

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.37.2024

BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 11 marca 2024 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz uchwały Nr XLVII/498/2022 Rady Miejskiej Koła z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Mickiewicza 15 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty, zarządza się, co następuje:

§ 1. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską Koła, przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny nr 7 położony w Kole przy ul. Mickiewicza 15 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 3. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega on wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr OA.0050.33.2022 Burmistrza Miasta Koła z dnia 6 kwietnia 2022 r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.37.2024
z dnia 11 marca 2024 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Polozenie	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie terenu	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości lokalowej, w tym:		Termin zapłaty
							Wartość lokalu	Wartość i wysokość udziału w gruncie	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
KN1K/00005062/8	59	31	Lokal mieszkalny nr 7 ul. Mickiewicza 15	41,80 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usługowej (17MW/MN/U)	Bezprzetargowo na rzecz najemcy	54 000,00 zł		Najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego
							49 000,00 zł	5 000,00 zł udział 4180/60800	

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 11.03.2024 r. do 01.04.2024 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 22.04.2024 r.)

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski