

**ZARZĄDZENIE NR OA.0050.88.2024**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŁA**  
z dnia 13 czerwca 2024 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kole,  
przy ul. Kryształowej oraz ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 40 ust. 1 pkt 1, ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, i 2029) oraz uchwały Nr LXXV/779/2024 Rady Miejskiej Koła z dnia 13 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kole w rejonie ul. Kryształowej zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się zbyć w **trybie I przetargu ustnego nieograniczonego** nieruchomości gruntową niezabudowaną oznaczoną numerami geodezyjnymi działek 61/2, 62/2 i 63 (ark. mapy 46) o łącznej pow. 0,1053 ha, położoną w Kole w rejonie ul. Kryształowej, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr KN1K/00030849/3, na zbycie której zgodę wyraziła Rada Miejska Koła.

**§ 2.** Ustala się cenę dla nieruchomości określonej w § 1 na kwotę:  
**57 000,00 zł + 13 110,00 zł (23% VAT) = 70 110,00 zł brutto**  
(słownie: siedemdziesiąt tysięcy sto dziesięć złotych 00/100).

**§ 3.** Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.88.2024  
z dnia 13 czerwca 2024 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło  
przeznaczonej do zbycia w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego**

Nr KW	Nr działki	Arkusze mapy	Opis nieruchomości	Pow. działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
KN1K/00030849/3	61/2, 62/2, 63	46	Nieruchomość położona jest w Kole, w rejonie ul. Kryształowej, niezabudowana, nieogrodzona; składająca się z trzech działek 61/2, 62/2 i 63	0,1053 ha	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego  3RO, ZI – tereny rolnicze i zieleni izolacyjnej	I przetarg ustny nieograniczony	<b>57 000,00 zł + 13 110,00 (23% VAT) = 71 000,00 zł brutto</b>	Najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego

**Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 13 czerwca 2024 r. do dnia 04 lipca 2024 r.**

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 25 lipca 2024 r.).

Sprawę prowadzi: Magdalena Świętochowska,  
Sporządziła Danuta Klimczak, tel. 63 26 27 502.

**BURMISTRZ**  
  
**Krzysztof Witkowski**