

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.106.2023

BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 08 listopada 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Koło, położone w Kole.

§ 2. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę, o których mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**W Y K A Z****nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło**

Lp.	Nieruchomość	Nr KW	Pow. całkowita działki (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagosp.	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty dzierżawy (netto) za m ²	Termin zagospoda – rowania	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
1.	Część działki nr 38/19 /ark. mapy 21/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00031902/0	238 222	Przenośny garaż Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Zawadzkiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zieleni urządzona – ZP-3.	4,00 zł 0,20 zł	2 lata 6 miesięcy	Kwartalnie Rocznie	Brak	Dot. 53 umów
2.	Działka nr 7/2 /ark. mapy 42/ ul. Żeromskiego	KN1K/00008637/1	440	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Żeromskiego. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa – MN+RMN.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
3.	Działka nr 7/3 /ark. mapy 42/ ul. Żeromskiego	KN1K/00008637/1	386	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Żeromskiego. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa – MN+RMN.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
4.	Część działki nr 38/15 /ark. mapy 21/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00031902/0	405	Przenośny garaż Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Zawadzkiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieucieżliwymi: w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących – MNU-2.	4,00 zł 0,20 zł	I rok 4 miesiące	Kwartalnie Rocznie	Brak	Dot. 3 umów
5.	Działka nr 40/3 /ark. mapy 51/ ul. Wierzbowa	KN1K/00044418/4	1 440	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Wierzbowej. Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce, zieleni urządzona- ZP3A.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	

6.	Działka nr 54/6 /ark. mapy 43/ ul. Dąbska	KN1K/00017433/7	184	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Dąbskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – zielen izolacyjna – ZI.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
7.	Część działki nr 121/5 /ark. mapy 43/ ul. Buczka	KN1K/00031902/0	235	Cele składowe Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Buczka. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN _D .	0,50 zł 0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	Dot. 2 umów
8.	Część działki nr 35/2 /ark. mapy 27/ ul. Toruńska	KN1K/00028163/3	326	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Toruńskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi w formie zabudowy śródmiejskiej o wysokiej intensywności – MWU-3.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	Dot. 1 umowy
9.	Działka nr 20/2 /ark. mapy 43/ ul. Fleszarowej- Muskat	KN1K/00017433/7	120	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Fleszarowej-Muskat. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
10.	Działka nr 20/5 /ark. mapy 43/ ul. Korczaka	KN1K/00017433/7	125	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Korczaka. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
11.	Działka nr 20/1 /ark. mapy 43/ ul. Fleszarowej- Muskat	KN1K/00017433/7	121	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Fleszarowej-Muskat. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
12.	Działka nr 66/3 /ark. mapy 37/ ul. Rawity- Witanowskiego	KN1K/00031266/9	6 538	Cele Rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Rawity-Witanowskiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zielen izolacyjna, zabudowa usługowa – ZI, U.	267,41 zł/ha	3 lata	Rocznie	Brak	
13.	Działka nr 147/9 /ark. mapy 42/ ul. Norwida	KN1K/00017433/7	233	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Norwida. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
14.	Działka nr 147/6 /ark. mapy 42/ ul. Norwida	KN1K/00017433/7	234	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Norwida. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	

15.	Działka nr 65 /ark. mapy 37/ ul. Rawity- Witanowskiego	KN1K/00031266/9	9 572	Cele Rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Rawity-Witanowskiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – U, MN.	133,10 zł/ha	3 lata	Rocznie	Brak	
16.	Część działki nr 64/6 /ark. mapy 26/ ul. Wojciechowskiego	KN1K/00032046/8	771	Przenośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Wojciechowskiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących – MWU – 2.	5,13 zł	3 lata	Kwartalnie	Brak	Dot. 19 umów
17.	Działka nr 74/3 /ark. mapy 37/ ul. Rawity- Witanowskiego	KN1K/00031266/9	15 886	Cele rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Rawity-Witanowskiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – U, MN.	133,10 zł/ha 267,41 zł/ha	3 lata	Rocznie	Brak	
18.	Część działki nr 13/11 /ark. mapy 32/ ul. Słowackiego	KN1K/00029716/2	184 786	Cele rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Słowackiego. Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce oraz zieleń izolacyjna i zieleń otwarta – ZP _D , ZO _D .	133,10 zł/ha	3 lata	Rocznie	Brak	Dot. 2 umów
19.	Działka nr 94/2 /ark. mapy 33/ ul. Konopnickiej	KN1K/00033118/1	400	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Konopnickiej. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – MN _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
20.	Część działki nr 30/12 /ark. mapy 41/ Plac Narutowicza	KN1K/00033118/1	6 753	Plac manewrowy	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy Placu Narutowicza. Teren objęty SUIKZP – usługi – U3 _D .	0,84 zł	3 lata	Rocznie	Brak	Dot. 1 umowy
21.	Działka nr 40 /ark. mapy 46/ ul. Rawity- Witanowskiego	KN1K/00031902/0	525	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Rawity-Witanowskiego. Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce oraz zieleń izolacyjna – ZP _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
22.	Działka nr 45 /ark. mapy 46/ ul. Rawity- Witanowskiego	KN1K/00031902/0	566	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Rawity-Witanowskiego. Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce oraz zieleń izolacyjna – ZP _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
23.	Działka nr 43 /ark. mapy 46/ ul. Rawity- Witanowskiego	KN1K/00031902/0	552	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Rawity-Witanowskiego. Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce oraz zieleń izolacyjna – ZP _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
24.	Działka nr 44 /ark. mapy 46/ ul. Rawity- Witanowskiego	KN1K/00031902/0	587	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Rawity-Witanowskiego. Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce oraz zieleń izolacyjna – ZP _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	

25.	Działka nr 20/8 /ark. mapy 43/ ul. Korczaka	KN1K/00017433/7	112	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Norwida. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - MN _D .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
26.	Część działki nr 117 /ark. mapy 22/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00034316/6	1 663	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Zawadzkiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących – MWU – 2.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	Dot. 8 umów
27.	Działka nr 54/4 /ark. mapy 43/ ul. Dąbska	KN1K/00017433/7	181	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Dąbskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – zieleń izolacyjna – ZI.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
28.	Działka nr 54/7 /ark. mapy 43/ ul. Dąbska	KN1K/00017433/7	258	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Dąbskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – zieleń izolacyjna – ZI.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
29.	Działka nr 96 /ark. mapy 51/ ul. Słoneczna	KN1K/00021531/5	137	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – MN _A	0,20 zł	1 rok	Rocznie	Brak	
30.	Działka nr 97 /ark. mapy 51/ ul. Słoneczna	KN1K/00021531/5	145	Pas zieleni	Teren objęty SUIKZP - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – MN _A	0,20 zł	1 rok	Rocznie	Brak	
31.	Działka nr 54/16 /ark. mapy 43/ ul. Dąbska	KN1K/00017433/7	180	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Dąbskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – zieleń izolacyjna – ZI.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
32.	Działka nr 122/1 /ark. mapy 49/ ul. Wierzbowa	KN1K/00044418/4	765	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Wierzbowej. Teren objęty SUIKZP – parki, zieleńce, zieleń urządzona- ZP3 _A .	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
33.	Działka nr 50/9 /ark. mapy 43/ ul. Dąbska	KN1K/00017433/7	175	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Dąbskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – zieleń izolacyjna – ZI.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 08.11.2023 r. do 29.11.2023 r.

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski