

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.62.2024**

**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**

z dnia 30 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Koło, położone w Kole.

§ 2. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę, o których mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło**

Lp.	Nieruchomość	Nr KW	Pow. całkowita działki (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagosp.	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty dzierżawy (netto) za m <sup>2</sup>	Termin zagospoda – rowania	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
1.	Działka nr 42/2 /ark. mapy 51/ ul. Harcerska	KN1K/00039438/2	92	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Harcerskiej. Teren objęty SUIKZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – MNA.	0,20 zł	3 lata	Rocznie	Brak	
2.	Działka nr 2/12 /ark. mapy 33/ ul. Włocławska	KN1K/00032046/8	46	Przenośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Włocławskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiekty wolnostojące – MWU – 2.	5,13 zł	3 lata	Kwartalnie	Brak	
3.	Działka nr 2/16 /ark. mapy 33/ ul. Włocławska	KN1K/00032046/8	21	Przenośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Włocławskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiekty wolnostojące – MWU – 2.	5,13 zł	3 lata	Kwartalnie	Brak	
4.	Część działki nr 32/15 /ark. mapy 34/ ul. Powstańców Śląskich	KN1K/00031902/0	451	Przenośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Powstańców Śląskich. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących – MWU - 2	4,00 zł	1 rok 9 miesięcy	Kwartalnie	Brak	Dot. 20 m <sup>2</sup>

5.	Część działki nr 90/2 /ark. mapy 22/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00042072/2	3 275	Przenośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Zawadzkiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących – MWU - 2	4,00 zł	3 lata	Kwartalnie	Brak	Dot. 60 m <sup>2</sup>
6.	Działka nr 17/2 /ark. mapy 45/ ul. Dąbska	KN1K/00029036/1	4 135	Cele rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Dąbskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – zielen izolacyjna, zabudowa usługowa – ZI, U.	267,41 zł/ha	3 lata	Rocznie	Brak	
7.	Część działki nr 2/3 /ark. mapy 53/ ul. Bogumiła	KN1K/00021531/5	10 2268	Pas zieleni Cele rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Bogumiła. Teren objęty SUiKZP – zielen otwarta-ZO3A.	0,20 zł 133,10 zł	3 lata	Rocznie	Brak	Dot. 51 270 m <sup>2</sup>
8.	Działka nr 75/2 /ark. mapy 52/ ul. Bogumiła	KN1K/00036849/5	1 447	Cele rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Bogumiła. Teren objęty SUiKZP – parki, zieleńce, zielen izolacyjna- ZP5A.	133,10 zł	3 lat	Rocznie	Brak	
9.	Część działki nr 1/11 /ark. mapy 28/ ul. Zawadzkiego	KN1K/00038788/3	119 413	Cele rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Zawadzkiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – zielen urządzona: w formie zieleni półnaturalnej lub użytków zielonych- ZP-3.	133,10 zł 26,69 zł	3 lata	Rocznie	Brak	Dot. 55 900 m <sup>2</sup>
10.	Działka nr 63/3 /ark. mapy 37/ ul. Rawity - Witanowskiego	KN1K/000312266/9	9 444	Cele rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Rawity - Witanowskiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – usługi, produkcja, składy i magazyny; oraz usługi uciążliwe związane z obsługą środków transportu i stacji paliw – UPS-3	367,41 zł 133,10 zł	3 lata	Rocznie	Brak	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 30.04.2024 r. do 21.05.2024 r.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Sprawę prowadzi: Aneta Piskorska, tel. 63 26 27 517