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 2508/2022 z dnia 14.04.2022 r. dokonano sprzedaży działki 48/3 ark. mapy 42 o pow. 0,0319 ha,

- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 2175/2022 z dnia 21.04.2022 r. dokonano sprzedaży działki 1/5 ark. mapy 4 o pow. 0,2708 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 2175/2022 z dnia 21.04.2022 r. dokonano sprzedaży działki 1/14 ark. mapy 4 o pow. 0,0447 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 2165/2022 z dnia 21.04.2022 r. dokonano sprzedaży działki 1/7 ark. mapy 40 o pow. 0,0160 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 2695/2022 z dnia 17.05.2022 r. dokonano sprzedaży działki 39/23 ark. mapy 39 o pow. 0,0045 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 2695/2022 z dnia 17.05.2022 r. dokonano sprzedaży działki 39/25 ark. mapy 39 o pow. 0,0282 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 2695/2022 z dnia 17.05.2022 r. dokonano sprzedaży działki 39/27 ark. mapy 39 o pow. 0,2119 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 7484/2022 z dnia 08.12.2022 r. dokonano sprzedaży działki 38 ark. mapy 46 o pow. 0,0665 ha,
- aktem notarialnym akt not. Rep. A. Nr 7484/2022 z dnia 08.12.2022 r. dokonano sprzedaży działki 39 ark. mapy 46 o pow. 0,0421 ha

b) W wyniku podziału nieruchomości:

Nr dz.	Nr ark.	Pow. ha	Podstawa zbycia
30/7	39	0,0009	decyzja GN.6831.15.2022 z dnia 10.06.2022 r.
30/8	39	0,0641	decyzja GN.6831.15.2022 z dnia 10.06.2022 r.

2) W wyniku nabycia - o łącznej pow. 0,2252 ha

Nr dz.	Nr ark.	Pow.	Podstawa nabycia	Prawna forma nabycia
42/5	36	0,0069	Akt Not. Rep. A. Nr 3515/2022 z dnia 19.05.2022 r.	wykup
22/10	48	0,0183	Decyzja GN.6831.9.2022 z dnia 31.05.2022 r.	z mocy prawa
22/12	48	0,0183	Decyzja GN.6831.9.2022 z dnia 31.05.2022 r.	z mocy prawa
22/14	48	0,0184	Decyzja GN.6831.9.2022 z dnia 31.05.2022 r.	z mocy prawa
22/17	48	0,0185	Decyzja GN.6831.9.2022 z dnia 31.05.2022 r.	z mocy prawa
26/2	48	0,0106	Decyzja GN.6831.11.2022 z dnia 31.05.2022 r.	z mocy prawa
26/5	48	0,0175	Decyzja GN.6831.11.2022 z dnia 31.05.2022 r.	z mocy prawa
26/7	48	0,0174	Decyzja GN.6831.11.2022 z dnia 31.05.2022 r.	z mocy prawa
26/10	48	0,0173	Decyzja GN.6831.11.2022 z dnia 31.05.2022 r.	z mocy prawa
26/13	48	0,0172	Decyzja GN.6831.11.2022 z dnia 31.05.2022 r.	z mocy prawa
30/16	39	0,0003	Decyzja GN.6831.15.2022 z dnia 10.06.2022 r.	podział
30/17	39	0,0006	Decyzja GN.6831.15.2022 z dnia 10.06.2022 r.	podział
30/18	39	0,0161	Decyzja GN.6831.15.2022 z dnia 10.06.2022 r.	podział
30/19	39	0,0478	Decyzja GN.6831.15.2022 z dnia 10.06.2022 r.	podział

Komisja nie wniosła uwag do stanu mienia komunalnego, jak i nie dopatrzyła się nieprawidłowości do przedstawionych czynności mających wpływ na zmianę stanu mienia komunalnego w okresie od stycznia do grudnia roku 2022.

Komisja Rewizyjna nie wnosi uwag, co do wykonania budżetu miasta Koła za 2022 rok.

W wyniku głosowania jawnego przy głosach 3 „za”, głosów” przeciw” 0 i 0 głosów „wstrzymujących się” Komisja Rewizyjna pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu miasta Koła za 2022 rok i wnosi do Rady Miejskiej Koła o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła za 2022 rok

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Koła w składzie:

Przewodniczący Andrzej Cesarz

Andrzej Cesarz

Wiceprzewodniczący Sebastian Kuty

Sebastian Kuty

Członek Marek Kaftan

Marek Kaftan

