

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia 2023 r.

**uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy
ul. Garncarskiej 33 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a, 1b oraz art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463) oraz zgodnie z uchwałą Nr XXV/243/2020 Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie ustalenia kryteriów przeznaczenia do sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2020 r. poz. 4800) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr LI/529/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Garncarskiej 33 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia

uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Garncarskiej 33 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty

Art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje pierwszeństwo osobom fizycznym i prawnym, którzy są najemcami lokali w budynkach będących własnością Gminy Miejskiej Koło do nabycia ich na własność.

Najemca lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku położonym w Kole przy ul. Garncarskiej 33 (Wspólnota Mieszkaniowa Garncarska 33), który złożył wniosek o jego sprzedaż zmarł w toku realizacji uchwały Nr LI/529/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 22 czerwca 2022 r.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.