

**UCHWAŁA NR LXX/698/2023
RADY MIEJSKIEJ KOŁA**

z dnia 27 września 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Kole
w budynku przy ulicy Toruńskiej 73 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust.6, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1, 1a i 3 i art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1688) oraz zgodnie z Uchwałą nr LIX/592/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miejskiej Koło oraz przyznania pierwszeństwa w ich nabyciu, opublikowaną w Dzienniku Województwa Wielkopolskiego z dnia 4 stycznia 2023 r. poz. 53 uchwała, się co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr LXII/630/2023 Rady Miejskiej Koła z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Kole w budynku przy ulicy Toruńskiej 73 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło § 1 ust. 1. otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1 Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego nr 2 o powierzchni użytkowej 10,50 m² znajdującego się w budynku położonym w Kole przy ulicy Toruńskiej 73 (Wspólnota Mieszkaniowa Toruńska 73) – dz. nr 56/16 (ark. mapy 22) wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.”.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Koła
(-)Tomasz Sobolewski

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR LXX/698/2023
RADY MIEJSKIEJ KOŁA

z dnia 27 września 2023 r.

zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Kole w budynku przy ulicy Toruńskiej 73 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło

Uchwałą Nr LXII/630/2023 Rady Miejskiej Koła z dnia 29 marca 2023 r. Rada Miejska Koła wyraziła zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Kole w budynku przy ulicy Toruńskiej 73 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło.

W §1 ust. 1 ww. uchwały nastąpiła omyłka pisarska w zakresie numeru działki, na której usytuowany jest blok Wspólnoty Mieszkaniowej Toruńska 73, w którym znajduje się lokal użytkowy nr 2 będący przedmiotem sprzedaży.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.