

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.101.2023
BURMISTRZA MIASTA KOŁA
z dnia 26 października 2023 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ul.
Konarskiego oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 i art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506 i 1688) oraz uchwały Nr LXX/697/2023 Rady Miejskiej Koła z dnia 27 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole w rejonie ul. Konarskiego zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zbyć w **trybie bezprzetargowym** nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną numerem geodezyjnym działki 121/12 (ark. mapy 43) o pow. 0,0055 ha położoną w Kole w rejonie ul. Konarskiego, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00031902/0, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

§ 2. Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:
4 500,00 zł (zw. z VAT)
(słownie: cztery tysiące pięćset złotych 00/100).

§ 3. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.101.2023
z dnia 26 października 2023 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło
przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości	Pow. działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
KN1K/00031902/0	121/12	43	Działka położona jest w Kole w rejonie ul. Konarskiego, usytuowana w pośredniej strefie miasta Koła, na osiedlu domów jednorodzinnych. Działka nie jest zabudowana, ogrodzona jest płotem i stanowi fragment ogródka z nasadzeniami drzew i krzewów. Nie stanowi samodzielnej działki budowlanej.	0,0055 ha	Brak mpzp miasta Koła. Teren objęty SUiKZP - MN _D – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy z zakresu usług nieuciążliwych oraz terenów rekreacji i sportu osiedlowego,	bezprzetargowo	4 500,00 zł (zw. z VAT)	Nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 26.10.2023 r. do dnia 16.11.2023 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 07.12.2023 r.).

Sprawę prowadzi: Magdalena Świętochowska, tel. 63 26 27 517

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski